**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Domanice**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Domanice

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582121

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 52

**1.5.2.) Miejscowość:** Domanice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 08-113

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 256312982

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** urzad@domanice.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.domanice.eu

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ffd1a06c-353d-11ef-acf6-4e696a6d8c25

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Domanice

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ffd1a06c-353d-11ef-acf6-4e696a6d8c25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00536878

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00581160/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Domanice

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00405822

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.0271.3.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Zakres inwestycji obejmuje:
1) modernizację budynku Szkoły Podstawowej w Olszycu Szlacheckim oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku szkoły wraz z pracami towarzyszącymi,
2) modernizację budynku Szkoły Podstawowej w Domanicach-Kolonii oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku szkoły wraz z pracami towarzyszącymi.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
1) w zakresie przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1 pkt 1 SWZ:
a) dokumentacja projektowa dotycząca remontu budynku Szkoły Podstawowej w Olszycu Szlacheckim (projekt budowlany – projekt techniczny, specyfikacja techniczna odbioru i wykonania robót budowlanych) – załącznik nr 10.1 do SWZ – zakres podstawowy zamówienia;
b) dokumentacja projektowa dotycząca budowy przyszkolnego boiska wielofunkcyjnego i skoczni do skoku w dal przy Szkole Podstawowej w Olszycu Szlacheckim projekt budowlany projekt zagospodarowania terenu - mała architektura, specyfikacja techniczna odbioru i wykonania robót budowlanych) – załącznik nr 10.2 do SWZ – element zamówienia objęty prawem opcji;
2) w zakresie przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1 pkt 2 SWZ:
a) dokumentacja projektowa dotycząca remontu budynku Szkoły Podstawowej w Domanicach-Kolonii (projekt budowlany – projekt techniczny (2 szt. – branża budowlana i branża sanitarna), specyfikacja techniczna odbioru i wykonania robót budowlanych (2 szt. – branża budowlana i branża sanitarna) – załącznik nr 10.3 do SWZ – zakres podstawowy zamówienia;
b) program funkcjonalno – użytkowy dotyczący rozbudowy i przebudowy budynku sali gimnastycznej z zapleczem sanitarno-szatniowym w Szkole Podstawowej w Domanicach-Kolonii w systemie zaprojektuj i wybuduj – załącznik nr 10.4 do SWZ – zakres podstawowy zamówienia;
c) opis remontu istniejącej nawierzchni na przyszkolnym placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Domanicach-Kolonii – załącznik nr 10.5 do SWZ – element zamówienia objęty prawem opcji.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111290-7 - Roboty przygotowawcze do świadczenia usług

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynieryjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71222100-1 - Usługi kartograficzne w zakresie obszarów miejskich

71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71313400-9 - Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71530000-2 - Doradcze usługi budowlane

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45233140-2 - Roboty drogowe

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien

45261410-1 - Izolowanie dachu

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45262210-6 - Fundamentowanie

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45317100-3 - Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45333100-1 - Instalowanie urządzeń regulacji gazu

45333200-2 - Instalowanie gazomierzy

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421148-3 - Instalowanie bram

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45422100-2 - Stolarka drewniana

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45431200-9 - Kładzenie glazury

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 9539035,48 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 10657950,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 9539035,48 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 710477497

**7.3.3) Ulica:** ul. Łapiguz 100d

**7.3.4) Miejscowość:** Łuków

**7.3.5) Kod pocztowy:** 21-400

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-09-12

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 9539035,48 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 15 miesiące

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zostały złożone 4 oferty.
Rafał Gajowy F.P.H. RAMAR z Łukowa, zaoferował kwotę 9.539.035,48 zł za zakres podstawowy, kwotę 984.000,00 zł za budowę boiska przy Szkole Podstawowej w Olszycu Szlacheckim (element zamówienia wskazany w prawie opcji) oraz kwotę 153.750,00 zł za wymianę nawierzchni na placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Domanicach-Kolonii (element zamówienia wskazany w prawie opcji).
Konsorcjum firm: DB BUDOWNICTWO SP. Z O.O. i Daniel Bąbiak z Domanic-Kolonii, zaoferowało kwotę 10.530.000,00 zł za zakres podstawowy, kwotę 1.244.500,00 zł za budowę boiska przy Szkole Podstawowej w Olszycu Szlacheckim (element zamówienia wskazany w prawie opcji) oraz kwotę 178.750,00 za wymianę nawierzchni na placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Domanicach-Kolonii (element zamówienia wskazany w prawie opcji).
Przemysław Dybciak Mon-Plast Firma Usługowo Handlowa z Sięciaszki Trzeciej zaoferował kwotę 10.657.950,00 zł za zakres podstawowy, kwotę 1.439.100,00 zł za budowę boiska przy Szkole Podstawowej w Olszycu Szlacheckim (element zamówienia wskazany w prawie opcji) oraz kwotę 307.500,00 zł za wymianę nawierzchni na placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Domanicach-Kolonii (element zamówienia wskazany w prawie opcji).
Tomasz Kowalski Firma Usługowo Handlowa Dach-Tex z Sobolewa zaoferował kwotę 10.250.000,00 zł za zakres podstawowy oraz 1.200.000,00 zł za budowę boiska przy Szkole Podstawowej w Olszycu Szlacheckim (element zamówienia wskazany w prawie opcji) oraz kwotę 200.000,00 zł za wymianę nawierzchni na placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Domanicach-Kolonii (element zamówienia wskazany w prawie opcji). W dniu 12.09.2024 roku została podpisana umowa między Gminą Domanice a Firmą F.P.H. RAMAR Rafał Gajowy na wykonanie zakresu podstawowego przedmiotu zamówienia. Zgodnie z rdz. III ust. 4 SWZ „Zamawiający może poinformować o skorzystaniu z uprawnienia z prawa opcji w terminie do 30.04.2025r. Za zgodą Wykonawcy, Zamawiający może skorzystać z prawa opcji po 30.04.2025r.”.