Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi konserwacyjne wraz z pogotowiem technicznym dla nieruchomości administrowanych przez Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKI ZARZĄD ZASOBÓW KOMUNALNYCH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 120288979

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Garncarska 4

1.5.2.) Miejscowość: Chrzanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-500

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mzzk-zp@chrzanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://mzzk.chrzanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d30ce6c4-f00a-4160-9831-484f85f2b5d2

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi konserwacyjne wraz z pogotowiem technicznym dla nieruchomości administrowanych przez Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d30ce6c4-f00a-4160-9831-484f85f2b5d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00605121

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00045092/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Usługi konserwacyjne wraz z pogotowiem technicznym w budynkach administrowanych przez Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie oraz na Cmentarzu Komunalnym na rok 2025

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00536242

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/3/24

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn: „Usługi konserwacyjne wraz z pogotowiem technicznym dla nieruchomości administrowanych przez Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych.”
Zamówienie obejmuje:
1.Usługi konserwacyjne dla budynków oraz lokali administrowanych przez Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie, w tym usługi konserwacyjne, drobne, bieżące naprawy elementów budowlanych, instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, gazowych, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz dozór i eksploatacja 9 kotłowni gazowych , 1 stacji SWC, 1 kotłowni z piecem olejowym, konserwację placu zabaw i parku sensorycznego Zacisze pod Lipą w Pogorzycach. Powierzchnia lokali mieszkalnych (w tym pomieszczeń tymczasowych) objętych konserwacją wynosi 16 414,70 m2, lokali użytkowych 13 322,25 m2, lokali mieszkalnych we Wspólnotach Mieszkaniowych będących własnością Gminy Chrzanów 20 941,96 m2 (w tym pomieszczeń tymczasowych) oraz lokali użytkowych we Wspólnotach Mieszkaniowych, będących własnością Gminy Chrzanów
2 047,74 m2.
Szczegółowy zakres prac konserwacyjnych oraz wykaz obiektów objętych konserwacją zawierają załączniki A oraz B i C do SWZ.
2.Usługi pogotowia technicznego w razie awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i innych zdarzeń losowych.
Powierzchnia lokali mieszkalnych (w tym pomieszczeń tymczasowych) objętych pogotowiem technicznym wynosi 16 068,77 m2, natomiast lokali użytkowych 9716,53 m2.
Szczegółowy zakres prowadzenia pogotowia technicznego oraz wykaz budynków objętych pogotowiem technicznym zawierają załączniki D oraz E do SWZ.
3.Usługi dla Cmentarza Komunalnego polegają na świadczeniu usług pogotowia technicznego i usługi konserwacyjne przy ul. Ks. J. Kamieńskiego i E. Marchettiego w Chrzanowie. W przypadku konserwacji dla 4 budynków wraz z terenem tj. chodnikami , alejkami i dojściami do grobów obejmuje drobne naprawy elementów budowlanych, instalacji wodno-kanalizacyjnych i elektrycznych.
Pogotowie techniczne obejmuje 3 budynki, tj. 2 budynki socjalno-biurowe, sanitariaty oraz salę pożegnań. Szczegółowy zakres usług konserwacyjnych i pogotowia oraz wykaz obiektów objętych pogotowiem i konserwacją zawierają załączniki F,G i H do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50800000-3 - Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 764954,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 764954,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 764954,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instal-Serwis Krzysztof Maciejewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6281614983

7.3.4) Miejscowość: Balin

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-11-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 764954,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-01-01 do 2025-12-31