

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kamionka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA KAMIONKA
- 1.2.) Oddział zamawiającego: Referat do spraw inwestycji
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019690
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Lubartowska 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Kamionka
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 21-132
- 1.4.4.) Województwo: lubelskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 818527039
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kamionka.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.ugkamionka.bip.lubelskie.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cc0c230e-1259-11ed-8c68-c68bc3dc99bc
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00625112
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-11-29

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00288510/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kamionka
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kamionka.
- 4.2. Inwestycja zakłada poprawę dostępności do kanalizacji sanitarnej dla Mieszkańców gminy Kamionka. Przedsięwzięcie

zakłada budowę sieci wraz z przyłączami do gospodarstw domowych w miejscowościach: - Siedliska - Kozłówka - Samokleski Kol. II. W wyniku realizacji inwestycji długość sieci kanalizacyjnej na terenie gminy Kamionka wydłuży się o 4 km. Jednocześnie skanalizowana zostanie cała aglomeracja Kamionka.

Zakres robót obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kamionka poprzez:

4.2.1. Zadanie 1 – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Kamionka – etap V (zaprojektuj i wybuduj), w tym w szczególności:

1) Opracowanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym – dalej PFU (zał. Nr 1a do SWZ) zawierającej:

a) projekt budowlany opracowany zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);

b) projekty wykonawcze dla całego zakresu zamówienia opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454). - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);

c) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);

d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze).

2) uzyskanie wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń Dokumentacji Projektowej dla planowanego przedsięwzięcia, w tym wykonanie wszelkich niezbędnych dla realizacji inwestycji opracowań, szczególności: ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów;

3) uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (zgodnie z przesłankami wynikającymi z Prawa budowlanego),

4) wykonanie prac budowlanych na podstawie wykonanej Dokumentacji Projektowej opracowanej zgodnie z PFU stanowiącym załącznik nr 1a do SWZ obejmujących w szczególności budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kamionka, Siedliska i Kozłówka wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń na budowę oraz wykonanie prac budowlanych w ramach zadania. Realizacja całego zakresu zamówienia wymaga zaprojektowania następujących elementów:

- Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kamionka, Siedliska i Kozłówka w systemie grawitacyjno-tłocznym o łącznej długości około 4,9km.

- Montaż systemu monitoringu i wizualizacji przepompowni ścieków.

5) wykonanie obsługi geodezyjnej;

6) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu zamawiającego.

7) Wersja elektroniczna Dokumentacji Projektowej powinna zostać opracowana w wersji edytowalnej i nieedytowalnej z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy – wersja edytowalna (w formacie svg lub tif), wersja nieedytowalna (w formacie jpg lub png),

- Opisy, zestawienia, kosztorysy, specyfikacje – wersja edytowalna (w formacie doc lub docx lub odt), wersja nieedytowalna (w formacie pdf).

4.2.2. Zadanie 2 - Budowa sieci kanalizacyjnej tłocznej w miejscowości Samokleski w ramach zadania inwestycyjnego pn.

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Samokleski Kolonia Druga,

Zakres robót obejmuje:

budowę sieci kanalizacyjnej tłocznej od istniejącej przepompowni ścieków w miejscowości Samokleski o długości ok. 392 m, w m. Samokleski, gm. Kamionka na działkach nr 55/2, 55/3, 138/3, 58/26, 101/1, 121/3, 121/4, obręb 0024 Samokleski-PGR, wraz z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej PVC DN200 na działce nr 121/4 do istniejącej studzienki

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45255600-5 - Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji
45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego
45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-10-07

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
24 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): HYDRO-SYSTEM Mateusz Kwiatkowski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 060666057

4.3.3.) Ulica: Trześciowska 5a

4.3.4.) Miejscowość: Lublin

4.3.5.) Kod pocztowy: 20-139

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4976887,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00383157/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-10-29

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

1. art. 455 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, z uwagi na konieczność wykonania dodatkowych prac projektowych oraz robót budowlanych przez dotychczasowego wykonawcę, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, a które stały się niezbędne do realizacji całego przedmiotu umowy. Wzrost ceny spowodowany zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy;
2. art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, z uwagi na zaniechanie wykonania części prac projektowych oraz robót budowlanych. Łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartości pierwotnej umowy. Zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy;

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana dot. Zadania 1 - "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Kamionka – etap V (zaprojektuj i wybuduj)". Z uwagi na konieczność wykonania dodatkowych prac projektowych oraz robót budowlanych przez dotychczasowego wykonawcę, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, a które stały się niezbędne do realizacji całego przedmiotu umowy. W trakcie realizacji prac projektowych zaistniała konieczność zmiany trasy sieci kanalizacji sanitarnej przewidzianej w PFU, a także konieczność zastosowania zamiennych sieci i przyłączy z uwagi na. Zaprojektowano 8 903,50 m sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. Wykonano 7 385,20 m sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. Długość sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami przewidziana w PFU - 6 785 m. Przedłużono termin realizacji umowy w związku z wystąpieniem robót dodatkowych z 07.10.2024 r. na 31.10.2024 r.

Zmieniono wynagrodzenie wykonawcy z 4 976 887,00 zł brutto na 6 107 812,25 zł brutto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 1130925,26

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Postępowanie współfinansowane jest ze środków:

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych - EDYCJA 1