

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Dostawa wraz z montażem urządzeń grzewczych w ramach Programu STOP SMOG współfinansowanego ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Raszyn
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Raszyn
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 013269232
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Szkolna 2a
- 1.4.2.) Miejscowość:** Raszyn
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 05-090
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zam.publ@raszyn.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://raszyn.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2c2bbf23-4e18-11ee-a60c-9ec5599dddc1
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00519447
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-09-27

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00387378
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Dostawa wraz z montażem urządzeń grzewczych w ramach Programu STOP SMOG współfinansowanego ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana urządzeń grzewczych, na piece gazowe, piece na pellet oraz pompę ciepła na terenie Gminy Raszyn. Przedmiotowy zakres realizowany będzie w ramach projektu „Ograniczenie niskiej emisji w Gminie

Raszyn poprzez wymianę indywidualnych źródeł ciepła na niskoemisyjne – etap 2”

W ramach zamówienia Zamawiający przewidział następujący zakres:

• 11 szt. kotłów do ogrzewania budynków w budynkach mieszkalnych wraz z osprzętem, w tym:

1) demontaż istniejących pieców centralnego ogrzewania

2) dostawę 11 kotłów gazowych z możliwością zasilania CWU:

~ 5szt. o mocy grzewczej min. 10 kW

~ 1 szt. o mocy grzewczej min. 18 kW

~ 1 szt. o mocy grzewczej min. 19 kW,

~ 1 szt. o mocy grzewczej min. 20 kW,

~ 1 szt. o mocy grzewczej min. 21 kW,

~ 1 szt. o mocy grzewczej min. 26 kW,

~ 1 szt. o mocy grzewczej min. 36 kW,

• dostawę 4 kotły na biomasę (pellet) z możliwością zasilania CWU

~ 4 szt. o mocy grzewczej min. 10 kW,

1) wykonanie montażu czopucha do komina,

2) zamontowanie zabezpieczeń instalacji,

3) wykonanie podłączenia kotła do instalacji centralnego ogrzewania,

4) wykonanie podłączenia kotła do instalacji c. w. u,

5) wykonanie montażu pomp obiegowych,

6) wykonanie montażu układu sterująco-regulującego,

7) wykonanie prób, badań i rozruchów instalacji kotłowni,

8) odtworzenie do stanu pierwotnego wszelkich naruszonych powierzchni, elementów konstrukcyjnych oraz innych elementów uszkodzonych bądź naruszonych w wyniku montażu instalacji,

9) przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji zamontowanego kotła wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom.

W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany będzie również do modernizacji instalacji co i wymiany grzejników. Przewidywana ilość grzejników do wymiany 67 szt.

UWAGA!

Naczynie wzbiorcze systemu otwartego o pojemności wynikającej z wielkości c.o. czy naczynia zamkniętego wraz z osprzętem, leży w gestii Użytkownika. Inwestycja realizowana jest poza obszarami objętymi nadzorem/ochroną konserwatorską. Powierzchnia użytkowa ogrzewania obiektów w których będzie realizowany przedmiot zamówienia wynosi ok. 2054,50 m². Wszystkie obiekty przewidziane do realizacji inwestycji posiadają przyłącze, lub możliwość przyłączenia do sieci gazowej.

Instalacja elektryczna (gniazdko z uziemieniem zabezpieczone zg. z przepisami) powinna być dostosowywana do przepisów na koszt właściciela. W przypadku montażu wkładów kominowych jednościennych jego koszt winien zostać uwzględniony w ofercie wykonawcy.

• wykonanie instalacji 1 pompy ciepła w budynku mieszkalnym, w tym:

1) wykonanie instalacji 1 szt. pompy ciepła o minimalnej mocy cieplnej 18 kW montowanej w budynku mieszkalnym osób fizycznych,

2) montaż kanałów powietrznych,

3) podłączenie podgrzewacza c.w.u. (pompy ciepła) do istniejącej instalacji c.w.u., cyrkulacji c.w.u. i z.w.,

4) montaż armatury, urządzeń i pozostałych elementów wg schematu technologicznego,

5) instalacja układu sterującego,

6) wykonanie płukania oraz prób ciśnieniowych instalacji,

7) napełnienie instalacji,

8) uruchomienie instalacji,

9) przeszkolenie użytkowników co do zasad prawidłowej eksploatacji wykonanych pomp ciepła do c.w.u. wraz z opracowaniem szczegółowych instrukcji obsługi i ich przekazaniem użytkownikom,

10) uzupełnienie i uszczelnienie ubytków po przejściach przewodów, wykonanie przewodów instalacji wody zimnej, ciepłej c.o. i elektrycznych niezbędnych do połączenia z projektowanym systemem.

Zamówienie jest realizowane w ramach Programu STOP SMOG współfinansowanego ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów.

3.8.) Główny kod CPV: 45331110-0 - Instalowanie kotłów

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

42511110-5 - Pompy grzewcze

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

42511000-1 - Wymienniki ciepła i maszyny do skraplania powietrza lub innych gazów

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-02-09

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
3 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Ergo Ekologia Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 100689671

4.3.3.) Ulica: K. Gierdziejewskiego 7 lok. 17

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 02-495

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 386931,60 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00104020/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-09-23

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Zmiana wynagrodzenia wykonawcy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zmiana wynagrodzenia wykonawcy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 104000

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie