**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Remont budynków usługowych przy ul. Rydygiera 25 a i b we Wrocławiu**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 932671448

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. św. Elżbiety 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-111

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@zzk.wroc.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.zzk.wroc.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://zzk-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont budynków usługowych przy ul. Rydygiera 25 a i b we Wrocławiu

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1fb89684-37db-4e79-b28f-75cc26d3136e

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00590467

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-11-13

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00056774/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.62 Remont i przebudowa budynków przy ul. Rydygiera 25a oraz 25b.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00550694

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZZK - NZ/241/3408/189/24

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:
1) budowę pomieszczenia węzła cieplnego wraz z niezbędnymi instalacjami (wod- kan, c.o., elektryczne),
2) budowę urządzeń technologicznych węzła cieplnego wraz z niezbędnymi instalacjami,
3) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
4) wykonanie prac związanych z wentylacją,
5) remont i przebudowę instalacji sanitarnych obejmujący m.in.:
a) zamianę sposobu ogrzewania na ogrzewanie zasilane z miejskiej sieci ciepłowniczej w pomieszczeniu węzła,
b) wykonanie instalacji c.o., wod-kan, c.w.u. w pomieszczeniu węzła i złączenie z instalacją w budynku;
c) wykonanie instalacji zimnej wody do pomieszczenia węzła oraz złączenie
z instalacją zimnej wody obsługującą budynki;
d) montaż instalacji ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji w budynku;
e) wykonanie przyłącza wodociągowego przez budynek przy ul. Rydygiera 23,
f) wykonanie przejścia pomiędzy budynkami przy ul. Rydygiera 25a i b instalacją c.o., c.w.u., z.w,
6) wykonanie, dostarczenie i montaż „tablicy informacyjnej na czas budowy" - zgodnie z „Instrukcją dla Wykonawcy, Zasady oznakowania inwestycji w zakresie informacji dla mieszkańców” wraz ze wzorami tablic.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 2 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
W postępowaniu złożono jedną ofertę, oferta podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 345459,02 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 345459,02 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie