

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych przy Węźle Autostradowym w Przylesiu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA OLSZANKA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412800
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: 16
- 1.4.2.) Miejscowość: Olszanka
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 49-332
- 1.4.4.) Województwo: opolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: inwest@olszanka.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-olszanka>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3be4d20c-c71b-11ee-a84d-d63fc4d19e65
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00544916
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-10-14

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00098859
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych przy Węźle Autostradowym w Przylesiu.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj”, na podstawie Programu Funkcjonalno - Użytkowego (PFU) stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, obejmująca opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowę drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych przy Węźle Autostradowym w Przylesiu w dwóch etapach:
- 1) etap I: prace projektowe + roboty budowlane na odcinku wskazanym w załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do PFU o długości 662,61 m.

2) etap II: roboty budowlane na odcinku wskazanym w załączniku graficznym nr 2 do PFU o długości 824,97 m (do końca dz. nr 847/2 dł. 103,74 m).

Szczegółowy zakres rzeczowy prac projektowych, robót przygotowawczych oraz robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy został określony w treści Programu Funkcjonalno - Użytkowego (PFU) stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego niezbędne decyzje, pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi. Całość robót związana z wykonaniem w/w zamówienia musi być wykonana zgodnie z PFU, ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), przepisami BHP, warunkami zawartej umowy, sztuką budowlaną oraz wszelkimi niezbędnymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, stosując wyroby budowlane posiadające stosowne aprobaty techniczne. 3. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały fabrycznie nowe, posiadające ważne odpowiednie wymagane certyfikaty i atesty oraz dopuszczenia, potwierdzające możliwość zastosowania ich do realizacji niniejszego zamówienia.

4. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

UWAGA: Dla niniejszej inwestycji Gmina Olszanka prowadzi procedurę uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

7. Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są wszelkie roboty i usługi „towarzyszące” realizacji inwestycji, w szczególności: zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej, zabezpieczenie placu budowy i jego oznakowanie, wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy.

8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.

9. Realizacja przedmiotu Umowy powinna być prowadzona zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo - Finansowym (HRF) przedstawionym przez Wykonawcę nie później niż w 21 dniu od podpisania umowy.

10. Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia występują nazwy własne, dopuszcza się odpowiednio: rozwiązania, elementy, materiały urządzenia równoważne. Za równoważne uznaje się rozwiązania, jak również elementy, materiały, urządzenia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry.

Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej sygn. akt KIO/UZP 1400/08 „Uznaje się, że oferta równoważna to taka, która przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry”.

Jeżeli w SWZ, bądź w załącznikach do SWZ zostały wskazane jakiejkolwiek nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty, normy czy pochodzenie (materiałów lub urządzeń), należy przyjąć, że Zamawiający zawsze dopuszcza rozwiązanie równoważne. Celem niniejszego postępowania jest osiągnięcie określonej w SWZ jakości i funkcjonalności, a nie nabycie materiałów lub urządzeń konkretnej marki lub producenta. Jeżeli okaże się, że w jakimkolwiek miejscu SWZ oraz w załącznikach do SWZ występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (nie wiążących dla wykonawców). Z tych względów oferta, która nie będzie odpowiadała tym wskazaniom nie będzie uznawana za niezgodną z treścią SWZ i nie zostanie z tych powodów odrzucona. Ciężar udowodnienia, że materiał jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg
45233150-5 - Roboty w zakresie regulacji ruchu
45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233221-4 - Malowanie nawierzchni
45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych
45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
45232454-9 - Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych
71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne
71351910-5 - Usługi geologiczne
71351914-3 - Usługi archeologiczne
71354000-4 - Usługi sporządzania map
71313450-4 - Monitoring ekologiczny projektu budowlanego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-03-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
14 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Remonty Dróg Marcinków RDM
Grzegorz Marcinków

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471134152

4.3.4.) Miejscowość: Michałów

4.3.5.) Kod pocztowy: 49-332

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3499000,99 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00248455/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-10-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Na etapie prowadzonych przez Wykonawcę prac projektowych oraz niezbędnych prac geodezyjnych (aktualizacja granic) zmianie uległ przebieg drogi w stosunku do istniejących ciągów komunikacyjnych i założeń PFU. Przesunięcie przebiegu nowej drogi wymaga wykonania nieprzewidzianego w Programie Funkcjonalno – Użytkowym – nasypu. Z uwagi na ukształtowanie terenu, konieczne jest zwiększenie warstwy podbudowy tłuczniowej, co z kolei wymusi usunięcie zwiększonej warstwy ziemi urodzajnej (humusu). Wskazane roboty dodatkowe są niezbędne do wykonania, aby przeciwdziałać ewentualnym podtopieniom drogi spowodowanym specyficznym ukształtowaniem terenu. Wykonawca z uwagi na szczególną formę realizacji inwestycji tj. w formule „zaprojektuj – wybuduj” nie mógł przewidzieć wcześniej zaistniałych okoliczności.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

W związku z koniecznością wykonania dodatkowego zakresu robót wynikającego z protokołu konieczności spisane w dniu 08.10.2024 r., zmianie ulega wynagrodzenie Wykonawcy wyliczone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy,

sporządzonego według tych samych elementów cenotwórczych, które zostały zawarte w ofercie tj. o 433 004,53 zł. brutto oraz termin wykonania II etapu inwestycji tj. do 11.11.2025 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 352036,20

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie