**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją - remont lokalu mieszkalnego w Pile przy ul. Konarskiego 33/1.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Piła-Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 301979488

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Dąbrowskiego 8

**1.5.2.) Miejscowość:** Piła

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 64-920

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL411 - Pilski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 673514777

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@mzgm.pila.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mzgm.pila.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://mzgmpila.ezamawiajacy.pl/pn/mzgmpila/demand/171870/notice/public/details

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją - remont lokalu mieszkalnego w Pile przy ul. Konarskiego 33/1.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b5fe9b35-6956-4b02-a01e-50750aa207fd

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00541044

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-10

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00049531/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.7 Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00472653

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 2024/TP/08

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych (pustostanów) wraz z ich modernizacją – remont lokalu mieszkalnego w Pile przy ul. Konarskiego 33/1”
2. Wykonawca winien zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w zakresie i w sposób szczegółowo określony w dokumentacji, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz innych dokumentach stanowiących załączniki do niniejszej SWZ
3. Roboty budowlane polegać będą w szczególności na:
a) wymiana stolarki drzwiowej,
b) wymiana stolarki okiennej z drewnianej na PCV wraz z montażem nawiewników,
c) wymiana stolarki okiennej w piwnicy
d) zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
e) przybicie do podłóg płyt osb w celu wyrównania podłogi,
f) położenie paneli podłogowych wraz z listwami,
g) zerwanie kasetonów styropianowych,
h) zerwanie starej tapety ze ścian,
i) zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów,
j) gruntowanie, gipsowanie, malowanie ścian i sufitów,
k) położenie płytek ściennych i podłogowych,
l) wykonanie z płyt g-k podwieszanego sufitu (ocieplenie wełną mineralna),
m) rozebranie pieców kaflowych,
n) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego wraz z grzejnikami,
o) wykonanie projektu technicznego na montaż kotła gazowego,
p) montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego zgodnie z PT,
q) montaż miski ustępowej, zlewozmywaka, umywalki, kabiny prysznicowej z odpływem liniowym
r) montaż kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem elektrycznym
s) montaż wodomierza,
t) montaż wkładu kominowego do kotła gazowego,
u) wykonanie próby szczelności z instalacji gazowej,
v) wymiana instalacji elektrycznej z dostarczeniem protokołów elektrycznych,
w) wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej,
x) wywiezienie gruzu
4. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarze robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 97200,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 99000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 97200,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** PHU SANTECH Maciej Urbaniak

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7642433543

**7.3.3) Ulica:** Śniadeckich

**7.3.4) Miejscowość:** Piła

**7.3.5) Kod pocztowy:** 64-920

**7.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-10-08

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 97200,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 70 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy