

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rewitalizacja budynku: Dworek Ryxa w Prażmowie – projekt oraz wykonanie prac budowlanych (1 etap – remont dachu).

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRAŻMÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271170

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piotra Czołchańskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Prażmów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-505

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@prazmow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://prazmow.bip.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7df04eb7-7700-11ee-9aa3-96d3b4440790>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rewitalizacja budynku: Dworek Ryxa w Prażmowie – projekt oraz wykonanie prac budowlanych (1 etap – remont dachu).

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7df04eb7-7700-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00568031

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00037030/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rewitalizacja budynku Dworku Ryxa w Prażmowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00467790

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZAM.271.18.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Dwór Ryxów w Prażmowie wraz z parkiem objęty jest prawną ochroną konserwatorską po-przez wpis do rejestru zabytków (nr rejestru 1087/46, decyzja z 17 maja 1956 r.). Według zapisu w karcie ewidencyjnej obiektu (archiwum Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie), został wybudowany w 1820 roku. W związku z postawionymi wnioskami analizy stanu techniczne-go Dworu Ryxa Gmina Prażmów chce zalecić generalny remont z całkowitą wymianą elementów konstrukcyjnych będących w stanie awaryjnym tj. konstrukcja dachu wraz z pokryciem, strop nad pierwszym piętrzem oraz kominów. Remont dachu i pozostałych elementów należy wykonać ściśle z wytycznymi zawartymi w decyzji konserwatora zabytków i w dokumentacji technicznej.

Zakres wymiany elementów więźby należy uzgodnić z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwato-rem Zabytków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421150-0 - Instalowanie stolarki niemetalowej

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45422100-2 - Stolarka drewniana

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 - Odnawianie

45223220-4 - Roboty zadaszeniowe

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 975000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8599837,04 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 975000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ewa Ładosz DACH EKSPERT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8241738065

7.3.3) Ulica: Wrotnów 130

7.3.4) Miejscowość: Miedziana Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 07-106

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-11-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 975000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-07-31