

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja dachów w placówkach oświatowych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Głucholazy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412792

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 15

1.5.2.) Miejscowość: Głucholazy

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-340

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@glucholazy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://glucholazy.pl/1189/strona-glowna.html>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/973415>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja dachów w placówkach oświatowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8362267c-bb62-4ec5-9d79-1e533986c321

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00568344

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00043709/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Modernizacja dachów w placówkach oświatowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00475333

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.17.2024.JSz

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 142931,41 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 1: Modernizacja dachu w Żłobku Miejskim w Głuchołazach

Przedmiotem zamówienia części 1 jest odnowienie powłoki malarskiej i uszczelnienie dachu w Żłobku Miejskim w Głuchołazach, ul. Jana Pawła II 22-24, 48-340 Głuchołazy (dz. nr 1261/3).

Pokrycie dachu z blachy płaskiej na rąbek stojący. Całkowita powierzchnia objęta zamówieniem to ok. 744 m2 dachu.

Zakres robót obejmuje odnowienie powłoki malarskiej i uszczelnienie pokrycia dachowego poprzez m.in.:

- 1) czyszczenie powierzchni dachu,
- 2) odłuszczenie powierzchni dachu,
- 3) uzupełnienie mocowania pokrycia dachowego,
- 4) naprawa pokrycia dachowego z blachy poprzez uszczelnienie miejsc uszkodzonych,
- 5) dwukrotne malowanie powierzchni dachu,
- 6) rozebranie i montaż rynien dachowych,
- 7) modernizacja kominów.

Szczegółowy zakres zadania został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1A do SWZ – Dokumentacja techniczna Część 1

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261221-9 - Malowanie dachów

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45261320-3 - Kładzenie rynien

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 94880,51 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2: Modernizacja dachu w Publicznej Szkole Podstawowej w Nowym Świątowie

Przedmiotem zamówienia części 2 jest modernizacja dachu na budynku nr 65B w m. Nowy Świątów, 48-330 Nowy Świątów (dz. nr 173/5) poprzez modernizację pokrycia dachu z papy. Całkowita powierzchnia objęta zamówieniem to ok. 252 m2 dachu.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- 1) rozbiorę pokrycia z papy na dachach drewnianych,
- 2) wymianę częściową deskowania dachu z desek,
- 3) modernizacja pokryć dachowych papą termozgrzewalną,
- 4) demontaż i montaż instalacji odgromowej,
- 5) rozebranie rynien,
- 6) montaż nowych rynien dachowych,
- 7) modernizacja podsufitki z desek /podbitka/ wraz z malowaniem impregnatem.

Szczegółowy zakres zadania został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1B do SWZ – Dokumentacja techniczna Część 2

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

4.5.5.) Wartość części: 48050,90 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowania na podstawie art. 255 pkt 7) ustawy Pzp

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 ustawy Pzp

W niniejszym postępowaniu w dniu 03.10.2024r. Zamawiający zawiadomił wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty w Części 1 zamówienia. Wykonawca, którego oferta została wybrana ATB-BUD 2 Sp z. o. o. 45-071 Opole, ul. Armii Krajowej 7, złożył w dniu 16.10.2024r. oświadczenie, że odstępuje od podpisania umowy na modernizację dachu części 1. W powyższym Zamawiający ponownie ocenił oferty (w postępowaniu na Część 1 pozostała jedna oferta) i najwyżej ocenił dla części 1 ofertę Wykonawcy APL Dominika Lis 48-340 Głucholazy, Rynek 34/3. W prowadzonej z Wykonawcą korespondencji Wykonawca oświadczył że zmuszony jest zrezygnować z przystąpienia do wykonania zadania w Części 1.

Zamawiający co prawda nie dokonał jeszcze wyboru Wykonawcy APL Dominika Lis jako Wykonawcy który złożył najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu na Część 1.

Jednakże Zamawiający przyjął oświadczenie Wykonawcy APL Dominika Lis jako oświadczenie złożone w trybie art. 263 ustawy Pzp, czyli jako uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pomimo że Zamawiający nie dokonał wyboru najkorzystniejszej ofert i nie wskazał Wykonawcy wybranego w postępowaniu to z uwagi na fakt że oferta Wykonawcy pozostała jedyną ofertą w postępowaniu można przyjąć że byłaby to oferta najkorzystniejsza co potwierdzają złożone przez Wykonawcę podmiotowe środki dowodowe.

Zamawiający odstąpił od formalizmu i przedłużania postępowania w celu wyboru Wykonawcy, w sytuacji kiedy już dysponował wiedzą, że Wykonawca nie jest zainteresowany realizacją zamówienia w Części 1.

W związku z brakiem ofert dla Części 1 Zamawiający postanowił unieważnić postępowanie w Części 1: Modernizacja dachu w Żłobku Miejskim w Głucholazach .

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 101967 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 116703,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59102,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 73500 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59102,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: APL Dominika Lis

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7532449974

7.3.3) Ulica: Rynek 34/3

7.3.4) Miejscowość: Głucholazy

7.3.5) Kod pocztowy: 48-340

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59102,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy