**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Roboty budowlane związane z realizacją zadania z BO pn.: „Naprawmy alejki parkowe w Parku Kleparskim c.d. BO dzielnic - edycja X” , odpowiednio od 1 do 2 części zamówienia, dla ZZM**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 361777097

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Reymonta 20

**1.5.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 30-059

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.5.7.) Numer telefonu:** 12 20 10 240

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zzm.krakow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zzm.krakow.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Roboty budowlane związane z realizacją zadania z BO pn.: „Naprawmy alejki parkowe w Parku Kleparskim c.d. BO dzielnic - edycja X” , odpowiednio od 1 do 2 części zamówienia, dla ZZM

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-999a1c7a-9df6-4250-95d5-f7d9ed9ada3c

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00556360

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-21

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00050765/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Naprawa alejek w Praku Kleparskim

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00525927

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Uwzględniając powołaną podstawę prawną, przedstawione argumenty i okoliczności faktyczne niniejszej sprawy, uznać należy, iż zostały spełnione przesłanki wynikające z przywołanego art. 305 pkt 2) ustawy Pzp, a w konsekwencji można udzielić przedmiotowego zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, po przeprowadzeniu negocjacji z zaproszonym Wykonawcą. Zauważyć należy, iż zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki, w tym przypadku, w oparciu o powołaną podstawę prawną, może nastąpić w określonych ustawą szczególnych okolicznościach przy spełnieniu stosownych przesłanek, których wystąpienie w niniejszym przypadku zostało wykazane, gdyż w zorganizowanych na ten sam zakres dwóch postępowaniach prowadzonych w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami złożone oferty podlegały odrzuceniu oraz nie złożono żadnej oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** NP.26.2.80.24.JC1

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 471508,06 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania z Budżetu Obywatelskiego pn.: „Naprawmy alejki parkowe w Parku Kleparskim c.d. budżet obywatelski dzielnic - edycja X”, odpowiednio od jednej do dwóch części zamówienia, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Postępowanie nr NP.26.2.80.24.JC1.
1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa,
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej w skrócie STWiORB) i przedmiar.
1.2 Przedmiot postępowania i zamówienia obejmuje między innymi roboty ogólnobudowlane polegające na: rozbiórce nawierzchni z asfaltu, obrzeży betonowych wraz z utylizacją , wykonaniu robot ziemnych (korytowaniu), ułożeniu obrzeży na ławie betonowej, wykonaniu podbudowy z tłucznia oraz wykonaniu nowej nawierzchni z asfaltu, wraz z rekultywacją terenu po zakończeniu robót budowlanych (humusowanie i obsiew trawą) na podstawie dokumentacji projektowej obejmującej niezbędne opinie uzgodnienia, w tym pozwoleniami na budowę z dnia 15.04.2024r. znak sprawy AU-01-6.6740.9.63.2024.KBA oraz z dnia 09.08.2024 znak sprawy AU-01-6.6740.9.198.2024.KBA Pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 1223/22 z dnia 13.12.2022r. znak KZ-03.4125.1.162.2022NP.
1.3 W ramach zamówienia należy wykonać zakres objęty częścią 1 i/lub 2, w całości lub części, przysługujących Zamawiającemu.
1.4 Zamówienie w zakresie części 1 obejmuje między innymi przebudowę alejek w Parku Kleparskim wzdłuż torowiska tramwajowego, na działce nr ewid. 232/18 obręb K- 45 jednostka ewidencyjna Krowodrza (dotyczy pozwolenia na budowę z dnia 15.04.2024 znak sprawy AU-01-6.6740.9.63.2024.KB oraz Pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 1223/22 z dnia 13.12.2022 znak KZ-03.4125.1.162.2022NP).
1.5 Zamówienie w zakresie części 2 obejmuje przebudowę alejek w Parku Kleparskim od schodów w kierunku Psiego wybiegu, na działkach nr ewid. 232/18, 235/1, 235/3 obręb K- 45 jednostka ewidencyjna Krowodrza (dotyczy pozwolenia na budowę z dnia 09.08.2024 znak sprawy AU-01-6.6740.9.198.2024.KBA oraz Pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 1223/22 z dnia 13.12.2022 znak KZ-03.4125.1.162.2022NP).
1.6 Prace należy realizować zgodnie z dokumentacja projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zwana w skrócie STWiORB) oraz zgodnie z dołączonymi załącznikami graficznymi.
1.7 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary mają jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i obliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest dokumentacja projektowa oraz STWiORB. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować wszystkie roboty wynikające z dokumentacji projektowej, STWIORB, umowy oraz przedmiaru, nawet jeśli zostały ujęte tylko w jednym z tych dokumentów (Wykonawca nie może powoływać się na nieujęcie jakichkolwiek robót w przedmiarze i nie stanowią one żadnych robót dodatkowych w sytuacji, gdy zostały wskazane w choćby jednym dokumencie zamówienia. W przypadku, gdy dwa dokumenty wskazują na różną ilość lub jakość jakichkolwiek elementów, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ilości większej oraz jakości wyższej, chyba że Zamawiający zdecyduje inaczej i przekaże Wykonawcy swoje stanowisko na piśmie (pod rygorem nieważności).
1.8 Prace należy zrealizować zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz; Kierunkami rozwoju i zarządzania terenami zieleni w Krakowie na lata 2019-2030 (załącznik do Zarządzenia nr 2282 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2019r.), Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dla wybranych obszarów przyrodniczych dla miasta Krakowa” – etap C w Krakowie , zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVII/946/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 marca 2020r., Uchwałą krajobrazowa - uchwała nr XXXVI/908/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2020r. w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń

reklamowych oraz ogrodzeń”, Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków.
1.9 Prace ziemne w obrębie koron drzew należy prowadzić ręcznie pod nadzorem dendrologa.
1.10 W obrębie alejek w sąsiedztwie pni drzew, w miejscach z powierzchniowymi korzeniami lub w innych lokalizacjach newralgicznych z uwagi na drzewostan prace należy prowadzić z zastosowaniem rozwiązań technicznych, które zagwarantują zachowanie drzew. Szczegółowe konstrukcje poszczególnych fragmentów wymagają wyprzedzającego uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
1.11 Roboty budowlane związane z realizacja przedmiotowego zadania należy wykonywać w sposób zapewniający maksymalną ochronę istniejących drzew.
1.12 W obrębie rzutów koron drzew zabrania się operowania, jeżdżenia i parkowania sprzętem ciężkim oraz składowania materiałów budowlanych.
1.13 Zamówienie obejmuje również:
1.13.1 kompleksową dokumentację powykonawczą zawierającą m. in.: dziennik robót, odbiory częściowe i końcowe oraz rysunki techniczne wraz z naniesionymi zmianami, jakie wystąpiły w toku prac, karta utrzymania poszczególnych elementów, zgodnie z załączonym schematem, inwentaryzację w programie R3 Trees/GreenSpaces, inwentaryzację geodezyjną (w tym geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierającej mapę opatrzoną klauzulą urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego),
1.13.2 wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania terenu – obiektów małej architektury i innych elementów wytworzonych – w formie graficznej (plik .dwg oraz .pdf) i opisowej (plik .xls - forma tabeli określająca ich liczbę/ilość oraz ceny jednostkowe), wraz z przygotowaniem materiałów w wersji umożliwiającej import do aplikacji R3Trees/GreenSpaces, inwentaryzacja zgodna ze standardem R3Trees/GreenSpaces, dostarczona do przedstawiciela Zamawiającego w odpowiednich formatach (shapefile) w celu weryfikacji (po pozytywnej akceptacji wymienione wyżej pliki są importowane przez Przedstawiciela Zamawiającego), zgodnie z instrukcją dostępną: https://zzm.krakow.pl/r3trees.html,
1.13.3 dołączenie kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik .pdf) do aplikacji R3Trees/GreenSpaces dla każdego z elementów wytworzonych, m.in. urządzeń małej architektury w uzgodnieniu z Zamawiającym,
1.13.4 dołączenie kart utrzymania w formie opisowej i graficznej (plik .pdf) do aplikacji R3Trees/GreenSpaces dla każdego z elementów wytworzonych, m.in. urządzeń małej architektury w uzgodnieniu z Zamawiającym,
1.13.5 zgłoszenie inwentaryzacji powykonawczej do zasobu geodezyjnego
i kartograficznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego,
1.13.6 po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować,
a elementy niepodlegające przebudowie (elementy infrastruktury) doprowadzić do stanu jak przed ich rozpoczęciem.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233140-2 - Roboty drogowe

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 579954,91 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 579954,91 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 579954,91 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** R.D.M ŚRÓDMIEŚCIE Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6761031483

**7.3.3) Ulica:** ul. Nad Strugą 7A

**7.3.4) Miejscowość:** Kraków

**7.3.5) Kod pocztowy:** 31-411

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-10-15

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 579954,91 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-11-29

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe