Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa budynku remizy OSP w Wólce Łętowskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NOWA SARZYNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581749

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mikołaja Kopernika 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sarzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-310

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@nowasarzyna.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.nowasarzyna.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa budynku remizy OSP w Wólce Łętowskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-835975bd-b9ae-4d24-a0e5-52a1440c03b6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00522266

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00039836/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, rewitalizacja obszaru miasta Nowa Sarzyna oraz modernizacja infrastruktury turystycznej i społecznej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00411495

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający udzieli zamówienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) w trybie zamówienia z wolnej ręki w oparciu o art. 305 pkt 2. Zgodnie z treścią przytoczonego przepisu Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp, opublikowanym w BZP – Ogłoszenie nr 2024/BZP 00355572/01 z dnia 06.06.2024 r., w części 2 zamówienia nie złożono żadnej oferty i postępowanie w tej części zostało unieważnione, zaś pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-e7990eae-2309-11ef-87ba-8eb060fd7bb8

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.15.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 265425,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku remizy OSP w Wólce Łętowskiej. Budynek wolnostojący w technologii tradycyjnej murowanej, jedno-kondygnacyjny, z dachem dwuspadowym. Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz bloczków gazobetonowych. W budynku zlokalizowana sala spotkań z kuchnią, szatnią i sanitariatami.

Dane ogólne rozbudowy:
- Powierzchnia zabudowy – 51,00m2,
- Powierzchnia wewnętrzna – 43,00m2,
- Powierzchnia użytkowa – 40,51m2,
- Wysokość – 4,29 m,
- Kubatura – 210,00 m3

W roku 2023 - zrealizowany został zakres robót polegający na wykonaniu ław oraz ściany fundamentowych.

Zakres do wykonania:
Ściany nośne o grubości 25 cm z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej. Strop żelbetowy gęstożebrowy Ackermana. Dach o konstrukcji drewnianej, krokwiowej z drewna sosnowego klasy C24. Projektowany dach oparty na murłatach ułożonych ma ścianach zewnętrznych nośnych.

Izolacje termiczne:
- Ściany zewnętrzne – styropian EPS80-036 gr. 15 cm wg aprobowanego systemu spełniającego warunek NRO
- Posadzka na gruncie – styropian EPS100-038 gr. 10 cm
- Dach – wełna mineralna. Pokrycie dachu z blachy trapezowej gr. 0,55 mm ocynkowanej, powlekanej w kolorze dopasowanym do dachu istniejącego. Obróbki blacharskie dachu z blachy powlekanej. Wszystkie obróbki i rynny w kolorze pokrycia dachu.

Tynki zewnętrzne – cienkowarstwowe akrylowe - tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne kat. III. Ściany w proj. WC i pomieszczeniu KGW – z płytek ceramicznych do wys. 2m. Okna typowe z PCW, profil wielokomorowy w kolorze białym, szklone panelem trzyszybowym termoizolacyjnym ze szkłem niskoemisyjnym UK.max = 0,9 [kW/m2K] wg

- drzwi zewnętrzne - aluminiowe, ocieplone UK.max = 1,3 [kW/m2K]
- drzwi wewnętrzne - drewniane.

Instalacja elektryczna policznikowa
- instalacja WLZ;
- instalacja oświetlenia ogólnego;
- instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego;
- instalacja gniazd i siły;
- instalacja zaś. urządzeń wentylacyjnych;
- instalacja przyzywowa;

- instalacja odgromowa.

Instalacja wod kan. gaz
- rozbudowa instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej w technologii rur polipropylenowych
- rozbudowa instalacji kanalizacji sanitarnej w technologii rur PVC,
- rozbudowa instalacji centralnego ogrzewania w technologii rur stalowych ocynkowanych i w technologii rur polietylenowych,
- rozbudowa instalacji gazowej w technologii rur czarny bez szwu (przeniesienie istniejącego kotła gazowego).

Szczegółowy zakres zamówienia został przedstawiony w załączonej dokumentacji.

2. Zakres zamówienia obejmuje również:
- przygotowanie terenu budowy,
- zabezpieczenie terenu budowy,
- zakup i dostawę materiałów niezbędnych do realizacji zadania,
- uporządkowanie terenu budowy.

3. Inne obowiązki i koszty Wykonawcy
Do zakresu obowiązków i kosztów Wykonawcy należy także:
- obsługa geodezyjna,
- zabezpieczenie własnym kosztem i staraniem, mediów niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
- koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
- utylizacja odpadów,
- zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót zanikających (jeżeli wystąpią),
- oznakowanie prowadzonych robót,
- opracowanie kosztorysu powykonawczego,
- opracowanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.
W/w opracowania należy doliczyć do kosztów zamówienia.

4. Materiały i urządzenia zastosowane do realizacji zamówienia winny:
1) spełniać wymagania i być zgodny z:
a) Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p.poż.,
b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawa Prawo budowlane” oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) zwanej dalej „ustawa o wyrobach budowlanych”,
c) przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
d) postanowieniami niniejszej umowy,
e) deklaracją zgodności CE (Conformité Européénne),
f) wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;
2) być wykonany z użyciem materiałów i urządzeń spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w niniejszym zaproszeniu wraz z załącznikami oraz ustawie o wyrobach budowlanych.

5. Kosztorys ofertowy musi być w pełni zgodny z zapisami zawartymi w przedmiarze robót (materiał, opis, ilość) i ma zawierać ceny jednostkowe dla poszczególnych pozycji. Każda pozycja w kosztorysie ofertowym powinna być odrębnie wyceniona. Wszystkie wartości (z wyjątkiem obmiarów) powinny być naliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

6. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy podmiotowi uprawnionemu do unieszkodliwiania odpadów oraz o dostarczenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego tę czynność (Karta przekazania odpadów).

7. Powody nie dokonania podziału zamówienia na części.
Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części, ponieważ niniejsze postępowanie obejmuje ten sam przedmiot zamówienia, który został unieważniony w ramach części 2 postępowania opublikowanego przez Zamawiającego w dniu 06.06.2024 r. pn. „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, rewitalizacja obszaru miasta Nowa Sarzyna oraz modernizacja infrastruktury turystycznej i społecznej”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45262522-6 - Roboty murarskie

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45410000-4 - Tynkowanie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZPHU RE-MAT Jan Kopacz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830295889

7.3.3) Ulica: Jeżowe 229

7.3.4) Miejscowość: Jeżowe

7.3.5) Kod pocztowy: 37-430

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 340716,49 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy