Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa oraz przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej położonego przy ulicy Kościelnej 2 w obrębie ewidencyjnym Murzynowo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Skwierzyna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966929

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Skwierzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-440

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@skwierzyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.skwierzyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-05ae716a-3fd4-4d99-a34d-66deae0cd621

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa oraz przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej położonego przy ulicy Kościelnej 2 w obrębie ewidencyjnym Murzynowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05ae716a-3fd4-4d99-a34d-66deae0cd621

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00532731

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00002707/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Rozbudowa oraz przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej położonego przy ulicy Kościelnej 2 w obrębie ewidencyjnym Murzynowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00485578

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.11.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa oraz przebudowa istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej, na działkach nr 230 i nr 231 położonych przy ulicy Kościelnej 2, w obrębie ewidencyjnym Murzynowo, w jednostce ewidencyjnej Skwierzyna.

POWIERZCHNIA OBIEKTU
-powierzchnia zabudowy - 216,30 m² wzrost o 87,30 m²
-powierzchnia użytkowa - 170,70 m² wzrost o 67,30 m²
-powierzchnia całkowita - 216,30 m² zmiana o 87,30 m²
-kubatura - 982,60 m³ zmiana o 369,00 m²
-długość - 15,18 m wzrost o 5,39 m
-szerokość - 14,25 m
-wysokość - 10,83 m

FUNDAMENTY
- istniejące fundamenty betonowe bez zmian
- projektowane ławy fundamentowe z betonu B 20 zbrojone konstrukcyjnie 4 prętami o średnicy 12 mm ze stali A-III, strzemiona 6 mm ze stali A-0 co 35 cm
- do obliczeń przyjęto piasek średnio zagęszczony o stopniu zagęszczenia Id=0,40, o max. obciążeniu 2,6 t/m2, poziom wody
gruntowej kształtuje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów na głębokości ok 3,5mb
- budynek został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej – posadowiony w prostych warunkach gruntowych, ławy zaprojektowano jako ławy betonowe, zbrojone dla prostych warunków gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu, oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych), założono usztywnienie konstrukcji przy pomocy wieńców

ŚCIANY FUNDAMENTOWE
- istniejące ściany fundamentowe bez zmian
- projektowane ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cem.-wap. ocieplone

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NAZIEMNE
- istniejące ściany bez zmian
- projektowane ściany o grubości 24 cm z pustaków ceramicznych na zaprawie cem.- wap., ocieplone wełną mineralną grubości 15cm.

NADPROŻA, PODCIĄGI
- istniejące nadproża i podciągi bez zmian
- projektowane nadproża prefabrykowane strunobetony 12 x 12 cm
- nad bramą podciąg żelbetowy
- nadproża i podciągi należy opierać na warstwie z cegły pełnej klasy 150 na zaprawie cem-wap

STROPY
-istniejące stropy bez zmian
-projektowane stropy Teriva

DACH
- istniejący da bez zmian
- projektowany dach jednospadowy w konstrukcji żelbetowej kryty papą docieplone styropianem EPS GRUBOŚCI 15CM.

KANAŁY WENTYLACYJNE
-istniejące kanały wentylacyjne bez zmian
-projektowane kanały wentylacyjne z rury stalowej o średnicy 150 mm ocieplone 5 cm wełny mineralnej

WIEŃCE
- projektowane wieńce żelbetowe wykonane na mokro o wymiarach 24x24 cm zbrojone 4 prętami o średnicy 12 mm ze stali A-III

SŁUPY, RDZENIE
- projektowane rdzenie żelbetowe wykonane na mokro o wymiarach 24x30 cm zbrojone 4 prętami o średnicy 12 mm ze stali A-III, strzemiona o średnicy 6 mm co 20 cm, stal A-I

Instalacje elektryczne: dwie nagrzewnice elektryczne o mocy 3KW.
Instalacje wodno-kanalizacyjne: zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną wykonania przyłącza.

WYKOŃCZENIE BUDYNKU

STOLARKA
- istniejąca stolarka bez zmian
- projektowane okna PCV z szybą zespoloną trzyszybową
- projektowane bramy garażowe w obiektach przeznaczonych dla jednostek operacyjno-technicznych OSP wyposażyć w urządzenia blokujące po ich otwarciu.
bramy garażowe otwierane automatycznie wyposażone w systemy:
• samoczynnego przełączania na zasilanie z rezerwowego źródła prądu, z zachowaniem możliwości otwierania ręcznego;
• ostrzegawczo-zabezpieczający, informujący o ich otwieraniu i zamykaniu;
• blokujący, przy napotkaniu przeszkody podczas zamykania.

TYNKI
- istniejące tynki i okładziny bez zmian
- projektowane tynki ścian i sufitów cem.- wap. dwukrotnie szpachlowane

PODŁOGI I POSADZKI
- istniejące podłogi i posadzki bez zmian
-projektowana posadzka garażu kwarcowa - połączenie
podkładu impregnującego, nawierzchni epoksydowej, piasku
kwarcowego z wysoką odpornością na ścieranie, czynniki
chemiczne oraz antypoślizgowa
• garaż
w hali pojazdów projektuje się wbudowanie rynny /krat/odwadniających, przebiegających na środku miejsc postojowych pojazdów do projektowanego zbiornika bezodpływowego 2000l zgodnie z dokumentacja techniczną.

OKŁADZINY ELEWACJI
- istniejąca elewacja bez zmian
- projektowana izolacja termiczna wełna mineralna λD– 0,031 [W/mK] 15 cm
- warstwa zbrojona (masa szpachlowa z siatką)
- środek gruntujący
- tynk sylikonowy

Instalacje elektryczne: zgodnie z załączoną do SWZ dokumentacją techniczną.

UWAGA!
Wszelkie podane w dokumentacji technicznej, przedmiarach robót oraz innych dokumentach nazwy, znaki towarowe, mają charakter przykładowy i zostały wykorzystany w celu określenia oczekiwanego standardu jakościowego i lub wskazania oczekiwanych rozwiązań technicznych. Zamawiający dopuszcza składanie „ofert równoważnych”, przez które rozumie się ofertę, która przedstawia opis przedmiotu zamówienia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniających minimalne parametry określone przez Zamawiającego, oznaczoną innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem.

Uwagi:
a/ Wszystkie roboty ogólnobudowlane należy prowadzić z zgodnie z obowiązującymi przepisami i „Technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem uprawnionych osób.
b/ Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP i PPOŻ. i Ochrony Środowiska.
c/ Technologia wykonania robót może być zmieniona na inną pod warunkiem, że nie będzie o niższych parametrach technicznych i użytkowych po uzyskaniu pisemnej zgody Inwestora i autora projektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający nie może zwiększyć kwoty , którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 370000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 419050,00 PLN