Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej Pałacu w Świątnikach- drugie postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sobótka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Sobótka

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-050

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@sobotka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.sobotka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_sobotka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wymiana zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej Pałacu w Świątnikach- drugie postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7077e3ad-e289-465c-bb19-9770c01b7ccf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00603460

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00009448/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Wymiana zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej Pałacu w Świątnikach-drugie postępowanie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00431603

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIGKiP.271.14.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1215000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wymiana, renowacja stolarki okiennej i drzwiowej w Pałacu w Świątnikach, który pełni aktualnie funkcję zespołu szkolno przedszkolnego.
Podstawą wykonania zamówienia oraz opisu przedmiotu zamówienia jest program funkcjonalno-użytkowy. Inwestycja polega na zaplanowaniu remontu, uwzględniając stan istniejący obiektu, wymagania wynikające z obecnej funkcji oraz wytyczne konserwatorskie.
Opis obiektu.
Budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Świątnikach jest obiektem pałacowym z XVIIIw. Obiekt zlokalizowany jest na północ od głównej drogi Jordanów-Sobótka przy ulicy Parkowej, w okolicy potoku Sulistrowickim.
Zakres robót budowlanych polega na:
-wymianie zniszczonej stolarki okiennej
-renowacji zniszczonej stolarki drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej)
-wymianie stolarki drzwiowej źle dopasowanej do charakteru zabytku
-pracach pozostałych wynikających z powyższych.
Prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36, ust.1, pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków:
Na cele opracowania niniejszej dokumentacji Programu Funkcjonalno Użytkowego uzyskano WYTYCZNE KONSERWATORSKIE Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismo WZN.5183.1309.2024.DO z dnia 20.05.2024r. dla proponowanych w niniejszym opracowaniu rozwiązań projektowych, w tym:
• dopuszcza się wymianę stolarki okiennej na nową, drewnianą, zaprojektowaną na wzór stolarki oryginalnej pod względem podziałów, szerokości i grubości poszczegól-nych element6w oraz ich plastycznej artykulacji. Wyklucza się zastosowanie okien z PVC;
• docelowy projekt nowej stolarki okiennej powinien zawierać szczegółowe rysunki tj. widoki i przekroje w skali co najmniej 1:10 oraz detali w skali 1:1, ukazujących profile elementów;
• należy wykonać dokładne rozpoznanie istniejącej, drewnianej stolarki okiennej w celu wskazania okna oryginalnego, które jako Świadek należy zachować in situ i poddać konserwacji;
• dopuszcza się wymianę wtórnej stolarki drzwiowej na nową, stylizowaną, projekto-waną na wzor oryginalnej;
• oryginalną stolarkę drzwiowa należy zachować i poddać renowacji, przy czym reno-wacja powinna zakładać zachowanie oryginalnych okuć i ewentualną wymianę wtór-nych elementów na nowe, dostosowane do stylistyki stolarki;
• renowację i konserwację stolarki należy wykonać w oparciu o program konserwator-ski przygotowany przez dyplomowanego konserwatora dziel sztuki, odpowiedniej specjalności;
• kolorystykę stolarki drzwiowej należy oprzeć na podstawie rozpoznania warstw ma-larskich przez dyplomowanego konserwatora. W przypadku wykonania badan straty-graficznych podczas prowadzenia wcześniejszych prac, należy przedłożyć wyniki tych badan.
• Konieczne jest sporządzenie projektu przez osoby posiadające odpowiednie kwalifi-kacje, zawierającego szczegółową i rzetelną ocenę stanu zachowania, a następnie opracowania w oparciu o powyższe rozpoznanie, odpowiedniego programu prac.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421132-8 - Instalowanie okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1494450,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1643759,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1494450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: REMOS S.C. Dariusz Moskowski, Katarzyna Moskowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8942998155

7.3.3) Ulica: Braniborska 14

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 53-680

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1494450,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-05-15