Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
wykonanie remontu lokalu usługowego na parterze budynku przy ul. Skarbnika 35 w Gliwicach wraz z robotami towarzyszącymi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276567632

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dolnych Wałów 11

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bartlomiej.jurkiewicz@zbmgliwice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbmgliwice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4163ea98-01fa-4905-bdaa-19cbd7b2cc94

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
wykonanie remontu lokalu usługowego na parterze budynku przy ul. Skarbnika 35 w Gliwicach wraz z robotami towarzyszącymi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4163ea98-01fa-4905-bdaa-19cbd7b2cc94

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00561635

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00522583

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 113/PA/2024/ZBM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zgodnie z numeracją SWZ:
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu lokalu usługowego na parterze budynku przy ul. Skarbnika 35 w Gliwicach, przebudowy strefy wejściowej wraz budową rampy dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, wydzielenie toalety dla osób ze specjalnymi potrzebami oraz innych robót towarzyszących.
2. Nazwa skrócona na potrzeby zamieszczenia ogłoszenia: wykonanie remontu lokalu usługowego na parterze budynku przy ul. Skarbnika 35 w Gliwicach wraz z robotami towarzyszącymi.
3. Zakres prac obejmuje w szczególności:
2.1. roboty w zakresie instalacji elektrycznej
2.2. częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
2.3. wykonanie instalacji centralnego ogrzewania
2.4. wykonanie wentylacji
2.5. wykonanie instalacji wodno- kanalizacyjnej
2.6. wymiana izolacji zewnętrznej
2.7. prace ogólnobudowlane związane z adaptacją pomieszczeń
2.8. prace konstrukcyjne
2.9. roboty w zakresie nawierzchni
2.10. roboty rozbiórkowe
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki, które stanowią integralną część niniejszej SIWZ: dokumentacja techniczna w postaci projektu architektoniczno-budowlanego, projekty technicznego, projektu zagospodarowania terenu, przedmiarów robót, STWiORB, pozwolenia na budowę, decyzji ZDM.
6. Uwaga: Wszystkie roboty są objęte 23% stawką podatku VAT.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena jedynej złożonej oferty przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zadania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 344078,02 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie