

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
MODERNIZACJA ŁAZIENEK W CENTRUM KULTURY IZABELIN (2)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Izabelin
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 013271861
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** 3 Maja 42
- 1.4.2.) Miejscowość:** Izabelin C
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-080
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@izabelin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.gmina.izabelin.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-858328fa-3935-11ef-880f-0e435a8a43bc
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00636331
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-12-05

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00395165
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
MODERNIZACJA ŁAZIENEK W CENTRUM KULTURY IZABELIN (2)
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, obejmujących modernizację dwóch łazienek (damskiej i męskiej) z toaletami, zlokalizowanymi na parterze budynku Centrum Kultury Izabelin - w tym:

- 1) prace rozbiórkowe obejmujące wszystkie elementy łazienek,
- 2) podłoga – wykonanie podłogi z płyt gres 120 cm x 120 cm, wraz z wykonaniem posadzki cementowej i wylewki poziomej,
- 3) sufit – podwieszany rastrowy,

- 4) ściany – wykończenie z płytek gres 120 cm x 60 cm oraz okładzina drewnopodobna,
- 5) wykonanie ścianek ustępowych oraz ścianek między pisuarami,
- 6) montaż drzwi do kabin
- 7) wymiana drzwi wewnętrznych,
- 8) wykonanie parapetów wewnętrznych,
- 9) wykonanie i montaż blatów umywalkowych,
- 10) montaż armatury łazienkowej: umywalki, baterie umywalkowe, ustępy, pisuary,
- 11) akcesoria łazienkowe: kosze na śmieci, wieszaki na ubrania, przewijak ścienny, suszarki do rąk, uchwyty na papier toaletowy, dozowniki na mydło, podajniki ręczników papierowych, lustra,
- 12) wymiana grzejników łazienkowych,
- 13) wykonanie opraw oświetleniowych LED wraz z instalacją elektryczną,
- 14) wymiana odcinka instalacji kanalizacyjnej – w męskiej łazience na odcinku od pisuarów do pionu kanalizacyjnego.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-08-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-10-15

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): POD KLUCZ - Kamil Koc

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 384790480

4.3.3.) Ulica: Sezamkowa 1a

4.3.4.) Miejscowość: Laski

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-080

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 293000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00446112/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2024-09-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

29.08.2024 r. strony podpisały protokół konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, które stały się niezbędne do realizacji podstawowego zakresu przedmiotu Umowy, polegających na zagęszczeniu i wzmocnieniu podbudowy w technologii iniekcji polimerowych, podbicie i naprawa ścian metodą zszywania, demontaż niezinwentaryzowanego sufitu podwieszanego, wywóz i wymiana warstwy termoizolacyjnej związane z większą miąższością warstw posadzki.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy zostało zwiększone do 352 160,59 zł brutto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 56503,79

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie