

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Realizacja zadania remontowo-inwestycyjnego pn. Przebudowa
i termomodernizacja budynku Prokuratury Rejonowej w Strzelinie
przy ul. Bolka I Świdnickiego 6**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Prokuratura Okręgowa we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000000431

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Podwale 30

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-950

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: beata.kielczyk@prokuratura.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/web/po-wroclaw

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1b7cc5d2-f188-48f3-ae4f-a94f209058ef>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Realizacja zadania remontowo-inwestycyjnego pn. Przebudowa i termomodernizacja budynku Prokuratury Rejonowej w Strzelinie przy ul. Bolka I Świdnickiego 6

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b7cc5d2-f188-48f3-ae4f-a94f209058ef

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00569948

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00252134/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Realizacja zadania inwestycyjno - remontowego pn: Przebudowa i termomodernizacja budynku Prokuratury Rejonowej w Strzelinie przy ul. Bolka I Świdnickiego 6.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00456720

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3047-7.261.5.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3451634,70 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania remontowo - inwestycyjnego, polegającego na:

- 1) remoncie elewacji wraz z odtworzeniem elementów architektonicznych;
- 2) wykonaniu izolacji termicznej ścian zewnętrznych;
- 3) osuszaniu i izolacji ścian fundamentowych;
- 4) przebudowie kanalizacji deszczowej;
- 5) remoncie i modernizacji pomieszczeń biurowych i sanitariatów;
- 6) przebudowie instalacji wewnętrznych;
- 7) renowacji drzwi wejściowych;
- 8) wykonaniu prac konserwatorskich XIX-wiecznego ogrodzenia posesji
- 9) modernizacji budynku garażu
- 10) termomodernizacji budynku tj.:

- a) wymianie stolarki okiennej – o współczynniku przenikania ciepła dla nowej stolarki okiennej nie gorszym niż $0,9W/(m^2 \cdot K)$
- b) ociepleniu stropodachu – z zastrzeżeniem, że współczynnik przenikania ciepła dla przegrody po modernizacji nie będzie gorszy niż $0,15 W/(m^2 \cdot K)$

Uwaga: zakres zadania nie obejmuje remontu pokrycia i elementów konstrukcyjnych dachu.

2. Zadanie w części dotyczącej termomodernizacji (wymiana okien, ocieplenie stropodachu) dofinansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

3. Planowane zadanie dotyczy zabudowy zlokalizowanej na działce nr 56 AM-15 obręb Strzelin. Powstała ok. 1875 r. nieruchomość jest obiektem użyteczności publicznej, historycznym, ujętym w wykazie zabytków i posiada kartę gminnej ewidencji zabytków – w związku z czym podlega ochronie konserwatorskiej w zakresie zachowania bryły architektonicznej, formy dachu, wystroju elewacji, rozmiarów i dyspozycji otworów okiennych, stolarki okiennej i drzwiowej, zastosowanych materiałów oraz kolorystyki zarówno całego budynku, jak i poszczególnych jego elementów.

Budynek, którego dotyczy zamówienie, stanowi siedzibę prokuratury rejonowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5563290,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5584000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5563290,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA RESTAURACJI ZABYTKÓW „ARCHITEKTON” Leszek Peljan, Leszek Link Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 390330815

7.3.3) Ulica: Rynek

7.3.4) Miejscowość: Głogów

7.3.5) Kod pocztowy: 67-200

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5563290,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy