Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Dębnica Kaszubska - II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dębnica Kaszubska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979803

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ks. Antoniego Kani

1.5.2.) Miejscowość: Dębnica Kaszubska

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-248

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@debnicakaszubska.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://debnicakaszubska.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dcbdb923-32c2-11ef-acf6-4e696a6d8c25

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Dębnica Kaszubska - II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dcbdb923-32c2-11ef-acf6-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00505852

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00052003/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie gminy Dębnica Kaszubska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00381217

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RPI.271.24.2024.JD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Dębnica Kaszubska.
2. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie dokumentów umożliwiających użytkowanie przebudowywanych lub modernizowanych obiektów budowlanych.

Przedmiot zamówienia został podzielony na pięć zamierzeń:
I. Przebudowa i modernizacja budynków Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Dębnicy Kaszubskiej infrastruktury edukacyjnej w miejscowościach Dębnica Kaszubska – szkoła przy ul. Jana III Sobieskiego 3, 76-248 Dębnica Kaszubska
Zakres obejmuje w szczególności:
1) remont dachu budynku dydaktycznego A,
2) remont dachu budynku dydaktycznego B,
3) wydzielenie pomieszczeń pracowni w budynku dydaktycznym A,
4) wydzielenie pomieszczenia świetlicy w budynku dydaktycznym B,
5) przebudowa stołówki w budynku dydaktycznym B oraz dostosowanie zespołu budynków szkoły podstawowej do przepisów p.poż – zgodnie z ekspertyzą p.poż uzgodnioną z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku / ekspertyzą p.poż, która jest w trakcie uzgodnienia z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.

II. Przebudowa i modernizacja budynków Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Dębnicy Kaszubskiej infrastruktury edukacyjnej w miejscowościach Dębnica Kaszubska – przedszkole przy ul. Ks. Antoniego Kani 53, 76-248 Dębnica Kaszubska
Zakres obejmuje w szczególności:
1) remont instalacji elektrycznej,
2) remont instalacji kanalizacyjnej oraz systemu ciepłej wody użytkowej (c.w.u.),
3) konserwację istniejącej instalacji solarnej,
4) montaż instalacji fotowoltaicznej,
5) remont południowej części stropodachu,
6) wymianę windy gastronomicznej,
7) doposażenie istniejącego placu zabaw w urządzenia zabawowe oraz małej architektury.

III. Przebudowa i modernizacja budynków Zespołu Szkół w Gogolewie – szkoła przy ul. Szkolnej 1, Gogolewo, 76-248 Dębnica Kaszubska
Zakres obejmuje w szczególności:
1) remont schodów zewnętrznych wejścia głównego wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych,
2) remont schodów zewnętrznych do piwnicy,
3) przebudowę schodów zewnętrznych na elewacji wschodniej,
4) demontaż istniejącej instalacji solarnej oraz montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW.

IV. Przebudowa i modernizacja budynków Zespołu Szkół w Gogolewie – przedszkole przy ul. Kasztanowej 1, Borzęcino, 76-248 Dębnica Kaszubska
Zakres obejmuje w szczególności:
1) remont instalacji elektrycznej,
2) remont instalacji odgromowej,
3) doposażenie istniejącego placu zabaw w urządzenia zabawowe oraz małej architektury.

V. Przebudowa i modernizacja budynku Zespołu Szkół w Motarzynie – szkoła przy ul. Słonecznej 12, Motarzyno, 76-248 Dębnica Kaszubska
Zakres obejmuje w szczególności:
1) remont instalacji grzewczo - wentylacyjnej w sali gimnastycznej oraz pomieszczeń szatni,
2) wymianę stolarki okiennej w sali gimnastycznej,
3) wymianę uszkodzonej podbitki dachowej.
Przedmiot zamówienia w ramach każdego zamierzenia obejmuje (odrębnie dla każdego zamierzenia):
1) wykonanie dokumentacji projektowej,

2) uzyskanie wszystkich warunków, decyzji, uzgodnień niezbędnych do realizacji inwestycji,
3) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych,
4) wykonanie zaprojektowanych robót budowlanych,
5) opracowanie dokumentacji powykonawczej,
6) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy/robót budowlanych przyjętych bez sprzeciwu.

Szczegółowy opis zadania zawiera załącznik nr 10 do SWZ – Program Funkcjonalno Użytkowy.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia – lokalizacja
- miejscowość Dębnica Kaszubska, obręb Dębnica Kaszubska, gmina Dębnica Kaszubska, działki nr 441, 443, 513/1
- miejscowość Motarzyno, obręb Motarzyno, gmina Dębnica Kaszubska, działka nr 107/4,
- miejscowość Borzęcino, obręb Brzeziniec, gmina Dębnica Kaszubska, działka nr 33/2,
- miejscowość Gogolewo, obręb Gogolewo, gmina Dębnica Kaszubska, działka nr 66/3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

51000000-9 - Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

09300000-2 - Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3971999,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7628995,84 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3971999,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Kompleksowej Obsługi Inwestycji Ankra-Bis Gabriel Trojański

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 771294579

7.3.3) Ulica: Św. Wojciecha 9

7.3.4) Miejscowość: Rzepnica

7.3.5) Kod pocztowy: 77-100

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3971999,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy