Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i remont wybranych sanitariatów oraz pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 3 przy ul. Szkockiej 64 we Wrocławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WROCŁAW - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931040088

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Januszowicka 15 A

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-135

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@zim.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zim-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i remont wybranych sanitariatów oraz pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół nr 3 przy ul. Szkockiej 64 we Wrocławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-393a5f69-6227-4bc4-8d0c-a1027094aeb7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00627803

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00032726/24/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.34 Przebudowa i remont sanitariatów w budynku Zespołu Szkół nr 3 przy ul. Szkockiej we Wrocławiu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00535344

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.362.73.ZS-3.Szkocka.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i remont wybranych sanitariatów oraz pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół Nr 3 przy ul. Szkockiej 64 we Wrocławiu. Wykonanie następujących niezrealizowanych dotychczas robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną w 2020r. przez Pracownię Architektoniczno-Konstrukcyjną „ARCHIKON”, podziale na zadania:
1.1.1. Zadanie 1: Przebudowa i remont sanitariatów i pomieszczeń w bloku dydaktycznym „E”, w tym:
a) Wykonanie kompleksowej przebudowy i remontu n/w sanitariatów (wg dokumentacji projektowej Etapu I z uwzględnieniem SWZ):
• WC damskie nr E.0.17, nr E.1.23, nr E.2.19,
• WC męskie nr P.-1.40, nr E.0.19, nr E.1.21, nr E.2.17,
• WC nauczycieli nr E.0.18, nr E.1.22, nr E.2.18,
• WC konserwatora nr P.-1.39,
b) Wykonanie kompleksowej przebudowy i remontu w celu utworzenia pokoi nauczycielskich nr E.0.5 i nr E.0.6 (wg dokumentacji projektowej Etapu III z uwzględnieniem SWZ).
1.1.2. Zadanie 2: Przebudowa i remont pomieszczeń w bloku dydaktycznym „B”, (wg dokumentacji projektowej Etapu III z uwzględnieniem SWZ) obejmujące:
• gabinet psychologa nr B.1.1 i Sala konferencyjna nr B.1.2 (scalenie w pełnowymiarową salę lekcyjną),
• sala lekcyjna nr B.1.3,
• przeniesienie przegrody z drzwiami na korytarzu K.1.5 I piętra bloku dydaktycznego „B” (wg rysunku poglądowego lokalizacji przegrody).
1.1.3. Zadanie 3: Przebudowa i remont wybranych sanitariatów oraz pomieszczeń w blokach dydaktycznych „C” i „D”, obejmujące:
a) Wykonanie kompleksowej przebudowy i remontu n/w sanitariatów bloku dydaktycznym „C” (wg dokumentacji projektowej Etapu I z uwzględnieniem SWZ):
• WC dla osób niepełnosprawnych nr C.0.6,
• WC nr C.1.8,
• WC nr C.2.6,
b) Wykonanie kompleksowej przebudowy i remontu w celu utworzenia pokoju nauczycielskiego nr C.2.5 w bloku dydaktycznym „C” (wg dokumentacji projektowej Etapu III z uwzględnieniem SWZ),
c) Wykonanie kompleksowej przebudowy i remontu w celu utworzenia pokoju nauczycielskiego nr D.2.5.w bloku dydaktycznym „D” (wg dokumentacji projektowej Etapu III z uwzględnieniem SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45232460-4 - Roboty sanitarne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45314310-7 - Układanie kabli

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1107000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1439100,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1107000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARPET SC ARTUR ADAMUS PIOTR DEREŃ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8950022434

7.3.3) Ulica: Kętrzyńska 5

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 51-413

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-11-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1107000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie podzielone jest na 3 zadania:
Zadanie 1:
Przebudowa i remont sanitariatów i pomieszczeń w bloku dydaktycznym „E”. Cena brutto: 666 660,00 zł. Termin wykonania do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy.
Zadanie 2:
Przebudowa i remont pomieszczeń w bloku dydaktycznym „B”. Cena brutto: 177 120,00 zł. Termin wykonania do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.
Zadanie 3:
Przebudowa i remont sanitariatów i pomieszczeń w blokach dydaktycznych „C” i „D”,. Cenna brutto: 263 220,00 zł. Termin wykonania do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.