Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Serwis, konserwacje i naprawy instalacji klimatyzacji i wentylacji oraz jednorazowa modernizacja części układów instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych i centrali wentylacyjnej dla potrzeb HBO.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272165010

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Pawła II 2

1.5.2.) Miejscowość: Siemianowice Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@clo.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.clo.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ee8d0984-117d-48c2-a50e-ad1de621cdf4

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Serwis, konserwacje i naprawy instalacji klimatyzacji i wentylacji oraz jednorazowa modernizacja części układów instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych i centrali wentylacyjnej dla potrzeb HBO.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ee8d0984-117d-48c2-a50e-ad1de621cdf4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00629734

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00048591/32/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Serwis, konserwacje i naprawy instalacji klimatyzacji i wentylacji oraz jednorazowa modernizacja części układów instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych i centrali wentylacyjnej dla potrzeb pracowni HBO

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00541308

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CLO/ZP/37/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 928000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich usług:

I. Stałego utrzymania w ruchu instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, automatyki oraz systemów zarządzania budynkami BMS produkcji KIEBACK&PETER:
Wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia:
1. Stałe utrzymanie w ruchu instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, automatyki oraz systemów zarządzania budynkami BMS produkcji KIEBACK&PETER, zgodnie z wykazem:
1) Centrale klimatyzacyjne WOLF – 29 sztuk.
2) Sterowniki KIEBACK & PETER typu:
· DDC-3200
· MRP-6
· SBM
· DDC-4000
· BMR410
3) Oprogramowanie i monitoring BMS produkcji KIEBACK&PETER – 2 komplety.
4) Agregat ziębniczy CLIVET WSAT-XSC220F – 1 sztuka.
5) Centrale VTS serii VENTUS:
· VS-30-R-CH – 1 sztuka (układy automatyki oparte na regulatorze MNL – 200 Satchwell) agregat chłodniczy marki McQuay M4MC075D-F9AA-R.
· VS-10-R-CH-D – 1 sztuka (układy automatyki oparte na regulatorze MNL – 200 Satchwell) agregat chłodniczy marki McQuay M5LC025C-ACPOC-R.
6) Centrale Clima Produkt serii HYGIENOS:
· D-2-P-S – 1 sztuka z pompą ciepła (układ automatyki oparty na sterownikach DDC – 3000 i oprogramowaniu z monitoringiem BMS produkcji KIEBACK&PETER).
7) Centrale klimatyzacyjne CWDH Ciecholewski:
· 3 sztuki (układ automatyki oparty na sterownikach DDC410 i oprogramowaniu z monitoringiem BMS produkcji KIEBACK&PETER).
· Agregat wody lodowej Aermec AWL – 1 sztuka.
8) Centrale wentylacyjne FRAPOL nawiewno – wywiewne:
· Typu AF – 12 sztuk.
9) Centrale wentylacyjne FRAPOL nawiewne:
· Typu AF – 6 sztuk.
10) Centrale wentylacyjne FRAPOL podwieszane:
· Typu Mini 01 – 10 sztuk.
11) Nagrzewnica elektryczna kanałowa Termex typ: ENO – 7 sztuk.
12) Nawilżacze elektrodowe Pego seria ES – 8 sztuk.
13) Wentylatory kanałowe Harman – 24 sztuk.
14) Wentylatory osiowe – 7 sztuk.
15) Wentylatory dachowe – 1 sztuka.
16) Regulatory przepływu VAV firmy SMAY
17) Agregat skraplający Tecumseh – 1 sztuka.
18) Oprogramowanie i monitoring BMS produkcji KIEBACK&PETER
19) Klimatyzatory typu Split:
· Hayer – 1 sztuka.
· Rotenso – 13 sztuk.
· York – 1 sztuka.
· McQuay - 3 sztuki.
· Fujitsu - 35 sztuk.

· Fuji - 8 sztuk.
· Acson - 1 sztuka.
· Airwell - 2 sztuki.
· LG - 8 sztuk.
· Vivax - 1 sztuka.
· Sinclair - 7 sztuk.
20) Klimatyzatory typu MultiSplit:
· Fujitsu (2 jednostki wewnętrzne) – 4 komplety.
· Fujitsu (3 jednostki wewnętrzne) – 4 komplety.
· Sinclair (3 jednostki wewnętrzne) – 2 komplety.
· Sinclair (4 jednostki wewnętrzne) – 2 komplety.
21) Klimakonwektory:
· SF-400H
22) System VRV firmy MDA:
· MDA – 6 jednostek wewnętrznych
23) Agregat chłodniczy Rivacold Hucera 26A – 1 sztuka.

2. Usługi będą realizowane 4 razy w tygodniu (4 dni serwisowe), obejmując swoim zakresem w ciągu tygodnia całość urządzeń i instalacji.
3. Usługi obejmują wykonywanie napraw, remontów i usuwanie bieżących awarii urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, automatyki oraz systemów zarządzania budynkami BMS produkcji KIEBACK&PETER.
4. W ramach usługi Wykonawca dostarcza i wymienia filtry powietrza do układów klimatyzacji i wentylacji, zgodnie z instrukcją serwisową central wentylacyjnych. Rodzaj filtra, wymiary filtra (mm) oraz ilość potrzebna do jednokrotnej wymiany została określona w tabeli zawartej w Rozdziale 5 pkt 5.2. SWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania stałej konserwacji całości instalacji klimatyzacji i wentylacji z systemem monitoringu komputerowego zainstalowanego w CLO w zakresie:
1) bieżących i okresowych sprawdzeń poprawności działania oraz przeglądów poszczególnych podzespołów instalacji klimatyzacji i wentylacji wynikających z DTR urządzeń;
2) wykonywanie napraw oraz remontów urządzeń objętych przedmiotem zamówienia;
3) pomiarów kontrolnych nawiewnych i wywiewnych układów wentylacyjnych;
4) kontroli i wymian filtrów powietrza;
5) pomiarów ilości glikolu w układach chłodniczych;
6) regulacji w układach sterowania oraz kontroli nastaw i sprawdzenia skuteczności działania układów sygnalizacyjnych i zabezpieczających;
7) przyjazdu do siedziby Zamawiającego w ciągu 4 godzin na każdorazowe wezwanie telefoniczne w przypadku awarii.
6. W przypadku sygnalizacji systemu zabrudzenia filtrów Wykonawca zobowiązuje się do wymiany filtrów w dzień serwisowy w ciągu 24 godzin bez odrębnego wezwania Zamawiającego. W dniach nie-serwisowych o konieczności wymiany filtrów Wykonawcę informuje Zamawiający wyznaczając odpowiedni termin na wymianę.
7. W przypadku konieczności dostawy/wymiany elementów eksploatacyjnych, uszkodzonych części Wykonawca przed podjęciem pracy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji protokół konieczności oraz proponowaną kalkulację kosztów naprawy zawierającą ilość i cenę części i podzespołów niezbędnych do wykonania naprawy. Zamawiający przedstawiony przez Wykonawcę kosztorys zweryfikuje w oparciu o każdorazowo dokonywaną analizę rynku.
8. W przypadku konieczności wykonania remontu lub dokonania naprawy urządzeń objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca przed podjęciem pracy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji protokół konieczności oraz proponowaną kalkulację kosztów wykonania remontu zawierającą ilość oraz cenę części i podzespołów niezbędnych do wykonania remontu. Zamawiający przedstawiony przez Wykonawcę kosztorys zweryfikuje w oparciu o każdorazowo dokonywaną analizę rynku.
9. Podstawą wykonania naprawy będzie Protokół konieczności podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron.
10. Materiały (części i podzespoły) niezbędne do przeprowadzenia napraw dostarczy Wykonawca.
11. Maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego za materiały i części zamienne dla całego okresu realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty 73 800,00 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych zero groszy).
12. Po wykonaniu naprawy/remontu Wykonawca sporządzi Protokół odbioru wykonanej naprawy podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron.
13. Koszty za materiały pomocnicze niezbędne do przeprowadzenia przeglądów ponosi Wykonawca.
W skład materiałów pomocniczych w szczególności wchodzą:
1) żarówki i lampki sygnalizacyjne w układach sterowań;
2) bezpieczniki;
3) materiały i płyny czyszczące, konserwujące, zabezpieczające i dezynfekujące;
4) wkręty, śruby, nakrętki.
14. Prace serwisowe będą realizowane 4 razy w tygodniu od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sytuacji awaryjnych, tzn. uszkodzenia maszyn, urządzeń i systemów odpowiadających za prawidłową dystrybucję powietrza w obiekcie.
15. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić całodobowy dyżur serwisowy we wszystkie dni tygodnia, pracowników wyposażonych w środki transportu oraz podstawowe części zamienne, zdolnych do przyjazdu w przypadku awarii.
16. Wykonawca zobowiązany jest dysponować kluczem serwisowym do programowania sterowników i systemów BMS produkcji KIEBACK&PETER.
17. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane niewłaściwie przeprowadzonym przeglądem, konserwacją lub niewłaściwie przeprowadzoną naprawą;
2) usunięcia wyrządzonych szkód na własny koszt i ryzyko w terminie do 2 dni od dnia otrzymania powiadomienia od Zamawiającego;
3) utylizacji na własny koszt zużytych części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych (w tym filtrów) oraz innych wymagających tego elementów, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
II. Jednorazowej modernizacji:
1. Części układów instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych:
Wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia:
W ramach usługi Wykonawca dokona jednorazowej modernizacji części układów instalacji (w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy). Jednorazowa modernizacja obejmuje:
1) zakup i zabudowanie (wymianę) czujników TLD2 na czujniki THL2 dla nawiewu i wywiewu w centralach klimatyzacyjnych N10W10; N20W20; N21W21; N37W37 - 8 sztuk,
2) zabudowanie w szafach sterowniczych dodatkowych modułów rozszerzeń FBU 410 produkcji KIEBACK&PETER - 4 sztuki,
3) zakup i zamontowanie nagrzewnicy oraz wykonanie zmian umożliwiających uzyskanie funkcji osuszania powietrza w centrali N37W37 (Parametry nagrzewnicy: do centrali AF15 / P40, wydatek powietrza 3600 m3/h, moc nagrzewnicy 48,41 kW),
4) wykonanie zmian programowych i uruchomienie zainstalowanych czujników oraz nagrzewnicy,
5) wprowadzenie zmian w systemie BMS związanych z dodaniem czujników THL2 oraz nagrzewnicy.
2. Centrali wentylacyjnej dla potrzeb pracowni Hiperbarii Tlenowej:
Wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia:
W ramach usługi Wykonawca dokona jednorazowej modernizacji centrali wentylacyjnej dla potrzeb pracowni Hiperbarii Tlenowej (w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy). Jednorazowa modernizacja obejmuje:
1) zakup i zamontowanie nowej centrali o parametrach technicznych nie gorszych niż likwidowana centrala wentylacyjna,
2) zakup i zamontowanie nowego agregatu skraplającego,
3) zakup i zamontowanie nowej automatyki obsługującej centralę wentylacyjną opartą na sterowniku Kieback&Peter (DDC420),
4) podłączenie istniejącej instalacji grzewczej,
5) podłączenie istniejących kanałów wentylacyjnych,
6) uruchomienie centrali wentylacyjnej wraz z wykonaniem koniecznych testów,
7) podłączenie centrali wentylacyjnej do systemu BMS wraz z utworzeniem bitmapy ją obsługującej,
8) przekazanie dokumentacji powykonawczej.
Parametry istniejącej centrali wentylacyjnej:
· centrala wentylacyjna stojąca typ CV-A1-P/ML-42B/6-6,
· filtr EU4,
· chłodnica freonowa z odkraplaczem Q=22kW,
· nagrzewnica wodna 80/65 Q=30kW,
· wentylator osiowy V=2180 m3/h dP=400Pa,
· dwa króćce elastyczne, przepustnica wielopłaszczyznowa, automatyka przystosowana do współpracy z wentylatorem dachowym, kasetka zdalnego sterowania z osuszaniem powietrza oraz regulatorem obrotów wentylatora nawiewnego i wywiewnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1065241,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1065241,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1065241,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Serwisu Urządzeń Klimatyzacyjnych i Medycznych Klimatech sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312595443

7.3.3) Ulica: Dolnej Wsi 88

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1065241,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2024-12-02 do 2026-12-02

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy