Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866815

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Władysława Łokietka 1

1.5.2.) Miejscowość: Brześć Kujawski

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-880

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.5.7.) Numer telefonu: (54)2316310

1.5.8.) Numer faksu: (54)2316324

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@brzesckujawski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzesckujawski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-propublico.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-de1b3055-3869-11ef-b37c-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00516231

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00006652/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00393038

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BI.II.271.18.2024.KO

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
Budowa przyszkolnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim w trybie realizacji „zaprojektuj i wybuduj".
Przedmiot zamówienia
Wykonanie pełnobranżowej/kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi obowiązującymi przepisami oraz budowa przyszkolnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim. Inwestycja objęta została dofinansowaniem z Programu Olimpia – Programu budowy przyszkolnych hal sportowych. Przedmiotowe zamówienie realizowane będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj". Wszystkie założenia przyjęte na etapie projektowania i realizacji inwestycji powinny spełniać wymagania określone w Uchwale nr 22 Rady Ministrów z dnia 14 lutego 2023 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Olimpia – Program Budowy przyszkolnych hal sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich" (Dz. U. 2023 poz. 211) oraz pozostałych dokumentach będących załącznikami do powyższego programu.
Opis stanu istniejącego
Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się przy ul. Królewskiej 21 w Brześciu Kujawskim, na terenie działek nr ewid. 226/8 i 227/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 0002 Miasto Brześć Kujawski 2, gm. Brześć Kujawski. Obszar opracowania jest własnością Gminy Brześć Kujawski. Dostępność komunikacyjną do obszaru opracowania zapewnia droga gminna nr 191532C – ul. Królewska oraz wewnętrzna droga znajdująca się w obrębie budynku szkoły. Obszar opracowania jest obecnie zagospodarowany i ogrodzony. Po stronie wschodniej znajduje się boisko sportowe typu orlik do gry w piłkę nożną, a od strony północnej - boisko wielofunkcyjne. Na północno - zachodniej części obszaru znajduje się budynek Szkoły Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim. Na terenie obszaru opracowania znajduje się niezbędna infrastruktura techniczna w postaci sieci kanalizacyjnej, sieci elektroenergetycznej oraz sieci wodociągowej. Dla w/w działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla danego zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie przyszkolnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Brześciu Kujawskim wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BI.IP.6733.2.2024 w dniu 11 marca 2024 r.
Wytyczne projektowe
- Opracowanie dokumentacji projektowej dla przyszkolnej hali sportowej o lekkiej konstrukcji, z zadaszeniem łukowym hali o konstrukcji metalowej z powłoką membranową,
- Budynek ma składać się z dwóch części: sali widowiskowo – sportowej oraz zaplecza socjalno – technicznego, gdzie mieścić się będą szatnie, toalety, pomieszczenia dla nauczycieli i trenerów, pomieszczenie pierwszej pomocy, magazyn, pomieszczenie gospodarcze oraz kotłownia/ kotłownia gazowa,
- Należy wyposażyć obiekt w niezbędną infrastrukturę techniczną, w tym m.in. instalację wodno – kanalizacyjną, instalację elektryczną wraz z oświetleniem hali i przyłączami (oświetlenie LED), instalację monitoringu, ogrzewanie (kocioł gazowy), instalację wentylacji i klimatyzacji,
- Należy przewidzieć zakup i montaż niezbędnego wyposażenia sportowego obiektu, trybuny i ławki oraz tablicę informacyjną,
- Zaprojektować zagospodarowanie terenu wokół obiektu.
OGÓLNE WYMAGANIA W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej
Opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Pozyskanie, zebranie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej. Przygotowanie wymaganych materiałów, niezbędnych do wykonania projektu i późniejszej realizacji prac budowlano - montażowych. Opracowana dokumentacja musi być kompletna w zakresie wszelkich rozwiązań podstawowych i branżowych niezbędnych do przyszłego prawidłowego funkcjonowania obiektu.
Zakres prac projektowych
Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
- opracowanie mapy do celów projektowych zawierającej wszelkie uzgodnienia branżowe z operatorami sieci przesyłowych,
- wszelkie opinie, uzgodnienia, zezwolenia i pozwolenia, których obowiązek uzyskania wynika z prawa, a także uzgodnienia

zakresu opracowania z właścicielami sieci przesyłowych,
- Projekt Zagospodarowania Terenu,
- Projekt Architektoniczno – Budowlany,
- Projekty Techniczne (branżowe),
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- przedmiary robót,
- kosztorysy inwestorskie,
- harmonogram rzeczowo-finansowy,
- uzyskanie dokumentów warunkujących realizację robót oraz użytkowanie obiektu,
- dokumentację powykonawczą zawierającą pełną obsługę geodezyjną i inwentaryzację powykonawczą zamontowanego wyposażenia obiektu.
Dokumentacja powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454).
Zamawiający wymaga aby wszelkie dokumenty zostały przekazane w formie papierowej i elektronicznej.
Wymagania dotyczące opracowań projektowych załączonych do oferty.
Wykonawca przedkłada ofertę cenową na wykonanie całości zamówienia zgodnie z opisem Programu Funkcjonalno - Użytkowego. Przedstawiona cena jest ceną ryczałtową.
Etap II – realizacja robót budowlanych
Realizacja robót budowlanych z przedmiotu zamówienia musi być prowadzona w sposób poprawny technicznie, zapewniający odpowiednią jakość, trwałość, funkcjonalność i estetykę wykonania przy równoczesnym zapewnieniu odpowiednich kosztów ekonomicznych i bezpieczeństwa na budowie. Wszystkie materiały użyte na budowie muszą mieć właściwe atesty i aprobaty techniczne dotyczące wyrobów budowlanych oraz winny być zgodne z parametrami zawartymi w specyfikacjach technicznych. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi.
Parametry techniczne:
Wymiary budynku hali sportowej: 18 m x 40 m
Wymiary boiska wielofunkcyjnego: 18 m x 30 m
Wymiary zaplecza socjalno – technicznego: 18 m x 10 m
W ramach wyposażenia obiektu przewiduje się:
a) Stojak do koszykówki jednosłupowy – 2 szt.,
b) Stojak do siatkówki – 2 szt.,
c) Bramka do piłki ręcznej aluminiowa (3x2 m) – 2 szt.,
d) Mobilny System Strzelnicy Laserowej – 4 stanowiska – dla programu przyszkolnych hal sportowych OLIMPIA,
e) Tablicę informacyjną dot. wykonania i finansowana inwestycji w ramach Programu „OLIMPIA – Program Budowy przyszkolnych hal sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich” (według wzoru).
Wszystkie dostarczone oraz zamontowane elementy muszą posiadać stosowne certyfikaty bezpieczeństwa wystawione przez Akredytowane Jednostki Certyfikujące oraz być zgodne z normami dla poszczególnych dyscyplin sportowych
Zagospodarowanie terenu wokół obiektu obejmuje wykonanie ciągów komunikacyjnych, zakup i montaż elementów małej architektury tj. ławki i kosze na śmieci, a także wykonanie nowych nasadzeń wokół obiektu (dopuszcza się zastosowanie roślin w ozdobnych, miejskich donicach).
W przypadku użycia nazw własnych należy rozumieć, że zostały one wykorzystane dla celów dokumentacyjnych i obliczeniowych. W każdym takim przypadku należy rozumieć, że dotyczy to urządzeń, materiałów równoważnych o nie gorszych parametrach.
Przedmiot zamówienia spełnia wymogi art. 100 ust. 1 ustawy Pzp.
Szczegółowy opis prac w dokumentacji technicznej.
Termin wykonania:
- dokumentacja projektowa – 09-2024 r.,
- część robót budowlanych – 12-2024 r.,
- część robót budowlanych oraz wyposażenie – 07-2025 r.
Termin płatności: przelew przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (MPP) w terminie 30 dni od złożenia faktury, w tym:
- płatność częściowa w kwocie 2 420 000,00 zł brutto – grudzień 2024 r. (po zakończeniu wszystkich prac na podstawie protokołu częściowego odbioru wykonanych robót),
- płatność końcowa - 2025 r. (po zakończeniu wszystkich prac na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót).

Okres gwarancji: minimum 48 miesięcy oraz okres rękojmi równy okresowi gwarancji. Jednocześnie Zamawiający wskazuje 84-miesięczny maksymalny okres gwarancji (Gmax).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4989000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8515290,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4989000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): KA-BO BORKOWSKI Spółka Komandytowa

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: FIDEM BUDOWNICTWO JOANNA TARNECKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8883153633

7.3.3) Ulica: Płocka

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4989000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-31