Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zadanie 3a:
Wykonanie robót termomodernizacji ścian łącznika, kuchni i stołówki:
Rozbudowa budynku internatu oraz remont stołówki z łącznikiem, pomieszczeniami kuchennymi i piwnicznymi ZSM – Etap VI

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Szkół Morskich im. E. Kwiatkowskiego w Świnoujściu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000144785

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Sołtana 2

1.5.2.) Miejscowość: Świnoujście

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-602

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 91 321 62 87

1.5.8.) Numer faksu: -

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zsm.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsm.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-190b35db-95f2-489e-be74-608b20364f7f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zadanie 3a:
Wykonanie robót termomodernizacji ścian łącznika, kuchni i stołówki:
Rozbudowa budynku internatu oraz remont stołówki z łącznikiem, pomieszczeniami kuchennymi i piwnicznymi ZSM – Etap VI

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-190b35db-95f2-489e-be74-608b20364f7f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00575504

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-11-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00280692/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rozbudowa budynku internatu oraz remont stołówki wraz z łącznikiem, pomieszczeniami kuchennymi i piwnicznymi

Zespołu Szkól Morskich w Świnoujściu -etap VI

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Art. 305.1 w zw. z 214.1.7 ustawy PZP. 22 sierpnia 2024 r. umową nr 61/2024 ZSM udzieliła Ireneuszowi Kardaszowi zamówienia: Zad 3: Kompleksowe wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji ścian na budynku internatu w osiach VII-XIV / D w ramach zamówienia: „Rozbudowa budynku internatu oraz remont stołówki wraz z łącznikiem, pomieszczeniami kuchennymi i piwnicznymi ZSM Etap VI", ZSM-2/829/2024; Zamówienie stanowi powtórzenie podobnych robót budowlanych w stosunku do zamówienia opisanego powyżej; Przedmiotowe zamówienie zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zam podst ogłoszenia nr 2024/BZP 00417865/01; całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości, co potwierdza fakt, iż Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia 400.000,00 zł brutto, zaś wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych w ramach zamówienia opisanego powyżej wynosi 198000 zł brutto.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-5f728d61-e905-436f-b83b-96ef7ed9c1c7

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSM-2/972/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 99000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
Kompleksowe wykonanie robót budowlanych w zakresie termomodernizacji ścian na budynku łącznika w osi XI/D-A' oraz budynku obejmującego kuchnię i stołówkę w osiach 1-XI/B' i 1/B'-F' (zgodnie z załącznikiem Schematyczny zakres Zadania 3a) z odtworzeniem i uzupełnieniem ewentualnych braków w pianowaniu i ciepłym montażu przy elementach stolarki drzwiowej i okiennej, wykonania termomodernizacji na ścianach w poziomie kondygnacji nadziemnej, a w szczególności:
- 100% wykonania termomodernizacji (elewacji) ścian budynku internatu, kuchni i jadalni w osiach jw. z wyłączeniem elewacji w poziomie strefy cokołowej i kondygnacji podziemnej (rozpoczęcie elewacji od startowej listwy cokołowej wzwyż);
- demontaże i ponowne montaże, wraz z ewentualnym dostosowywanie elementów połączeń dopasowanych do nowej elewacji, urządzeń zlokalizowanych na elewacjach budynków;
- wykonanie wymiany pionowych rur spustowych KD na nowe wraz z regeneracją rynny poziomej i naprawą gzymsu;
- wykonanie pionowych odcinków instalacji odgromowej jako docelowych – na nowej elewacji, zgodnie z dokumentacją bazową (PB/PW);
- wykonanie zewnętrznych parapetów i obróbek;
- wymianą drabiny wejściowej na dach kuchni;
- zakres prac elewacyjnych: docieplenie, parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie, uzupełnienia attyk, rynny spustowe, elewację wykonać od poziomu linii cokołowej po dach, przy tarasie i rampie dla NP elewację dostosować - wykonać połączenia i cokoły;
- zakres prac towarzyszących, remontowych i modernizacyjnych polegających na wykonaniu wskazywanych, w trakcie realizacji zadania przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski kompleksowych robót, a w szczególności:
- pełna inwentaryzacja elementów zakrywanych zlokalizowanych na ścianach lub ich przeniesienie – jako rozwiązanie kolizji na polecenie Nadzoru Inwestorskiego;
- usunięcie ewentualnych miejsc zacieków na dachach lub gzymsach – miejsc które mogą destrukcyjnie oddziaływać na wykonaną elewacją, włącznie z wymianą rur i rynien lub wykonaniem lokalnych odtworzeń izolacji przeciwwodnej dachów i obróbek, o ile taka konieczność zostanie stwierdzona w trakcie realizacji robót;
- elewacje należy wyprowadzić do stanu zgodnego z dokumentacja projektową, tj. zapewnić wspólną płaszczyznę okien, linie nadproży i parapetów, w przypadku konieczności należy skorygować wysokości linii parapetów włącznie z wykonaniem podmurówek/podkuć otworów wraz z odtworzeniem wewnętrznych ścian/ościeży w budynku;
- wykonanie indywidualnego projektu rusztowań, z montażami, odbiorami, zabezpieczeniami siatkami (pełne krycie) oraz przeglądami, wykonaniem daszków ochronnych i tuneli komunikacyjnych przy wejściach oraz w strefach niebezpiecznych, zapewnieniem stałego nadzoru nad realizacją prac przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
Uwaga: elewacja w systemie BSO z izolatorem cieplnym w postaci styropiany o gr. min. 22cm (wełna wyłącznie na ścianach

łącznika). Przy realizacji należy zachować podziałki, kształty oraz kolorystykę pól elewacyjnych przy zastosowaniu boni elewacyjnych/odcięć na kolorach jak wykonano zostało przez Zamawiającego w poprzedzających latach;
- wykonać kompletną dokumentację powykonawczą – wielobranżową;
Dalsze w zaproszeniu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 99000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SOLID-BUD Ireneusz Kardasz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6222660964

7.3.3) Ulica: Górna 2

7.3.4) Miejscowość: Wysocko Małe

7.3.5) Kod pocztowy: 63-421

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-10-20

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

-