Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkow. budynku mieszkaln. na cele Archiwum wraz z częściową rozbiórką budynku mieszkaln. oraz rozbiórkami budynków gospod. przy ul. Raciborskiej 26

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Katowickie Centrum Onkologii

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276201240

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Raciborska 26

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-074

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szpital@kco.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kco.katowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kco.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkow. budynku mieszkaln. na cele Archiwum wraz z częściową rozbiórką budynku mieszkaln. oraz rozbiórkami budynków gospod. przy ul. Raciborskiej 26

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2566dc66-6659-42f9-8bb8-dcd6febeaad5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00519827

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00059739/26/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa obiektu-budynku Katowickiego Centrum Onkologii z przeznaczeniem na archiwum szpitalne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00423930

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: K.C.O./TP/34/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 18436000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn. Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na cele Archiwum wraz
z częściową rozbiórką budynku mieszkalnego oraz rozbiórkami budynków gospodarczych przy
ul. Raciborskiej 26 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa obiektu – budynku

Katowickiego Centrum Onkologii przy ul. Raciborskiej 26 w Katowicach z przeznaczeniem na archiwum szpitalne”.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na III etapy, z których I etap będzie realizowany w roku 2024, II etap będzie realizowany w roku 2025, III etap będzie realizowany w roku 2026 r.

3. Zadanie inwestycyjne w zakresie etapu I uzyskało dofinansowanie ze środków budżetu Województwa Śląskiego. Realizacja zadania inwestycyjnego w zakresie etapu II oraz III została ujęta
w Wieloletniej prognozie finansowej na lata 2024-2035 zg. z Uchwałą Sejmiku Województwa śląskiego nr VI/63/1/2023 z dnia 21 grudnia 2023 r.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamó¬wienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno Użytkowym i załącznikach, a w szczególności:

1. Kopia mapy do celów projektowych
2. Opinie geotechniczne
3. Inwentaryzacja zieleni
4. Pomiary hałasu
5. Inwentaryzacja częci budynku dyrekcji
6. Wt przyłączenia się do sieci eletroenergetycznej
7. Koncepcja – załącznik graficzny
8. Zestawienie wyposażenia
9. Karty pomieszczeń
10. Standardy wykończeń
11. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(odrębny załącznik w SWZ)
12. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (odrębny załącznik w SWZ).

Przedmiotem zamówienia jest również wykonanie roboty budowlanej zgodnie z Projektem wykonawczym pn.: ”Budowa przyłącza, wewnętrznej linii zasilającej elektroenergetycznego wraz z kontenerową stacją transformatorową dla obiektu Archiwum i Dyrekcji przy ul. Raciborska 26”

oraz inne niezbędne czynności wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów dotyczących realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

Powyższe dokumenty stanowią Załącznik Nr 1 do SWZ.

5. Wymagane jest opracowanie Projektu Technicznego w oparciu o Projekt Zagospodarowania Terenu
i Projekt Architektoniczno-budowlany udostępnionego przez Zamawiającego oraz zatwierdzoną przez Zamawiającego ostateczną Koncepcję wykonaną przez Wykonawcę opracowaną na bazie PFU,
w wymaganym zakresie zgodnym z przepisami Prawa Budowlanego przy uwzględnieniu:
- wytycznych zawartych w niniejszej dokumentacji.

- wykonanie dokumentacji projektowej (projektów wykonawczych) we wszystkich branżach
i uzyskanie pozytywnej opinii Zamawiającego dla dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71325000-2 - Usługi projektowania fundamentów

71328000-3 - Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

71332000-4 - Geotechniczne usługi inżynieryjne

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45233140-2 - Roboty drogowe

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45261220-2 - Malowanie dachów i inne roboty dotyczące okładzin

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262330-3 - Roboty w zakresie naprawy betonu

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 22676280 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 31357503,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 22676280 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wodpol Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5532248772

7.3.3) Ulica: Ks. Pr. St. Słonki 24

7.3.4) Miejscowość: Żywiec

7.3.5) Kod pocztowy: 34-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

nie są znani

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 18436000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-15