

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY SIENKIEWICZA 25/5 W KOLE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Koło
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311620880
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Stary Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Koło
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 62-600
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@kolo.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.kolo.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0c41bc1d-a55d-11ee-953e-c2ea26915e21
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00626074
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-12-02

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00575085
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
REMONT LOKALU KOMUNALNEGO PRZY ULICY SIENKIEWICZA 25/5 W KOLE
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu komunalnego przy ulicy Sienkiewicza 25/5 w Kole, (opis przedmiotu zamówienia – zakres i ilości robót do wykonania należy rozpatrywać w nawiązaniu do przedmiaru robót).
2. Zakres robót obejmuje:
- 1) Rozebranie ścianek działowych z płyt g-k łazienki na piętrze i wymurowanie nowej ściany nośnej na piętrze.
- 2) Rozbiórka stropu drewnianego nad piętrem.

- 3) Wykonanie zewnętrznego wieńca stalowego stropu nad piętrem.
- 4) Wykonywanie nowego stropu stalowego oraz warstw stropowych.
- 5) Wykonanie nowej elektrycznej instalacji oświetleniowej w stropie.
- 6) Uzupełnienie izolacji cieplnej elewacji na ceownikach zewnętrznych i zamontowanie maskujących te miejsca styropianowych gzymsów z obróbkami blacharskimi.
- 7) Wykonanie nowych tynków strukturalnych na sufitach oraz malowania ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach piętra.
- 8) Naprawa podłogi w pomieszczeniu kuchni i łazienki.
- 9) Odtworzenie pomieszczeń kuchni łazienki na piętrze.

3.8.) Główny kod CPV: 45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-02-27

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-12-28

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6661847328

4.3.3.) Ulica: ASNYKA 21

4.3.4.) Miejscowość: KOŁO

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-600

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 159364,35 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00226941/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2024-08-05

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
nieprzewidziane roboty, konieczne do wykonania przedmiotu umowy

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zakres robót przewidzianych umową został poszerzony o wykonanie robót ujawnionych po rozpoczęciu robót remontowych w mieszkaniu w pomieszczeniu kuchni, gdzie wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych w zakresie wymiany podłóg, belek stropowych i warstwy podsufitki, naprawy tynków i robót malarskich.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 22399,84

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie