**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń biurowych i użytkowych w obiektach: Nadleśnictwa Cisna, Ośrodka Szkoleniowo – Wypoczynkowego „Wołosań” oraz wiaty edukacyjnej przy Nadleśnictwie**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Cisna

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 370014679

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Cisna 87A

**1.5.2.) Miejscowość:** Cisna

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 38-607

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL821 - Krośnieński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** cisna@krosno.lasy.gov.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_cisna

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_cisna

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Leśnictwo

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń biurowych i użytkowych w obiektach: Nadleśnictwa Cisna, Ośrodka Szkoleniowo – Wypoczynkowego „Wołosań” oraz wiaty edukacyjnej przy Nadleśnictwie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-07fefbfa-7379-401a-9de3-f68152472247

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00506774

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-09-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00447880/13/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.3 Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń biurowych i użytkowych w obiektach: Nadleśnictwa Cisna, Ośrodka Szkoleniowo – Wypoczynkowego „Wołosań” oraz wiaty edukacyjnej przy Nadleśnictwie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00480263

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.270.23.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 473206,08 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1.Przedmiotem zmówienia jest „Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń biurowych Nadleśnictwa Cisna.” 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 10.1 do SWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia – Pakiet I) dla Pakietu I. 3 Lokalizacja: Usługi będą realizowane w pomieszczeniach: Nadleśnictwa Cisna adres: 38-607 Cisna 87A;. 4. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz.1465). 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyrażenia lub odmowy akceptacji pracowników przewidzianych do zatrudnienia przez Wykonawcę w charakterze obsługi sprzątającej (personelu sprzątającego). Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy. 6. Szczegółowe zasady kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp i w ust. 6 niniejszej SWZ oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zawierają postanowienia umowy (projekt umowy stanowi załącznik nr 9 do SWZ). 7. Zamawiający informuje, że w ramach realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca nie będzie wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1587). 8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz do podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. 9. Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia z częściach. Płatności będą realizowane w cyklach comiesięcznych, po wykonaniu usługi w każdym kolejnym miesiącu obowiązywania umowy. 10. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usługi zapewnić w sprzątanych obiektach i pomieszczeniach należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez wykonawcę. Za bezpieczeństwo publiczne ludzi i mienia związane z prowadzonymi usługami odpowiada Wykonawca. 11. ustalenia i decyzje dotyczące realizacji zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy, którym będzie Sekretarz Nadleśnictwa Cisna w odniesieniu do pomieszczeń biura Nadleśnictwa. 12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia. 13. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, któremu udzieli zamówienia publicznego, starannego i rzetelnego wypełniania obowiązków w zakresie ochrony danych osobowych zatrudnianych przez siebie pracowników, zleceniobiorców oraz podwykonawców, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej nazwa RODO). W szczególności Zamawiający wymaga dopełnienia obowiązku informacyjnego określonego w przepisach art. 13 i 14 RODO. 14. Zamawiający wymaga, aby do realizacji zamówienia zostały skierowane osoby, które nie figurują w Rejestrze Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym oraz które nie były skazane za przestępstwa wymienione w przepisie art. art. 21 ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 560). Szczegółowe warunki w tym zakresie określa projekt umowy ws. zamówienia publicznego. Wykonawca przed skierowaniem osób do realizacji zamówienia publicznego powinien we własnym zakresie pozyskać wydruk z Rejestru Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym, stosując w tym celu opracowaną przez Ministerstwo Sprawiedliwości Instrukcję Użytkownika Rejestru z dostępem ograniczonym Użytkownik Instytucjonalny. Treść Instrukcji została zamieszczona w załączniku nr 11 do SWZ. 15. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Standardów Ochrony Małoletnich w Nadleśnictwie Cisna oraz w Ośrodku Szkoleniowo Wypoczynkowym „Wołosań” w Cisnej. Standardy Ochrony Małoletnich oraz zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Cisna wprowadzające te Standardy zostaną przekazane Wykonawcy w formie papierowej lub elektronicznej przy podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Naruszenie Standardów Ochrony Małoletnich będzie skutkowało zastosowaniem środków przewidzianych w umowie. 16. Postanowienie określone w pkt 15) powyżej obowiązuje również w przypadku realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców, jeżeli personel podwykonawcy będzie realizował czynności bezpośrednio w pomieszczeniach

Zamawiającego.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911000-6 - Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 112451,52 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1.Przedmiotem zmówienia jest „Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń w Ośrodku Szkoleniowo – Wypoczynkowego „Wołosań" oraz wiaty edukacyjnej przy Nadleśnictwie" 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 10.2 do SWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia – Pakiet II) dla Pakietu II. 3 Lokalizacja: Usługi będą realizowane w pomieszczeniach: Ośrodka Szkoleniowo Wypoczynkowego „Wołosań", adres: 38-607 Cisna 87; wiata edukacyjna przy Nadleśnictwie. 4. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz.1465). 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyrażenia lub odmowy akceptacji pracowników przewidzianych do zatrudnienia przez Wykonawcę w charakterze obsługi sprzątającej (personelu sprzątającego). Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy. 6. Szczegółowe zasady kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp i w ust. 6 niniejszej SWZ oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, zawierają postanowienia umowy (projekt umowy stanowi załącznik nr 9 do SWZ). 7. Zamawiający informuje, że w ramach realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca nie będzie wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1587). 8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz do podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. 9. Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia z częściach. Płatności będą realizowane w cyklach comiesięcznych, po wykonaniu usługi w każdym kolejnym miesiącu obowiązywania umowy. 10. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usługi zapewnić w sprzątanych obiektach i pomieszczeniach należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez wykonawcę. Za bezpieczeństwo publiczne ludzi i mienia związane z prowadzonymi usługami odpowiada Wykonawca. 11. ustalenia i decyzje dotyczące realizacji zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy, którym będzie Kierownik OSW „Wołosań" lub osoba zastępująca. 12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia. 13. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, któremu udzieli zamówienia publicznego, starannego i rzetelnego wypełniania obowiązków w zakresie ochrony danych osobowych zatrudnianych przez siebie pracowników, zleceniobiorców oraz podwykonawców, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej nazwa RODO). W szczególności Zamawiający wymaga dopełnienia obowiązku informacyjnego określonego w przepisach art. 13 i 14 RODO. 14. Zamawiający wymaga, aby do realizacji zamówienia zostały skierowane osoby, które nie figurują w Rejestrze Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym oraz które nie były skazane za przestępstwa wymienione w przepisie art. art. 21 ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 560). Szczegółowe warunki w tym zakresie określa projekt umowy ws. zamówienia publicznego. Wykonawca przed skierowaniem osób do realizacji zamówienia publicznego powinien we własnym zakresie pozyskać wydruk z Rejestru Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym, stosując w tym celu opracowaną przez Ministerstwo Sprawiedliwości Instrukcję Użytkownika Rejestru z dostępem ograniczonym Użytkownik Instytucjonalny. Treść Instrukcji została zamieszczona w załączniku nr 11 do SWZ. 15. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Standardów Ochrony Małoletnich w Nadleśnictwie Cisna oraz w Ośrodku Szkoleniowo Wypoczynkowym „Wołosań" w Cisnej. Standardy Ochrony Małoletnich oraz zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Cisna wprowadzające te Standardy zostaną przekazane Wykonawcy w formie papierowej lub elektronicznej przy podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Naruszenie Standardów Ochrony Małoletnich będzie skutkowało zastosowaniem środków przewidzianych w umowie. 16. Postanowienie określone w pkt 15) powyżej obowiązuje również w przypadku realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców, jeżeli personel podwykonawcy będzie realizował czynności bezpośrednio w pomieszczeniach Zamawiającego.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 90910000-9 - Usługi sprzątania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911000-6 - Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 360754,56 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

W treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ nastąpiła ewidentna
pomyłka, albowiem rzeczywistą wolą (intencją) Zamawiającego było powiązanie mnożnika zastosowanego we wzorze matematycznym, służącym do opisu formuły waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, z ilością osób wymaganych do realizacji zamówienia na danym Pakiecie tj. odpowiednio 1 osoba dla Pakietu I i 3 osoby dla Pakietu II. Intencją Zamawiającego było to, aby wyliczony wzrost kwoty tzw. superbrutto, wynikającej ze zmiany przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przemnożyć ostatecznie przez ilość osób wymaganych do realizacji zamówienia na danym Pakiecie (danej części). Wolą Zamawiającego nie było to, aby wyliczony wzrost kwoty tzw. superbrutto, wynikającej ze zmiany przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przemnożyć przez liczbę 4, gdyż taka
operacja skutkowałaby nadmiernym wzbogaceniem Wykonawcy kosztem
Zamawiającego, w przypadku waloryzacji wynagrodzenia. Dlatego też w sytuacji można mówić o błędzie istotnym w rozumieniu przepisu art. 84 § 2 Kodeksu cywilnego. Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o uchyleniu się od skutków prawnych czynności dokonanej pod wpływem błędu skutkuje tzw. nieważnością względną czynności prawnej polegającej na publikacji Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zaistnienie skutku prawnego nieważności SWZ jako oświadczenia woli Zamawiającego powoduje to, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nie może być prowadzone. Takie postępowanie jest w tym momencie
dotknięte nieusuwalną wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej
unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, i na podstawie przepisu art. 255 pkt 6) ustawy PZP podlega unieważnieniu. Nie jest bowiem prawnie dopuszczalne prowadzenie postępowania i udzielenie zamówienia na podstawie SWZ, co do którego Zamawiający uchylił się od skutków czynności dokonanej pod wpływem błędu, wskutek czego SWZ stał się nieważny. Ze względów opisanych powyżej postępowanie podlega unieważnieniu. Szczegółowe przyczyny unieważnienia zostały zawarte w Informacji o unieważnieniu postępowania -Pakiet I z dnia 13.09.2024 r. Informacja ta została umieszczona na stronie prowadzanego postępowania tj. https://platformazakupowa.pl/transakcja/975074

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 122212,80 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 124200,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

W postępowaniu oferta złożona na część II (Pakiet II) z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 572540,40 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 572540,40 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie