Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie 32 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Żłobku Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi "Tuptuś" w Rawie Mazowieckiej przy ul. Murarskiej 1

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Rawa Mazowiecka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148638

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego

1.5.2.) Miejscowość: Rawa Mazowiecka

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 468144711

1.5.8.) Numer faksu: 468144223

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@rawamazowiecka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.rawamazowiecka.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/rawamazowiecka/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie 32 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Żłobku Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi "Tuptuś" w Rawie Mazowieckiej przy ul. Murarskiej 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b03aec8b-f122-4ca9-8d24-c472d32f761a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00554647

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00067820/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Utworzenie 32 nowych miejsc opieki w ramach programu "MALUCH+" 2022-2029 w Żłobku Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi "Tuptuś" w Rawie Mazowieckiej przy ul. Murarskiej 1"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie objęte jest dofinansowaniem w ramach „Programu Rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029” ze środków: Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) oraz z budżetu państwa.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00485090

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RPI.271.28.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2782100,05 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Utworzenie 32 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Żłobku Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi "Tuptuś" w Rawie Mazowieckiej przy ul. Murarskiej 1” polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń na piętrze istniejącego budynku z gabinetów lekarskich na sale żłobkowe wraz z zapleczem i niezbędną infrastrukturą techniczną.
W ramach przebudowy wydzielone zostaną na piętrze obiektu nowe sale przystosowane do opieki nad 32 dziećmi. Piętro budynku oraz częściowo klatka schodowa zostaną przebudowane i dostosowane do potrzeb wykonania dwóch sal żłobkowych wraz z zapleczem.
Powstaną 2 nowe oddziały:
- grupa 1: niemowlaki w wieku 6 tygodni -11 miesięcy- ilość 16
- grupa 2: niemowlaki w wieku 6 tygodni- 11 miesięcy- ilość 16
W skład jednego oddziału wchodzi: sala zajęć połączona z sypialnią z wyposażeniem dostosowanym do potrzeb dzieci wyposażona w szafy na pościel i łóżka do spania oraz biurko i krzesła dla wychowawców, sanitariaty (bez przedsionka) wyposażone w umywalkę, brodzik, przewijak oraz szafy na nocniki, brudownik.
Ponadto na piętrze przewidziano szatnię dla dzieci, rozdzielnie kuchni mlecznej dla każdego oddziału ze wspólną zmywalnią, pomieszczenia porządkowe, pomocnicze, brudowniki, pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla personelu oraz ciągi komunikacyjne.
Na parterze budynku przewiduje się wykonanie prac demontażowych oraz montażowych związanych z podłączeniem projektowanych instalacji z piętra do istniejących instalacji na poziomie parteru budynku.
W jednym z pomieszczeń na parterze projektuje się wykonanie windy kuchennej do transportu żywności pomiędzy częścią istniejącą a przebudowywaną. Ponadto na parterze w ścianie wewnętrznej budynku pomiędzy klatką schodową a korytarzem zostaną wstawione drzwi ułatwiające komunikację pomiędzy dwoma częściami budynku.
Szczegółowy zakres prac budowanych i instalacyjnych oraz wyposażenia poszczególnych pomieszczeń określa dokumentacja projektowa.
Kubatura fragmentu objętego przebudową: 1843 m3
Kubatura całego budynku: ok. 8909 m3
Zestawienie powierzchni:
Piętro (objęte przebudową): 333,62m2
Szczegółowe powierzchnie poszczególnych pomieszczeń podano w części rysunkowej dokumentacji projektowej.

UWAGA- w związku z tym, że na parterze budynku funkcjonują oddziały żłobka, prace powodujące uciążliwości (np.: duży hałas, drgania) nie będą mogły być wykonywane w okresie snu dzieci tj: od poniedziałku do piątku w godzinach od 12:00 do 14:15.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji budowlanej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących Załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262520-2 - Roboty murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45313100-5 - Instalowanie wind

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1735942,44 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2472300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1735942,44 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FACIT Usługi Budowlano-Remontowe Zofia Hebda

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 672998096

7.3.3) Ulica: Kochanowskiego 171

7.3.4) Miejscowość: Wieniawa

7.3.5) Kod pocztowy: 26-432

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1735942,44 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy