Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja infrastruktury społecznej poprzez utworzenie Domu Dziennego Pobytu Seniora w Mroczy oraz Utworzenie nowych miejsc w żłobku - program Maluch+ 2022-2029

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MROCZA

1.3.) Oddział zamawiającego: Komórka ZP

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350889

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Plac 1 Maja 20

1.5.2.) Miejscowość: Mrocza

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-115

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 052 386 74 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mrocza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mrocza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/mrocza

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja infrastruktury społecznej poprzez utworzenie Domu Dziennego Pobytu Seniora w Mroczy oraz Utworzenie nowych miejsc w żłobku - program Maluch+ 2022-2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ac7de85b-f358-4040-8fc1-b433b91181c7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00521109

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00051132/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja infrastruktury społecznej poprzez utworzenie Domu Dziennego Pobytu Seniora w Mroczy" oraz "Utworzenie nowych miejsc w żłobku - program Maluch+ 2022-2029

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie współfinansowane z Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+ 2022–2029”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00404793

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.3.8.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 8170083,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Inwestycja realizowana będzie na działce nr 370/11, 370/12, 370/19 przy ul. Łąkowej 5 w miejscowości Mrocza i polega na przebudowie, rozbudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku byłego Przedszkola Miejskiego w Mroczy i zaadaptowanie obiektu na potrzeby funkcjonowania Domu Dziennego Pobytu Seniora, Żłobka Miejskiego, Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Mieszkania wsparcia (wspomaganego/treningowego). Na parterze obiektu zlokalizowane będą pomieszczenia Domu Dziennego Pobytu Seniora wraz z pomieszczeniami pomocniczymi, a także wydzielona przestrzeń dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Na piętrze zaprojektowano pomieszczenia Żłobka Miejskiego oraz mieszkanie wsparcia. W piwnicy będą znajdowały się pomieszczenia techniczne i magazynowe. Obiekt będzie ogrzewany pompą ciepła.
Aktualny i szczegółowy układ funkcjonalno-przestrzenny oraz zakres prac został przedstawiony w projekcie technicznym (wykonawczym).
Budynek został zaprojektowany jako 3-kondygnacyjny o jednej kondygnacji podziemnej i dwóch naziemnych. Obiekt przykryty dachem dwuspadowym o jednakowym nachyleniu głównych połaci wynoszącym 36,5 stopnia i konstrukcji krokwiowo-jętkowej z płatwiami.
Część obiektu dla zaakcentowania wejścia głównego do budynku zostanie wyniesiona nad pierwszą kondygnację i przykryta dachem płaskim. Budynek jest częściowo podpiwniczony. Prace prowadzone będą w technologii tradycyjnej murowanej i żelbetowej, dach powstanie w konstrukcji drewnianej, a konstrukcja stropu nad piwnicą i parterem – żelbetowej. Nowoprojektowana część posadowiona będzie na ławach fundamentowych. Obiekt zostanie ocieplony zgodnie z dokumentacją techniczną.
W ścianie frontowej w miejscu głównego wejścia do budynku zastosowano wyniesienie nad pierwszą kondygnację.
Do budynku przewiduje się doprowadzenie przyłącza wodociągowego, energii elektrycznej, a także przebudowę przyłącza kanalizacyjnego.
Poza koniecznymi do wykonania pracami budowlanymi, budynek zostanie wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne: wodociągową, kanalizację sanitarną, grzewczą (pompa ciepła), elektryczną oraz wentylację. Obiekt zostanie przystosowany do osób niepełnosprawnych poprzez budowę windy.
W ramach zadania przewiduje się ponadto:
- montaż systemu monitoringu wizyjnego oraz systemu video domofonowego w technologii IP
- montaż systemu kontroli dostępu oparty na sterownikach EOS
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego
- wykonanie instalacji systemu okablowania strukturalnego dedykowanego dla wszelkich systemów wykorzystujących sieć Ethernet IP
- wykonanie systemu sygnalizacji włamania i napadu oparty na komponentach – centrale, czujki itp.
- wykonanie instalacji sygnalizacji alarmu pożarowego w budynku
UWAGA: Wszystkie prace należy wycenić na podstawie projektów technicznych (wykonawczych) przedmiary dołączone są jedynie pomocniczo!!!

Dokumentację techniczną należy analizować wraz z opracowaniem –
Projekt techniczny – ERRATA !!!!
Dalszy opis przedmiotu zamówienia Zamawiający zawarł w SWZ i udostępnionych dokumentach postępowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9060000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9060000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9060000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane i Handel Justyna Miesikowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5551792293

7.3.3) Ulica: Ks. Zawadzińskiego 14

7.3.4) Miejscowość: Odry

7.3.5) Kod pocztowy: 89-651

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9060000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.