Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie projektu Planu Ogólnego Gminy Jonkowo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JONKOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743166

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Klonowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Jonkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-042

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 896706911, +48 895129237, +48 895129166

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@jonkowo.pl ; biuropodawcze@jonkowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jonkowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-504a8e8a-9e84-4a55-828f-94aeb1d28f8a

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie projektu Planu Ogólnego Gminy Jonkowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-504a8e8a-9e84-4a55-828f-94aeb1d28f8a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00527725

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00045389/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.15 Opracowanie projektu Planu Ogólnego Gminy Jonkowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00476824

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu Planu ogólnego Gminy Jonkowo zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), aktami wykonawczymi do tejże ustawy, ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz pozostałymi przepisami mającymi zastosowania w przedmiocie zamówienia.
2. Podstawą sporządzenia planu ogólnego jest uchwała nr III/25/2024 Rady Gminy w Jonkowie z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Jonkowo.
3. W ramach wykonania projektu planu ogólnego Wykonawca zrealizuje wszelkie niezbędne czynności, jakie należy wykonać w trakcie procesu sporządzania planu ogólnego przewidziane w ww. przepisach prawa.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
a) pozyskanie własnym kosztem i staraniem materiałów i danych niezbędnych do sporządzenia przedmiotu zamówienia, które nie są w dyspozycji Zamawiającego;
b) dokonanie analizy istniejącego stanu zagospodarowania gminy, w szczególności pod kątem elementów będących treścią planu ogólnego;
c) przygotowanie projektów pism przewodnich niezbędnych w toku procedury planistycznej;
d) analizę złożonych do projektu planu ogólnego wniosków lub uwag wraz
z przedstawieniem propozycji ich rozpatrzenia z uzasadnieniem;
e) sporządzenie projektu planu ogólnego wraz z niezbędnymi opracowaniami tj.: bilansem mieszkaniowym, prognozą strategiczną oddziaływania na środowisko, danymi przestrzennymi, uzasadnieniem, wykonaniem dokumentacji prac planistycznych oraz innymi dokumentami, których sporządzenie będzie niezbędne w celu prawidłowej realizacji zamówienia;
f) udział w konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu ogólnego,
o których mowa w ustawie, w miejscach i w formie wskazanej przez Zamawiającego, opracowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych oraz udzielanie stosownych informacji i wyjaśnień na zadawane pytania;
g) dokonywanie niezbędnych zmian lub korekt w projekcie planu wynikających
z otrzymanych stanowisk innych organów lub uwzględnienia wniosków lub uwag;
h) osobisty udział co najmniej głównego projektanta Planu w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, komisjach oraz sesji Rady Gminy, których tematem będzie projekt planu ogólnego;
i) opracowanie podsumowania i uzasadnienia, o których mowa w art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji
o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
j) w przypadku ponowienia procedury (w tym również w wyniku uchylenia planu przez organ nadzoru lub sąd) – ponowne opracowanie lub korekta niezbędnych dokumentów i ponowienie niezbędnych czynności w ramach zawartej umowy;
k) osobisty udział Głównego Projektanta planu w spotkaniach w siedzibie Zamawiającego, w celu omówienia stanu prac nad planem oraz bieżących problemów, a także podjęcia decyzji co do przyjęcia rozwiązań planistycznych,
w terminach wskazanych przez Zamawiającego jednak nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu, licząc od dnia podpisania umowy;
l) wykonanie innych czynności, niewymienionych w umowie, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 158670,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158670,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 158670,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PLANAR PRACOWNIA PROJEKTOWANIA PRZESTRZENI JACEK ROSTEK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 280276937

7.3.3) Ulica: Plac Konsulatu Polskiego 5/21

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-532

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 158670,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy