Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku centrum integracji społeczno – kulturalnej w gminie Łomazy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łomazy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237606

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jagielloński 27

1.5.2.) Miejscowość: Łomazy

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-532

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@lomazy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lomazy.ezamawiajacy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://lomazy.ezamawiajacy.pl/pn/lomazy/demand/170014/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku centrum integracji społeczno – kulturalnej w gminie Łomazy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b5b9e546-a7db-44db-b5b7-e6147a975669

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00544573

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2022-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00453176

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INW.271.18.2024.KD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Budowa budynku centrum integracji społeczno – kulturalnej w gminie Łomazy wraz z infrastrukturą techniczną - tarasem, niezadaszonymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych oraz dla osób niepełnosprawnych, a także z miejscem pod szczelne pojemniki na gromadzenie odpadów stałych.

Budynek użyteczności publicznej o maksymalnych wymiarach zewnętrznych 21,89 m x 31,59 m. Budynek zaprojektowano jako wolnostojący, na planie wielokąta, składający się z dwóch części. Projekt przewiduje rozdzielenie części sali wielofunkcyjnej od części pomieszczeń kuchennych, technicznych oraz łazienek i toalet za pomocą łącznika, który wraz z holem stanowi również główne wejście do budynku.
Sala wielofunkcyjna zlokalizowana została w wyodrębnionej części obiektu (z dachem dwuspadowym) oraz doskonale oświetlona, co zapewniły duże okna i oszklone witryny.
W drugiej części budynku (z dachem płaskim, jednospadowym) zaprojektowane zostały pomieszczenia takie jak: pokój socjalny, łazienka wraz z WC oraz natryskiem dla personelu, pomieszczenie techniczne, pomieszczenie chłodni, zaplecze kuchenne wraz z magazynem gotowych wyrobów, pomieszczenie zmywalni, pomieszczenie porządkowe, szatnia oraz pomieszczenia WC damskie, męskie oraz personelu.
Wejście główne do budynku (przy łączniku), oraz wejście na zaplecze kuchenne zaprojektowano od strony południowo-wschodniej, natomiast wejście tylne do budynku (przy łączniku od strony tarasu) zaprojektowano od strony północno-zachodniej działki.

Dach budynku nad salą wielofunkcyjną – dwuspadowy, o jednakowym nachyleniu połaci 30° wg projektu technicznego branży konstrukcyjnej , krytej panelami z blachy płaskiej. Dach nad wejściem głównym oraz nad drugą częścią budynku (kuchenną) - płaski, jednospadowy, o nachyleniu połaci 6° w konstrukcji drewnianej, krytej panelami z blachy płaskiej. Konstrukcja budynku tradycyjna murowana (z bloczków z betonu komórkowego szerokości 24 cm, docieplonych styropianem fasadowym gr. 20 cm).

Obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje:
a) instalacje sanitarne - instalacja c.o, hydrantowa, kanalizacja sanitarna, instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji, wentylacja, technologia źródła ciepła, która pracowała będzie na potrzeby c.o. i c.w.u., ogrzewanie podłogowe, instalacje wewnętrzne wody zimnej – doprowadzenie zimnej wody z istniejącego przyłącza wodociągowego, instalacje wewnętrzne ciepłej wody użytkowej – zasilanie z pojemnościowego podgrzewacza c.w.u. o poj. 300l współpracującego z pompą ciepła, instalacje wewnętrzne kanalizacji sanitarnej – odprowadzenie ścieków do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, instalacje ppoż.
b) instalacje elektryczne - instalacje zewnętrzne, instalację oświetleniową, zasilania urządzeń wentylacji i klimatyzacji, gniazd wtykowych, wewnętrzną linię zasilającą kablową zalicznikową, odgromową, fotowoltaiczną, ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262522-6 - Roboty murarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2275500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5381965,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3579232,35 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Stolarsko Budowlany Zdzisław Serhej

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5370017478

7.3.4) Miejscowość: Łomazy

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3579232,35 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30