Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Ogrodowej 24 / Gdańskiej 2 (skrzydło od ul. Ogrodowej oraz skrzydło od ul. Gdańskiej).

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ŁÓDZKIE INWESTYCJE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 524493860

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wólczańska 17

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-731

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@li.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.li.lodz.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Ogrodowej 24 / Gdańskiej 2 (skrzydło od ul. Ogrodowej oraz skrzydło od ul. Gdańskiej).

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f62d32c8-b452-41d6-8cc8-b352696ef96a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00597276

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00548320

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1) Uzasadnienie prawne:
Art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320),
1. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
1) dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn:
a) technicznych o obiektywnym charakterze,
b) związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów
- jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.
uzasadnienie faktyczne ze względu na limit znaków zawarto w informacjach do ogłoszenia.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZZ.261.24.24.AW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa przyłączenia do sieci ciepłowniczej obiektu położonego w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24/Gdańskiej 2 (dz. 2/3, obręb S-1).
W ramach zamówienia Wykonawca zrealizuje przyłączenie do sieci ciepłowniczej węzłów:
• W-1 – węzeł cieplny w obiekcie położonym na nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24/Gdańskiej 2 - skrzydło od ul. Gdańskiej.
Wielkość zamawianej mocy dla węzła wynosi:
Etap I Etap II
c.o. 0,1018 MW 0,2036 MW
cwuzam. 0,0000 MW 0,0557 MW
Razem: 0,1018 MW 0,2593 MW
• W-2 – węzeł cieplny w obiekcie położonym na nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Ogrodowej 24/Gdańskiej 2 - skrzydło od ul. Ogrodowej.
Wielkość zamawianej mocy dla węzła wynosi:
Etap I Etap II
c.o. 0,1489 MW 0,2977 MW
cwuzam. 0,0000 MW 0,1041 MW
Razem: 0,1489 MW 0,4018 MW
Warunki realizacji przyłączenia zgodnie z zamiennymi warunkami przyłączenia do sieci ciepłowniczej nr 294/24

4.5.3.) Główny kod CPV: 09323000-9 - Węzeł cieplny lokalny

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: VEOLIA ENERGIA ŁÓDŹ Spółka Akcyjna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7280018564

7.3.3) Ulica: J. Andrzejewskiej 5

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 256832,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-12-20

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Uzasadnienie faktyczne wyboru trybu zamówienia z wolnej ręki:
Zgodnie z przedstawionym przez firmę Veolia Energia Łódź S.A. oświadczeniem z dnia 22.08.2024 r. jest ona jedynym podmiotem realizującym, na podstawie Prawa energetycznego, przyłączenia nieruchomości do miejskiej sieci ciepłowniczej na terenie Łodzi. Nieruchomość, której dotyczy przyłączenie zlokalizowana jest w Łodzi na ul. Ogrodowej 24/ Gdańskiej 2 (dz. 2/3, obręb S-1). Mając powyższe na uwadze skorzystanie z uprawnień przewidzianych w ustawie i zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki jest uzasadnione, brak konkurencji w ww. przypadku nie jest wynikiem celowego zawężania parametrów zamówienia.