Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozwój bazy rekreacyjno-turystycznej z poszanowaniem przyrody

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jastków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019744

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chmielowa 3

1.5.2.) Miejscowość: Jastków

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-002

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 81 50 20 425

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@jastkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jastkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9e0c8e05-98e6-4cad-94c7-9a0505221020

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozwój bazy rekreacyjno-turystycznej z poszanowaniem przyrody

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9e0c8e05-98e6-4cad-94c7-9a0505221020

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00598362

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00057569/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Budowa bazy rekreacyjno-turystycznej na terenie Gminy Jastków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00406812

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.14.2024.CT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 8673057,53 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z rozwojem bazy rekreacyjno-turystycznej z poszanowaniem przyrody na terenie Gminy Jastków:

Zadanie nr 1
Budowa drogi gminnej Nr 105996 L wraz z chodnikiem, ścieżką rowerową oraz ciągiem pieszo-rowerowym na działce nr 35 i 70/5 w m. Snopków

Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych:
709, 332/2, 287, 708, 35, 70/5
obręb geodezyjny 0024 – Snopków
jedn. ewid. 060907_2 Jastków

Zakres przedmiotowy inwestycji obejmuje:
• Budowa drogi gminnej nr 105996 od km 0+0,00 do km 0+232,80
- szerokość pobocza – 2,5 m
- szerokość pobocza – 0,75 m
- szerokość chodnika – 2,3 m,
- spadki poprzeczne – 2%
- powierzchnia drogi - 1 164 m2
- powierzchnia chodnika – 465,6 m2
W ciągu drogi będzie wyznaczona ścieżka rowerowa o szerokości 2x1 m

• Budowa ciągu pieszo-rowerowy od km 0+0,00 do km 0+327,00
- szerokość dwukierunkowej drogi dla rowerów – 2,0 m
- szerokość chodnika – 1,8 m,
- spadki poprzeczne – 2%
- powierzchnia ścieżki rowerowej - 654 m2
- powierzchnia chodnika – 490,5 m2
Ponadto z uwagi na znaczne spadki terenu w ciągu chodnika wykonane zostaną stopnie o wysokości 17,5 cm. Stopnie te rozpoczną się od km 0+27,6 a zakończa w km 0+171,6.

Zadanie nr 2
Zagospodarowanie terenu wokół zbiornika retencyjnego Jastków

Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych:
23, 24/6, 24/9, 24/10, 24/12, 24/13, 24/14, 24/15, 24/16, 24/17, 24/20, 24/21, 24/22, 25/3, 20, 555
obręb geodezyjny 0014 – Panieńszczyzna
jedn. ewid. 060907_2 Jastków

Zakres przedmiotowy inwestycji obejmuje:
1. Budowa multimedialnego centrum przyrodniczo-edukacyjnego wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową, kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrzną instalacją elektryczną (wlz)
2. Budowa placu zabaw z parkiem linowym
3. Budowa boiska do piłki plażowej
4. Budowa pumptracku rowerowego
5. Realizacja wiaty rowerowej zadaszonej do 35 m2
6. Niwelacja terenu w tym zmiana przebiegu skarpy w zachodnim narożniku terenu opracowania
7. Wykonanie umocnienia skarpy
8. Utwardzenia części terenu i pozostałych elementów zagospodarowania terenu w tym: ścieżka piesza wzdłuż zbiornika,

9. Budowa wieży obserwacyjnej
10. Budowa slipu do wodowania łodzi wraz z dojazdem
11. Budowa drogi wewnętrznej i stanowisk postojowych
12. Przebudowa linii kablowej SN-15kV wraz z rurociągiem RHDPE-40

Zadanie nr 3
Budowa drogi wewnętrznej i stanowisk postojowych

Inwestycja będzie realizowana na działkach ewidencyjnych:
24/7, 24/9, 25/1, 25/3
obręb geodezyjny 0014 – Panieńszczyzna
jedn. ewid. 060907_2 Jastków

Zakres przedmiotowy inwestycji obejmuje:
- budowę 59 stanowisk postojowych,
- budowę drogi wewnętrznej od km 0+038,50 do 0+688,42,
- budowę zjazdu zwykłego nr 2,
- przebudowę zjazdu zwykłego nr 3,
- budowę chodników w obrębie zjazdów nr 2 i 3.

Szczegółowy zakres robót zawarty został w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji projektowej. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wskazanego w ofercie przez wykonawcę przy wycenie należy opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej oraz STWIOR. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej oraz STWIOR.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

39113600-3 - Ławki

39224340-3 - Kosze

44212230-0 - Wieże

44112000-8 - Różne konstrukcje budowlane

45236110-4 - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

44112100-9 - Wiaty

34930000-5 - Urządzenia wodne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7974971,91 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 27000000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7974971,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE SMOLKOP

LESZEK SMOLAK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9460001514

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7974971,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy