Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Restauracja zabytkowej wieży spadochronowej w Parku Kościuszki w Katowicach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD ZIELENI MIEJSKIEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003545711

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 138

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-523

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zzm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://zzmkce.bip.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://portal.smartpzp.pl/zzm

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Restauracja zabytkowej wieży spadochronowej w Parku Kościuszki w Katowicach”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ad0f4875-b295-4b79-afb8-69120cd6a049

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00593446

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00102452/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.18 Restauracja zabytkowej wieży spadochronowej w Parku kościuszki w Katowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00482010

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZI.261.35.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: „Restauracja zabytkowej wieży spadochronowej w Parku Kościuszki w Katowicach”
2. Przedmiotem inwestycji jest:
1) restauracja wieży spadochronowej wraz z instalacją oświetlenia,
2) modernizacja zagospodarowania otoczenia w Parku Kościuszki w Katowicach.
3. Opis inwestycji: Park im. T. Kościuszki z wieżą spadochronową jest wpisany od dnia 26.02.1993r. do rejestru zabytków pod numerem A/1515/93. Celem przedsięwzięcia jest zabezpieczenie jednego z bardziej charakterystycznych obiektów architektonicznych Katowic przed destrukcyjnym wpływem czasu oraz uwypuklenie walorów historycznych Parku Kościuszki. W ramach zadania przewiduje się przeprowadzenie prac polegających na czyszczeniu, zabezpieczeniu, uzupełnieniu oraz ewentualnej wymianie elementów konstrukcyjnych wieży spadochronowej. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie prac poprawiających korzystanie z infrastruktury poprzez: modernizację ciągów pieszych, poprawę nawierzchni placu apelowego przed wieżą, montaż instalacji elektrycznej podświetlenia wieży oraz wykonanie nowego zagospodarowania zielenią.
4. Obecny stan zagospodarowania stanowi stalowa replika przedwojennej wieży spadochronowej (projekt z września 1947r. zatwierdzony w sierpniu 1952r.). Teren wokół wieży i dojście z płyt z piaskowca łamanego. Na placu pod wieżą usytuowana jest tablica pamiątkowa harcerzy poległych we wrześniu 1939r. Plac pod wieżą otoczony z trzech stron żywopłotem z żywotnika zachodniego. W pobliżu wieży znajduje się szafa oświetlenia ulicznego. Sieci uzbrojenia podziemnego – brak zmian.
5. Projektowane zagospodarowanie: restauracja wieży spadochronowej; montaż instalacji elektrycznej podświetlenia wieży; modernizacja nawierzchni dojść oraz placu pod wieżą; zagospodarowanie terenu zielenią.
6. BILANS TERENU: Powierzchnia terenu objętego wnioskiem - zakres opracowania - 2.250 m2, Powierzchnia nawierzchni utwardzonych – płyty z piaskowca - 565 m2, Powierzchnia biologicznie czynna – nie ustala się z uwagi na dominujący udział w przestrzeni Parku oraz działki.
7. Lokalizacja - Województwo śląskie, miasto Katowice, ul. Kościuszki. Działka NR: 38/27 obręb ewidencyjny: Dz. Śródmieście-Załęże: 0001; KM 30, własność - Miasto Katowice.
8. Przedmiot zamówienia stanowi inwestycję „Restauracja zabytkowej wieży spadochronowej w Parku Kościuszki w Katowicach” realizowaną ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i środków własnych Miasta Katowice.
9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymagania związane z jego wykonaniem określa Załącznik Nr 10 do SWZ, w tym: 1) Przedmiar robót, 2) Opis techniczny z Informacją BIOZ, 3)Rysunki techniczne i konstrukcyjne,
4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W związku z uchyleniem się od zawarcia umowy na roboty budowlane pn. „Restauracja zabytkowej wieży spadochronowej w Parku Kościuszki w Katowicach” przez Wykonawcę - RENOWO Sp. z o.o. 43-600 Jaworzno ul. Chopina 94, którego Oferta Nr 4 w dniu 28 października 2024r. została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający informuje, że unieważnia przedmiotowe postępowanie.

1. Uzasadnienie prawne

Art. 255 pkt 3 ustawy Pzp (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1320) tj.: „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, ..".
Kwota brutto jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 1.040.788,00 PLN.

2. Uzasadnienie faktyczne
1) W postępowaniu złożone zostały również następujące oferty niepodlegające odrzuceniu:
Oferta Nr 2 (1126 / NZI.261.35.2024)
KONIOR Budownictwo-Remonty-Konserwacja Sp. z o.o. 40-014 Katowice ul. Mariacka (Tylna) 9(REGON: 523771741)
Cena brutto oferty: 1.851.174,64 PLN

Oferta Nr 3 (1127 / NZI.261.35.2024)
KAPIBARA Mateusz MAŁYJUREK SPÓŁKA KOMANDYTOWA 44-190 Knurów ul. Floriana 7(REGON: 369083767)
Cena brutto oferty: 1.514.733,81 PLN

2) Ceny ofertowe wszystkich pozostałych Ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu znacznie przewyższają środki finansowe jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 988982,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1851174,64 PLN