Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dokończenie budowy Zakładu Przyrodoleczniczego w Uzdrowisku Gołdap

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gołdap

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671231

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Zwycięstwa 14

1.5.2.) Miejscowość: Gołdap

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.7.) Numer telefonu: +48876156000

1.5.8.) Numer faksu: +48876150800

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pom@goldap.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.goldap.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66ed1d4b-5fbd-49c4-b0b9-688aad088b0e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dokończenie budowy Zakładu Przyrodoleczniczego w Uzdrowisku Gołdap

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-66ed1d4b-5fbd-49c4-b0b9-688aad088b0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00557232

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00052753/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Dokończenie budowy Zakładu Przyrodoleczniczego w Uzdrowisku Gołdap

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00462534

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-WIR.271.29.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 18053222,92 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonane dotychczas prace zrealizowane zostały na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę nr mG.103.2017 z dnia 12.06.2017 r. z nieistotnymi odstępstwami względem projektu budowlanego – stanowiącego załącznik nr 12 do SWZ oraz pierwotnej dokumentacji wykonawczej wraz ze STWiORB – stanowiących odpowiednio załączniki nr12a-12i oraz nr 12j – 12s do SWZ – dostępne również pod adresem
http://bip.goldap.pl/pl/1227/5732/przetargnieograniczony-na-budowe-zakladu-przyrodoleczniczegowrazzrozbudowapromenadyzdrojowej.
html
Charakter kwalifikacji odstępstw jako zmiany nieistotne, stanowią załączniki nr 23, 24 i 25 do SWZ. Zmiany względem projektu budowlanego przewidziane do realizacji, tj.: kwalifikacje odstępstw - zmiany nieistotne – stanowi załącznik nr 26 do SWZ.
Stan zaawansowania robót na budowie:
Budynek o pow. zabudowy: 2192,30 m2, zamknięty w zakresie konstrukcji, z wyłączeniem pozostawionego otworu roboczego do podbasenia. Na zewnątrz wykonano prace związane z pokryciem dachowym, elewacją, większość stolarki okiennej i witryny - zamontowane. W terenie wykonane w większości utwardzenia terenu dróg i parkingów oraz taras od strony basenowej i SPA. Wewnątrz stan surowy za wyjątkiem holu głównego, gdzie zamontowano docelową ściankę wspinaczkową oraz rozpoczęto prace glazurnicze w gabinetach zabiegowych, toaletach, szatniach basenowych. W pomieszczeniach chemii basenowej (podbasenie) rozpoczęto układanie płytek na ścianach i posadzkach. W części basenowej i holu głównego sufity oraz skosy zostały wykonane jako drewniane. W hali basenowej zamontowano dotąd basen z ruchomym dnem, stalowe korpusy wanien SPA oraz częściowo stalową nieckę basenu rekreacyjnego oraz rynnę niecki brodzika dla dzieci. Obwodowo zamontowano stalowe szyny odwodnienia liniowego. Część stolarki wewnętrznej została zamontowana, m.in. witryna pomiędzy halą basenową i holem.
W zakresie branży sanitarnej w większości wykonana zewnętrzna instalacja wodociągowa i solankowa, dolne źródło ciepła, zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej, kotłownia, technologia basenowa. Częściowo/fragmentarycznie wykonano instalację wewnętrzna wod – kan, co., rozpoczęte prace związane z rozprowadzeniem instalacji wentylacji mechanicznej.
W zakresie branży elektrycznej wykonana główna linia zasilająca, w większej części: zewnętrzne linie kablowe, oświetlenie zewnętrzne terenu, kanalizacja teletechniczna, zewnętrzna instalacja uziemiająca, rozdzielnice zasilające, częściowo/fragmentarycznie: wewnętrzne linie zasilające, instalacje oświetlenia podstawowego, instalacja uziemiająca i połączeń wyrównawczych, instalacja oddymiania klatki schodowej.
Pomimo wykonania powyższych prac – częściowy ich zakres do demontażu i wykonania na nowo zgodnie z przedmiotem zamówienia.
Część materiałów i urządzeń niewbudowanych zgromadzone zostały na budowie w szczególności tj.: stolarka drzwiowa wewnętrzna, w zakresie technologii basenowej: dmuchawy, zawory, rury, kolanka, kształtki pcv ciśnieniowe, ogrzewania podłogowego: rozdzielacze regulacja OP, klimatyzacji: centrale wentylacyjne, oświetlenia zewnętrznego: słupy oświetleniowe, fundamenty, złącza słupowe oraz elementy niezbędne do wykończenia niecek basenowych.
Minimalny okres gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy – 36 miesięcy.
Uwaga! Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.
Część 1 - Prace naprawcze
1.1. W zakresie części drewnianej:
a) naprawa geometrii poprzez rektyfikację położenia dźwigarów głównych hali, po uprzednim demontażu świetlików, witryn oraz demontażu warstw pokrycia dachu i warstw izolacyjnych dachu;
b) w celu spełnienia warunków ochrony pożarowej zmiana wykonanych warstw izolacyjnych dla dachów pokrytych z dachówki i blachy trapezowej – wymiana zastosowanych płyty termoizolacyjne Thermano gr. 14 cm oraz wodoodpornej sklejki trudnopalnej z certyfikatem reakcji na ogień Bfl-s1, na wełnę mineralną, wymiana sklejki na sklejkę niezapalną liściastą, wodoodporną klasy reakcji na ogień B-S1;
c) naprawa dźwigarów - poprzez sklejanie, dokręcanie wkrętami dla dźwigarów, zabezpieczenie powierzchni drewnianych preparatem do niezapalności zgodnie z projektem;

d) stężenia – wykonanie dodatkowych stężeń, oczyszczenie i wykonanie ocynku wraz z powłoką poliestrową istniejących stężeń;
e) uzupełnienie brakujących śrub i zabezpieczenie istniejących;
f) impregnacja konstrukcji drewnianych po ich odkryciu.
1.1.1 Część drewniana wymaga napraw z uwagi na stwierdzone ekspertyzą (w szczególności):
- nieodpowiednie ustawienie dźwigarów: silne przechylenie górnej części dźwigarów w kierunku budynku murowanego (max do ok 18cm odchyłki)
- uszkodzenia dźwigarów (pęknięcia, uszkodzenia węzłów, zabrudzenia)
- brak stężeń ściennych,
- błędne połączenia,
- zastosowanie warstw dachu niezgodnych z założeniami projektowymi,
1.2. W zakresie części żelbetowej i tradycyjnej:
a) wzmocnienia ścian zewnętrznych fundamentowych z wykorzystaniem płaskowników stalowych naklejanych i kołkowanych do ścian;
b) wzmocnienia stropu podbasenia (osie 9-13 G-F) z wykorzystaniem belek stalowych HEB120;
c) wzmocnienia stropu podbasenia i jacuzzi w rejonie jacuzzi i płyt jacuzzi - dodatkowe podparcia ze słupów HEB120;
d) wzmocnienie stropu podbasenia (osie 15-17 E) z wykorzystaniem belek stalowych HEB120;
e) wzmocnienie stropu podbasenia - wykonanie nadlewki z betonu C30/37 XD3 gr. 7 cm zbrojonej;
f) zabezpieczenie płyty podbasenia od spodu farbami odpornymi na chlorki;
g) naprawa uszkodzonych posadzek podbasenia;
h) wykonanie bloków betonowych pod urządzenia technologiczne podbasenia;
1.2.1. Części żelbetowe i tradycyjne wymagają napraw z uwagi na stwierdzone ekspertyzą (w szczególności) - awaryjny stan stropu i ścian zewnętrznych podbasenia,
- przedawaryjny stan stropu podbasenia 10-13 G-F
- zastosowanie nieodpowiedniej otuliny, nieodpowiedniego betonu, wprowadzenie dużych wycięć w stropie (pod jacuzzi) osłabiających znacznie sztywność poziomą stropu,
- brak dobetonowanych / nieodpowiednio dobetonowanych fragmentów przy nieckach basenowych
- słabą nośność posadzki podbasenia pod urządzeniami
1.3. W pozostałym zakresie:
a) z uwagi na zastosowanie fasad zewnętrznych i witryn niezgodnych z wymaganiami projektu, a także wzmocnionych elementami nieodpornymi na agresywne środowisko solanek montaż nowych fasad zewnętrznych i witryn zgodnych z wymaganiami projektu
b) poprawa obróbek blacharskich, odwodnienia dachów;
Szczegółowy zakres określony został w projekcie wykonawczym konstrukcji – stanowiącym załącznik nr 13 w projektach wykonawczych architektury stanowiących załączniki nr 16 i 17, ekspertyzie stanu technicznego stanowiącej załącznik nr 14, STWiORB - stanowiącej załącznik nr 27 oraz przedmiarze robót branży budowlanej (w zakresie napraw konstrukcji, poz. od 1 do 152) stanowiącym załącznik nr 32 oraz przedmiarze robót branży sanitarnej (w zakresie poz. 2) stanowiącym załącznik nr 34
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w SWZ,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 6044115,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Kontynuacja budowy w zakresie pozostałym do wykonania z uwzględnieniem korekt wykonanych już robót. Zmiany do wprowadzenia – zmiany nieistotne zgodnie z kwalifikacją projektanta – stanowiące załączniki nr od 23 do 26 SWZ.
Zakres prac kontynuacyjnych szczegółowo przedstawiają projekty wykonawcze zmian (uzupełniające) opracowane przez MSW Biuro Architektoniczne Piotr Marcinkowski (uszczegóławiające wprowadzanie odstępstwa od projektu budowlanego), które należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją pierwotną opracowaną przez Biuro Projektowe Vitaro z zastrzeżeniem: jeżeli dokumentacja uzupełniająca nie wprowadza rozwiązań zamiennych dla pierwotnie zaprojektowanych rozwiązań, do realizacji należy przyjąć rozwiązania wypracowane w pierwotnej dokumentacji, tj.: projektach wykonawczych stanowiących załączniki nr od 12a do 12i SWZ oraz STWiORB - stanowiących załączniki nr od 12j do 12s SWZ.
Przedmiotem zamówienia etapu kontynuacyjnego będzie w szczególności:
2.1. W zakresie architektury, konstrukcji:
a) część zabiegowa:
- korekta układu funkcjonalnego (pomieszczenia zabiegowe, łazienki) wyburzenie części ścianek istniejących, budowę nowych,
- wykonanie magazynków i wc personelu,
- wykonanie recepcji w formie zabudowy oraz poczekalni,
- wykonanie zaplecza szatniowego z toaletami dla pacjentów oraz aneksu wypoczynkowego po zabiegach,
- wykończenie pomieszczeń.
b) szatnie i umywalnie basenowe:
- korekta układu funkcjonalnego wyburzenie części ścianek istniejących i przebicia, nowe nadproża w ścianie nośnej oraz budowę nowych ścianek (zmiana układu wewnętrznego szatni, wydzielenie pomieszczeń ratownika poza szatniami), - wykonanie szatni z łazienką dla ratowników oraz pomieszczenia ratowników, - wykończenie pomieszczeń.
c) hol główny:
- wydzielenie strefy bezpieczeństwa dla ścianki wspinaczkowej,
- wykonanie: recepcji ścianki, recepcji basenu, punktu café z zapleczem, recepcji zabiegowej w formie zabudowy meblowej,
- wykonanie kącika dla dzieci,
- salki konsumpcji z automatami,
- toalet ogólnych,
- wykończenie pomieszczeń.
d) część odnowy biologicznej:
- wykonanie kompleksu saun: sauna bio, sauna fińska, 2 łaźnie parowe, 2 aneksy z natryskiem, przestrzeń wypoczynku, wc,
- wykonanie magazynku czystego i brudnego oraz w bliskim sąsiedztwie odnowy szatni damskiej i męskiej wraz z łazienkami dla personelu oraz pomieszczenia socjalnego,
- wykończenie pomieszczeń.
e) korekta układu funkcjonalnego na I piętrze (magazynku) wykonanie serwerowni wraz z korytarzem i pomieszczeniem porządkowym, wykończenie pomieszczeń,
f) wykonanie zadaszenia schodów zewnętrznych, zamurowanie okna w osi 5, dokończenie pokrycia dachowego, dokończenie elewacji budynku, dokończenie montażu niecek basenowych,
g) wykonanie wzmocnień dla przejść instalacyjnych w stropach podbasenia nad parterem oraz 1 piętrem,
h) wykonanie podkonstrukcji pod zieleń, aranżacja wnętrza zielenią – nasadzenia w donicach, na belkach.
2.2. W zakresie zagospodarowania terenu:
a) dokończenie robót drogowych (utwardzenia) ok. 10 %,
b) wykonanie oznakowania, dostawa i montaż małej architektury, wykonanie ogrodzenia przepompowni,
c) urządzenie terenów zieleni: nasadzenia drzew, krzewów, traw ozdobnych, wykonanie trawników.
2.3. Branża elektryczna:
a) demontaż istniejących na budowie instalacji elektrycznych i teletechnicznych.
b) wykonanie wszystkich instalacji jako nowe tj.:
- instalacji oświetlenia ogólnego i awaryjnego,
- instalacji gniazd wtykowych,
- instalacji zasilających urządzenia technologiczne,
- instalacji uziemiającej i odgromowej,
- instalacji ochrony przeciwporażeniowej i połączeń wyrównawczych,
- instalacji logicznych,
- instalacji kamer ochrony,
- instalacji kontroli dostępu KD,
- instalacji SSWiN,
- instalacji systemu przyzywowego,
- instalacji systemu ESOK,
- instalacji systemu nagłośnienia,
- instalacji systemu domofonowego,
- inne instalacje teletechniczne,
- sieci elektryczne w terenie,
- kanalizacji kablowej teletechnicznej w terenie,
- rozdzielnice zasilające.

2.4. Branża sanitarna:
a) instalacje zewnętrzne:
- wykonanie przyłącza solankowego,
- wykonanie zewnętrznej kanalizacji technologicznej – zbiornik na ścieki technologiczne,
- doposażenie istniejących studzienek od wymienników gruntowych o armaturę odpowietrzającą, odwadniającą, odcinającą, rozdzielczą,
- korekta wyjścia kanalizacji sanitarnej z budynku oraz jej trasy (demontaż istniejącej kanalizacji i montaż nowej).
b) instalacje wewnętrzne:
- demontaż części istniejących instalacji wody oraz przyborów w związku z korektami w istniejącym układzie funkcjonalnym, wykonanie instalacji w nowych pomieszczeniach, montaż dodatkowych hydrantów,
- rozdzielenie instalacji technologicznej i sanitarnej - fragmenty istniejącej instalacji do demontażu,
- przepięcie wpustu dachowego z kanalizacji sanitarnej do kolektora zbiorczego kanalizacji deszczowej,
- demontaż części istniejących szaf rozdzielaczowych w holu wraz z instalacją rurową od źródła ciepła, montaż w nowych lokalizacjach,
- wykonanie instalacji ogrzewania budynku - ogrzewanie płaszczyznowe (część basenowa, doprowadzenie ciepła technologicznego do nowoprojektowanych central oraz wymienników ciepła zlokalizowanych na poziomie piwnic (do podgrzewu wody basenowej),
- wykonanie ogrzewania podłogowego,
- montaż wentylacji w docelowych lokalizacjach z wykorzystaniem istniejących złożonych na budowie central,
- wykonanie instalacji chłodzenia dla pomieszczenia serwerowni,
- wykonanie wentylacji wyciągowej mechanicznej oraz grawitacyjnej dla pomieszczeń podbasenia- pom. chlorowni, ph i koagulatu,
- wykonanie dodatkowej nitki nawiewu -wzdłuż przeszkleń hali basenowej, - wykonanie nawiewu dla nawiewników szczelinowych - puszki rozprężne hali basenowej,
- wykonanie czerpni przy osi 2 i wyrzutni przy osi 9.
Uwaga: Zdemontowane rury, przybory do wykorzystania ponownego w nowych lokalizacjach po uprzedniej ocenie ich przydatności.
2.5. Dostawa wyposażenia:
- wyposażenie meblowe,
- wyposażenie medyczne,
- wyposażenie gospodarcze,
- wyposażenie AGD.
Szczegółowy zakres prac dotyczący dokończenia budowy określony został w:
- projektach wykonawczych dla poszczególnych branż opracowanych przez VITARO, stanowiących załączniki nr od 12a do 12i SWZ,
- projektach wykonawczych uzupełniających opracowanie MSW P. Marcinkowski, stanowiących załączniki nr od 15 do nr 22 SWZ,
- kwalifikacja odstępstw, stanowiących załączniki od nr 23 do nr 26 SWZ,
- STWiORB dla poszczególnych branż opracowanie VITARO, stanowiących załączniki nr od 12j do 12s SWZ,
- STWiORB uzupełniających opracowanie MSW P. Marcinkowski, stanowiących załączniki nr od 28 do nr 31 SWZ,
- przedmiarze robót branży budowlanej (w zakresie poz. od 153 do 470), przedmiarach robót branży sanitarnej (bez uwzględniania poz. 2 dla instalacji wewnętrznych) oraz przedmiarach robót branży elektrycznej - stanowiących odpowiednio załączniki nr od 32 do nr 36 SWZ,
2.6. Informacje dodatkowe, uzupełniające przedmiot zamówienia
2.6.1. Branża sanitarna
Separator do kanalizacji deszczowej został wykonany.
Infrastruktura przeciwpożarowa – zaopatrzenie p.poż w wodę. Hydrant zewnętrzny zbliżony do 75 m – został wykonany. Dalszy do 150 m - istniejący w Promenadzie Zdrojowej.
Podczas doboru zbiornika na ścieki technologiczne należy zaznaczyć, że materiał wykonania musi być odpowiedni do montażu w gruncie.
Lokalizacja przepustnic zgodnie z częścią rysunkową projektu wykonawczego uzupełniającego – instalacje sanitarne wewnętrzne, stanowiącego załącznik nr 18 do SWZ.
Z uwagi na małe prędkości w kanałach wentylacyjnych tłumików - nie przewidziano.
Wysokości instalacji należy dostosować do rzeczywistych wysokości pomieszczeń – maksymalnie wysoko (jak najwyżej).
Lokalizacja central basenowych na poziomie podbasenia- zgodnie z częścią rysunkową projektu wykonawczego uzupełniającego – instalacje sanitarne wewnętrzne (załącznik nr 18 do SWZ).
Wszystkie klapy PPOŻ mają być sterowane przez SSP budynku.
Wentylacja grawitacyjna bez podziału na 30/70%, wywiew mechaniczny rozdzielić na 30% pod sufitem i 70% nad podłogą, przepustnice na każdym odgałęzieniu, kartki transferowe z tworzywa sztucznego w drzwiach o wymiarach 452x92 mm, na wentylacji grawitacyjnej zamontować kratki wentylacyjne.
Kanały instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej dla pomieszczeń magazynów chemii, należy wykonać z polipropylenu.
Instalacja chłodzenia - z uwagi na różnicę temperatur powyżej 8°C - należy zastosować instalację z PP łączoną poprzez zgrzewanie.
Ścianę pomiędzy pomieszczeniem garażu i szatnią należy docieplić izolacją ze styropianu λ=0,036 o grubości 10cm.
Rozkład procentowy zapotrzebowania na ciepło ogrzewania powietrznego i podłogowego dla hali basenowej: 41% ciepła

zapewnia ogrzewanie podłogowe, a 59% ogrzewanie powietrzne (temperatura nawiewanego powietrza 33°C).
Materiał przewodów ogrzewania podłogowego - PEX.
Temperatura pomieszczeń, gdzie nie ma ogrzewania podłogowego np. wentylatornia utrzymana jest poprzez ciepło przenikające z pomieszczeń przyległych.
Temperatury czynnika grzewczego na instalacji CT - 50/30°C
Podbasenie nie jest ogrzewane ogrzewaniem podłogowym.
Uzupełnienie dokumentacji projektowej w zakresie branży sanitarnej stanowią załączniki nr 38, 39, 40
2.7. Pozostałe:
Rozwiązania projektowe zawierające nowe warstwy przegrody dachowej spełniające parametry pożarowe zostały wskazane w opisie str. 10 Projektu wykonawczego zamiennego uzupełniającego do projektu ZPL w Gołdapi (rew 2022-05-16) – załącznik nr 17 do SWZ.
Ostateczne rozwiązanie w zakresie okładzin sufitów hali basenowej oraz wewnętrznych ścian i sufitów w holu w projekcie wykonawczym zamiennym uzupełniającym do projektu ZPL w Gołdapi (rew 2022-05-16) (załącznik nr 17 do SWZ) tj. demontaż zabezpieczenie odpowiednimi preparatami oraz ponowny montaż.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 12009107,92 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną w wysokości 9 298 875,67 zł brutto, przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części zamówienia tj.: kwotę 1 496 000,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9298875,67 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9300000,00 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną w wysokości 18 970 000,00 zł brutto, przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części zamówienia tj.: kwotę 5 853 000,00 zł

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 18970000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 22515123,57 PLN