Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewitalizacja wnętrza Ratusza Miejskiego w Wiązowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wiązów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934970

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 37

1.5.2.) Miejscowość: Wiązów

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 713931136

1.5.8.) Numer faksu: 713931136 wew. 13

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: emilia.kowalska@wiazow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wiazow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wiazow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rewitalizacja wnętrza Ratusza Miejskiego w Wiązowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f5ada356-2f7a-4708-8f57-abbc3348ba9f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00526374

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00013483/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Rewitalizacja wnętrza Ratusza Miejskiego w Wiązowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00447874

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BS.271.12.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Rewitalizacja wnętrza Ratusza Miejskiego w Wiązowie.

Inwestycja obejmuje wykonanie robót budowlanych w budynku ratusza w Wiązowie dotyczących aranżacji wnętrz, w szczególności przywrócenie funkcji użyteczności publicznej pomieszczeń, które obecnie są wyłączone z użytkowania, m.in.:
1) nadanie nowych funkcji dla pomieszczeń poprzez utworzenie i wyposażenie biura podawczego oraz punktów obsługi interesanta na parterze;
2) wyposażenie i modernizację pomieszczenia na salę obrad;
3) wymianę oświetlenia;
4) modernizację sekretariatu wraz z gabinetem i salą spotkań na I piętrze;
5) modernizację holi i klatek schodowych na piętrach;
6) montaż klimatyzacji.

Zakres prac obejmuje m.in.:
1. utworzenie i wyposażenie biura podawczego;
1. roboty rozbiórkowe;
2. roboty murarskie;
3. wykonanie instalacji elektrycznej wraz z wymianą oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego;
4. wykonanie nowych nawierzchni ścian i podłóg;
5. zlikwidowanie progów w wejściach;
6. malowanie powierzchni ścian i sufitów;
7. wykonanie nowych ścianek działowych;
8. wykonanie wylewek;
9. zamurowanie wskazanych otworów drzwiowych;
10. wymianę drzwi do pomieszczeń;
11. wykonanie podwieszanego sufitu na parterze;
12. wymian e okładziny podłogowej na korytarzach oraz schodach;
13. wykonanie klimatyzacji;
14. zmianę lokalizacji grzejników;
15. wykonanie robót wykończeniowych.

Łączna powierzchnia pomieszczeń: 301,72 m2:
1) parter – 153,74 m2;
2) piętro 1 – 116,64 m2;
3) piętro 2 – 31,34 m2;

Wszystkie rozwiązania materiałowe tj. kolor, wymiar, kształt itp., należy przed zastosowaniem uzgodnić z Zamawiającym. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie wybranego przez Wykonawcę materiału itp. bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w dokumentacji, która stanowi załącznik do niniejszej SWZ.

Ponadto Zamawiający udostępnia przedmiar robót z kosztorysu inwestorskiego, który stanowi jedynie funkcję pomocniczą, a nie obowiązującą do wyceny oferty przez Wykonawcę.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Zadanie dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR Edycja2RPOZ/2023/ 2227/PolskiLad

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262522-6 - Roboty murarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

39717200-3 - Urządzenia klimatyzacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1506340,78 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1660500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1506340,78 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WASBUD Robert Wąs

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471730871

7.3.3) Ulica: Wrocławska 51

7.3.4) Miejscowość: Grodków

7.3.5) Kod pocztowy: 49-200

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty elektryczne, instalacje sanitarne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1506340,78 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące