

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

„Przebudowa układu komunikacyjnego na drogach gminnych nr 120276E, 120277E, 120289E wokół projektowanego zbiornika retencyjnego Tkaczewska Góra – etap I” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Parzęczew

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057810

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Południowa 1

1.4.2.) Miejscowość: Parzęczew

1.4.3.) Kod pocztowy: 95-045

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@parzeczew.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.parzeczew.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f4651bcd-8018-11ec-beb3-a2bfa38226ab

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00610422

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-11-22

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00039755/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja I

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa układu komunikacyjnego na drogach gminnych nr 120276E, 120277E, 120289E wokół projektowanego zbiornika retencyjnego Tkaczewska Góra – etap I” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Umowa dla części nr 1

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Część 1 zadanie pn. Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Tkaczewska Góra, Pustkowa Góra, Sokola Góra, Nowomłynny w systemie zaprojektuj i wybuduj
Zamawiający posiada n/w programy funkcjonalno-użytkowe (dalej PFU), które określają wszystkie wymagania dotyczące sporządzenia projektu budowlanego, a także wykonania robót budowlanych w zakresie budowy infrastruktury drogowej z uwzględnieniem infrastruktury stanowiącej własność gestorów zewnętrznych:

- PFU – przebudowa drogi gminnej nr 120276E w m. Sokola Góra, gmina Parzęczew
- PFU – przebudowa drogi gminnej nr 120277E w m. Nowomłynny, gmina Parzęczew
- PFU – Przebudowa mostu na rzece Bzurze oraz kontynuacja przebudowy drogi gminnej nr 120277E

Natomiast na odcinek drogi Tkaczewska Góra – Pustkowa Góra, Zamawiający posiada projekt budowlany, bez pozwolenia na budowę – dostosowanie dokumentacji oraz uzyskanie pozwolenia na budowę należy do Wykonawcy. Zamawiający zwraca uwagę, że przy realizacji zadania Przebudowa mostu na rzece Bzurze oraz kontynuacja przebudowy drogi gminnej nr 120277E należy uzyskać m. in. decyzję ZRID.

Zamawiający posiada mapy do celów projektowych w skali 1:500, dla wszystkich objętych zamówieniem odcinków dróg – przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego w dniach 04.11.2020r., 20.12.2021r., 21.12.2021r. – w załączeniu.

Zakres rzeczowy formuła „ZAPROJEKTUJ” obejmuje m.in.:

Opracowanie projektu budowlanego dla w/w części wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, analiz, map, opracowań pomocniczych oraz niezbędnych decyzji.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego co do opracowanego Projektu budowlanego. Po zaakceptowaniu projektu przez Zamawiającego a przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uzyskać na rzecz Zamawiającego decyzji administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie i realizację robót lub zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania takich decyzji.

Całość dokumentacji należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (w tym z przepisami wykonawczymi) oraz uzgodnić z Zamawiającym przed złożeniem ich do właściwych organów zatwierdzających i decyzyjnych.

Dokumentacja projektowa powinna bazować na najnowszych rozwiązaniach technicznych minimalizujących koszty eksploatacji z uwzględnieniem założeń programu funkcjonalno-użytkowego.

Uzgodnioną z Zamawiającym dokumentację należy przedłożyć w wersji elektronicznej Zamawiającemu w formie zapisu .DOC, .PDF, .DXF, .DWG.

Wykonawca, na każdym etapie opracowania dokumentacji, zobowiązany jest do konsultacji z przedstawicielami Zamawiającego istotnych, mających wpływ na koszty elementów, jakości i niezawodności funkcjonowania obiektów po ich zrealizowaniu, rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych. Po zakończeniu projektowania, a przed złożeniem kompletnej dokumentacji w celu uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych, Wykonawca przedłoży taką dokumentację Zamawiającemu, celem uzyskania pisemnego jej uzgodnienia.

W ramach zamówienia Wykonawca przeniesie na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu zamówienia obejmującego wszystkie pola eksploatacji wskazane w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r.

o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.), co upoważnia Zamawiającego do wykorzystywania przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji niezbędnych z uwagi na jego przeznaczenie. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian w dokumentacji. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie. Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizacją projektu wchodzi w zakres zamówienia.

Zakres rzeczowy formuła „WYBUDUJ” obejmuje m.in.:

- wykonanie wszelkich niezbędnych prac rozbiórkowych i demontażowych oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z powstałym i zatwierdzonym projektem budowlanym, warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę (jeżeli takie jest wymagane) oraz innych decyzjach administracyjnych, przestrzegając zasad sztuki budowlanej i praktyki budowlanej, oraz zaleceń Zamawiającego, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

- sporządzenie i złożenie w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót „Harmonogramu Realizacji Robót wraz z kosztorysem”, i przedstawienie do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w przedłożonym Harmonogramie Realizacji Robót. Złożenie przedmiotowego kosztorysu nie zmienia formy wynagrodzenia, jaką jest ryczałt;

- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów i zawiadomień w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego.

Przed podpisaniem umowy w przedmiotowym postępowaniu, wyłoniony Wykonawca złoży wypełniony i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy,

stanowiący załącznik do tej umowy (na etapie składania ofert dokument nie jest składany), z podziałem

na dokumentację projektową i roboty budowlane.

Wykonawcy są zobowiązani do kierowania się odpowiednimi normami z zakresu ochrony środowiska w trakcie wszystkich prac oraz ograniczenia do minimum szkodliwego oddziaływania w roślinności, glebie, wodach gruntowych, wodach powierzchniowych oraz w krajobrazie.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia, spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane oraz innych ustaw i rozporządzeń, Polskich norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca na dzień odbioru robót przedstawi inwentaryzację geodezyjną powykonawczą złożoną w państwowym zasobie geodezyjno – kartograficznym.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia z materiałów nowych, nieużywanych, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom określonym w projekcie budowlanym. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za dostarczone przez siebie materiały, użyte do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą.

Okres gwarancji, którą udzieli Wykonawca na przedmiot zamówienia wynosi co najmniej 36 miesięcy.

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać okres gwarancji w Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Szczegółowy opis w zakresie okresu gwarancji znajduje się w dziale XV – Kryterium Nr 2.

2. Wykonawca na własny koszt zatrudni kierownika budowy.

3.8.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45221111-3 - Roboty budowlane w zakresie mostów drogowych

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-04-20

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
20 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S.A.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8281255114

4.3.3.) Ulica: Łódzka 108

4.3.4.) Miejscowość: Poddębice

4.3.5.) Kod pocztowy: 99-200

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8772060,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00151145/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2024-10-21

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność przebudowy drogi

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana rozwiązań komunikacyjnych wcześniej zaplanowanych z przyczyn niezależnych od Stron i konieczność przebudowy drogi

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 1626730,49

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie