Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie Projektu Planu Ogólnego Gminy Boguchwała

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Boguchwała

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690582000

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Suszyckich 33

1.5.2.) Miejscowość: Boguchwała

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-040

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@boguchwala.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.boguchwala.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cef57bc4-9c64-4fef-8519-92cfa596ecfc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie Projektu Planu Ogólnego Gminy Boguchwała

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cef57bc4-9c64-4fef-8519-92cfa596ecfc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00565615

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00066446/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Sporządzenie Projektu Planu Ogólnego Gminy Boguchwała

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00491872

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIZ.271.15.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „SPORZĄDZENIE PROJEKTU PLANU OGÓL-NEGO GMINY BOGUCHWAŁA” o którym mowa w art. 13a ustawy
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j.) oraz udział w czynno-ściach związanych ze sporządzeniem i uchwaleniem planu ogólnego.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
Sporządzenie planu ogólnego wraz uzasadnieniem oraz dokumentacją prac planistycznych dla obszaru Gminy Boguchwała zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej
w Boguchwale Nr LXVIII.756.2024 z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do spo-rządzenia planu ogólnego Gminy Boguchwała.
Plan ogólny należy sporządzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j.) zwanej dalej ustawą o PiZP, a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
Zamówienie obejmuje:
1) Dokonanie analizy materiału wyjściowego, inwentaryzacji urbanistycznej
i oceny istniejącego stanu zagospodarowania, obejmującego w szczególności obowiązujące akty planowania przestrzennego, wnioski o sporządzenie zmiany aktów planowania prze-strzennego, istniejące uwarunkowania (w tym środowiskowe, geologiczne, dziedzictwa kulturowego itd.) Gminy Boguchwała;
2) Sporządzenie opracowania ekofizjograficznego;
3) Przygotowania na piśmie ogłoszeń/obwieszczeń o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego oraz zawiadomień dla instytucji i organów, prasy, korespondencji, wykazów wniosków i wykazów uwag, oraz innych dokumentów, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowania projektu planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
4) Wykonanie analizy złożonych wniosków przez osoby fizyczne i prawne oraz zgłoszonych przez organy i instytucje, w tym sporządzenie wykazu wniosków, przygotowanie propozy-cji ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem, jak również ewentualne opracowanie wykazu odpowiedzi do organów i instytucji określonych ustawą oraz innych instytucji i jednostek poinformowanych o przystąpieniu do planu,
5) Sporządzenie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko (części tekstowe, graficzne, dane przestrzenne), Zamawiający wskazuje, iż w planie ogólnym oprócz elementów obligatoryjnych (określenie: stref planistycznych, gmin-nych standardów urbanistycznych) mają zostać uwzględnione elementy fakultatywne (po-przez określenie: obszarów uzupełnienia zabudowy, gminne standardy dostępności infra-struktury społecznej, polegające na ustaleniu maksymalnej długości dojścia do szkoły pod-stawowej, obszaru zieleni publicznej bądź innych obiektów takich jak: przedszkola, biblio-teki czy przystanki publicznego transportu zbiorowego), ewentualna rezygnacja z elemen-tów fakultatywnych należy do wyłącznej decyzji Zamawiającego;
6) Współpraca z Gminną Komisją Architektoniczno-Urbanistyczną, w tym: prezentacje pro-jektu planu na posiedzeniu komisji, uzyskanie pozytywnej opinii o projekcie planu;
7) Przygotowanie wystąpień o zaopiniowanie i uzgodnienie do organów opiniujących
i uzgadniających (sporządzenie odpowiedniej ilości kopii projektów planu);
8) Dokonanie analizy i opracowanie wykazu uzyskanych uzgodnień i opinii wraz
z ewentualnym wprowadzeniem korekt w projekcie planu ogólnego, wynikających
z uzyskanych opinii, uzgodnień wraz z informacją o sposobie ich rozpatrzenia;
9) Udział w konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu ogólnego
z mieszkańcami oraz udzielanie stosownych informacji i wyjaśnień (obowiązkowa obec-ność głównego projektanta zespołu projektowego)
w szczególności zapewnienie partycypacji społecznej, poprzez wybór form konsultacji spo-łecznych (w porozumieniu z Zamawiającym), a następnie przygotowanie dokumentów, pism, ankiet, geoankiet, ogłoszeń, obwieszczeń, zawiadomień i innych w ramach procedury sporządzenia planu, określonej w art. 13i ust. 3 wyżej wymienionej ustawy o PiZP, w tym w konsultacjach społecznych, o których mowa w art. 8il 8j i 8k ustawy o PiZP;
10) Sporządzenie analizy wniesionych uwag do projektu planu ogólnego wraz
z propozycją ich rozstrzygnięcia oraz ewentualnym wprowadzeniem korekt do projektu planu ogólnego, powtórzenie procedury w niezbędnym zakresie, jeśli będzie to konieczne;
11) Przygotowanie projektu uchwały z załącznikami i udział w sesji Rady Miejskiej
w Boguchwale uchwalającej plan ogólny, w tym sporządzenie uzasadnienia planu zgodnie z art. 13h ustawy o PiZP i opracowanie danych przestrzennych do planu zgodnie z art. 67a ustawy o PiZP (na poszczególnych etapach opracowania

planu);
12) Sporządzenie dokumentacji formalno-prawnej prac planistycznych w celu przedłożenia jej do kontroli Wojewody;
13) Wprowadzenie do uchwały zatwierdzającej plan, zmian wynikających
z rozstrzygnięć nadzorczych wojewody, ustosunkowanie się do tych rozstrzygnięć (ewen-tualnie powtórzenie procedury w zakresie wymaganym przez wojewodę);
14) Udział w ewentualnych postępowaniach przed Wojewodą lub Sądem;
15) Przygotowywanie wszelkich wystąpień oraz związanych z nimi materiałów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 282900 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 282900 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 282900 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNA PRACOWNIA M.A.M

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350751206

7.3.3) Ulica: Królowej Jadwigii 153 b

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 30-212

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 282900 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2025-11-30