

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Zagospodarowanie terenów zielonych – Park nad Stawami, tereny retencyjne w Oleśnicy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Oleśnica**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931934733**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Rynek-Ratusz**1.5.2.) Miejscowość:** Oleśnica**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-400**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kancelaria@um.olesnica.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.olesnica.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/971552>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zagospodarowanie terenów zielonych – Park nad Stawami, tereny retencyjne w Oleśnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-39247160-407e-4e38-bcb0-17b77142e3df**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00574193**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-31**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00469808**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/4/2024**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenów zielonych – Park nad Stawami, tereny retencyjne w Oleśnicy”.

Teren dotyczący opracowania zlokalizowany jest w północnej części Oleśnicy na obszarze Natura 2000, na działkach o numerach: 9/16, 19 i 21 AM-22, 10, 12, 13, 14 i 15 AM-8 obręb Rataje oraz 21/3 i 23 AM-23 oraz 1, 2 AM-9 i 1, 2/2 AM-10 obręb Oleśnica, będących własnością Gminy Miasto Oleśnica i Skarbu Państwa. Obecnie na danym obszarze miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest w trakcie opracowywania.

W ramach umowy należy zaprojektować ścieżkę z nawierzchni przepuszczalnej m.in. żwirowej, grysowej na grobli po północnej stronie stawu, łączącej nowoprojektowany do zagospodarowania teren z istniejącym układem ścieżek w Parku nad Stawami poprzez 3 ścieżki na pomostach i mostach, podświetlane lampami solarnymi oraz pomost spacerowy wchodzący w głąb stawu. W obrębie nowego terenu powinny pojawić się również elementy małej architektury w postaci ławek i koszy na śmieci. Na całym terenie objętym projektem należy wykonać inwentaryzację drzew i krzewów wraz z opinią dendrologiczną, w celu uporządkowania istniejącej zieleni, poprzez uwzględnienie cięć pielęgnacyjnych i sanitarnych drzew i krzewów oraz usunięcie chorych i suchych okazów, a także zaprojektować nowe nasadzenia komponujące się z istniejącą zielenią, w obrębie terenu zaznaczonego na załączonej mapie. Od strony ul. Kukuczki należy zaprojektować miejsce poboru wody ze stawu wraz z dojazdem. Ponadto należy zinwentaryzować stan istniejących urządzeń wodno-melioracyjnych i przewidzieć ich modernizację lub przebudowę, w zależności od potrzeb oraz wykonać analizę zlewni dla projektowanego obszaru z uwzględnieniem funkcji przeciwpowodziowej i retencyjnej zbiornika, w powiązaniu z istniejącą i projektowaną infrastrukturą techniczną.

Przed wykonaniem właściwego projektu należy przedstawić do akceptacji 2 koncepcje wraz oraz wizualizację wybranej przez Zamawiającego koncepcji zagospodarowania danego terenu. W celu uzgadniania rozwiązań projektowych Zamawiający wymaga konsultacji roboczych zespołu projektowego w Urzędzie Miasta Oleśnicy.

Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne dokumenty do opracowania dokumentacji projektowej, w wyniku której należy uzyskać ostateczną decyzję pozwolenie na budowę lub kompletne zgłoszenie robót budowlanych dla zadania pn. „Zagospodarowanie terenów zielonych – Park nad stawami, tereny retencyjne w Oleśnicy” w następującym zakresie:

1) uzyskanie dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy:

- a) mapy do celów projektowych, na podstawie mapy numerycznej w postaci drukowanej oraz elektronicznej – pliki dgn oraz pdf,
- b) wypisu i wyrys z ewidencji gruntów,
- c) opinii, pozwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do prowadzenia prac (w tym m.in. decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, SDM, ZUDP, itp.),
- d) zatwierdzenia organizacji ruchu tymczasowej na czas realizacji robót (jeżeli będzie wymagana przez SDM),
- e) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana),
- f) decyzji pozwolenie na wycinkę drzew,
- g) decyzji lokalizacji celu publicznego (jeżeli będzie wymagana),
- h) decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych,

2) wykonanie dokumentacji projektowej:

- a) projekt budowlany w 6 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, xls, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive,
- b) projekt wykonawczy w 5 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, xls, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive,
- c) przedmiar i kosztorys inwestorski w 3 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, xls, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive,
- d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w 3 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, xls, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive,
- e) zatwierdzona organizacja ruchu na czas budowy w 3 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive (jeżeli będzie konieczna),
- f) inwentaryzacja zieleni wraz z opinią dendrologiczną w 2 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, xls, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive,
- g) opinia geologiczna z ilością odwiertów niezbędną do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej lecz nie mniejszą niż 5 szt. otworów geotechnicznych o głębokości min. 3 m, Zamawiający wymaga wnikliwej analizy warunków gruntowo-wodnych, w celu ustalenia właściwych założeń konstrukcyjnych oraz robót towarzyszących wykonawstwu zamówienia.
- h) inne opracowania niezbędne do realizacji robót w 2 egz. w postaci papierowej i 2 egz. w postaci elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. doc, xls, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku danych typu pendrive.

Termin wykonania projektu budowlanego do 250 dni od daty zawarcia umowy, a pozostałych opracowań do 30 dni od odbioru projektu budowlanego. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót w terminie do 3 dni od odbioru projektu budowlanego. Kompletna dokumentacja projektowa – w terminie do 322 dni od daty zawarcia umowy

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych, powód niedokonania podziału zamówienia na części: zamówienie jest odpowiednie dla małych i średnich przedsiębiorstw, a podział zamówienia na części groziłby nadmiernymi trudnościami organizacyjnymi i wymuszałby koordynację prac pomiędzy wykonawcami poszczególnych części, co prowadziłoby do komplikacji prac i możliwego wzrostu cen ofert

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 250000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 250000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 250000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MIM-PROJEKT MAGDA WOJCIECHOWSKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 6171527912

7.3.3) Ulica: KOŚCIELNA 26

7.3.4) Miejscowość: KOWALEW

7.3.5) Kod pocztowy: 63-300

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1 Krzysztof Pilarczyk, Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

2 Barbara Nizio Projektant w specjalności wodno-melioracyjnej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 250000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-25

