Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ TERMOMODERNIZACJI I PRZEBUDOWY BUDYNKU SP NR 3, SALI GIMNASTYCZNEJ I ZAPLECZA SANITARNO-SZATNIOWEGO W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Piotrków Trybunalski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648468

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pasaż Karola Rudowskiego 10

1.5.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@piotrkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.piotrkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/995802

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ TERMOMODERNIZACJI I PRZEBUDOWY BUDYNKU SP NR 3, SALI GIMNASTYCZNEJ
I ZAPLECZA SANITARNO-SZATNIOWEGO W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2553f8e7-dba9-11ee-8305-7e4937eb936d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00614154

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00042344/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji i przebudowy budynku SP Nr 3, sali gimnastycznej i zaplecza sanitarno-szatniowego w Piotrkowie Trybunalskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00542765

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SPZ.271.31.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) wykonanie zamówienia podstawowego, obejmującego wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji i przebudowy infrastruktury technicznej wraz z audytem energetycznym i oświetleniowym budynku III Liceum Ogólnokształcącego oraz sali gimnastycznej wraz z łącznikiem przy ul. Aleje Armii Krajowej 17 w Piotrkowie Trybunalskim.
W ramach zamówienia podstawowego wykonawca zobowiązany będzie do wykonania:
a. audytu energetycznego, oświetleniowego,
b. orzeczenia mykologiczno-budowlanego dotyczącego ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych i piwnicznych budynku,
c. ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku głównego i sali gimnastycznej,
d. inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku głównego i sali gimnastycznej wraz z instalacjami w zakresie potrzebnym do wykonania przedmiotowego zadania,
e. oceny stanu technicznego budynku głównego oraz sali gimnastycznej weryfikującej zakres prac – ze szczególnym uwzględnieniem elewacji i dachów wraz z możliwością przystosowania placówki dla osób niepełnosprawnych,
f. ekspertyzy technicznej nośności i grubości tynków uwzględniającej możliwość wykonania nowych instalacji elektrycznych wtynkowych,
g. wizualizacji - minimum po 4 ujęcia zewnętrzne dla budynku szkoły i sali gimnastycznej,
h. mapy do celów projektowych,
i. ewentualnych uzgodnień i niezbędnych warunków technicznych z gestorami sieci koniecznych do wykonania przedmiotowego zadania,
j. inwentaryzacji przyrodniczej, inwentaryzacji ornitologiczno- chiropterologicznej, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania w zakresie niezbędnym dla uzyskania ewentualnej decyzji administracyjnej,
k. wielobranżowego projektu budowlanego wraz z kompletem opinii uzgodnień
i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
l. wielobranżowego projektu wykonawczego dla każdej z branż,
m. przedmiarów robót budowlanych i kosztorysów inwestorskich poszczególnych branż,
n. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowym opisem projektowanych materiałów budowlanych dla poszczególnych branż wraz
z podaniem kryteriów równoważności zastosowanych wyrobów budowlanych,
o. informacji planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
p. projektów rozwiązań kolizji, w przypadku ich wystąpienia,
q. przygotowanie dokumentów i uzgodnień niezbędnych do uzyskania przez Wykonawcę stosownych decyzji administracyjnych w tym m.in. decyzji o warunkach zabudowy
i zagospodarowania terenu lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego,
r. kompletnej dokumentacji projektowej i złożenie do odpowiedniego organu architektoniczno budowlanego po uzyskaniu akceptacji przez Zamawiającego, w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
2) wykonanie zamówienia opcjonalnego
Zamówienie opcjonalne polega na pełnieniu nadzoru autorskiego (we wszystkich branżach) nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową.
Zamawiający uprawniony będzie do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji
nie później niż w terminie 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zamówienia podstawowego.
Złożenie oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje
w formie pisemnej.
3. Nie dokonano podziału zamówienia na części z powodu:
Zamówienie nie może być dzielone na części, gdyż stanowi całość techniczną.
4. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań tj.: pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji (zamówienie opcjonalne).
5. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w SWZ CZĘŚĆ II (OPZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 184500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 212175,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 184500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usług Budowlanych JAKBUD Jerzy Jakubowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7711119495

7.3.4) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

7.3.5) Kod pocztowy: 97-300

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-11-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 184500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące