Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa zadaszenia o stałej konstrukcji istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Lubawce.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBAWKA

1.3.) Oddział zamawiającego: Wydział Inwestycji

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821339

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wolności 1

1.5.2.) Miejscowość: Lubawka

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-420

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: lubawka@lubawka.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubawka.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/lubawka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa zadaszenia o stałej konstrukcji istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Lubawce.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1fd603c6-8c4d-4640-ad02-08e7bee6ddc2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00497536

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00403947

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.271.2024.DPŁ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zadaszenia o stałej konstrukcji dla istniejącego boiska wielofunkcyjnego wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym. Istniejące boisko zlokalizowane jest przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym przy ul. Mickiewicza 4 w Lubawce – działka nr 877 obr. 3. Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXIX/237/2001 Rady Miejsko-Gminnej w Lubawce z dnia 30 sierpnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka ogłoszona w Dzienniku Urzędowym województwa Dolnośląskiego nr 149 poz. 1976 z dnia 13 listopada 2001 r. oraz Uchwała nr II/23/11 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 25 lutego 2011 r. w sprawie zmian tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 136 poz. 2221 z dnia 28 czerwca 2011 r.
Istniejące boisko posiada wyznaczone pola do gry w siatkówkę, koszykówkę i tenisa ziemnego.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zadaszenia istniejącego boiska wielofunkcyjnego w formie hali łukowej o konstrukcji z drewna klejonego oraz wykonanie rewitalizacji istniejącego boiska poprzez montaż nowej nawierzchni z trawy syntetycznej.
Zadaszenie boiska wielofunkcyjnego ma nastąpić na działce 877 obr. 3 Lubawka wraz z zagospodarowaniem terenu.
Zadaszenie hali ma stanowić podwójna membrana PCV wypełniona granulatem styropianowym.
Jako sztuczne źródło światła planuje się oprawy LED.
Źródłem ciepła będą nagrzewnice powietrzne gazowe rozlokowane wewnątrz hali zasilane gazem ziemnym z istniejącej stacji redukcyjno-pomiarowej wyposażone w system detekcji gazu.
Jako wyposażenie higieniczno – sanitarne zaplanowano wykorzystanie prefabrykowanego kontenera. Na zewnątrz hali przy południowej ścianie szczytowej przewiduje się układ pięciu kontenerów zawierających pomieszczenia: szatnia damska, umywalnia damska, szatnia męska, umywalnia męska, wc ogólnodostępne dla niepełnosprawnych, damskie, męskie oraz magazyn sprzętu.
Do kontenera należy zaprojektować i ułożyć przyłącza sanitarne i elektroenergetyczne.

Planowany obiekt wykorzystywany będzie przez osoby niepełnosprawne i z ograniczoną możliwością poruszania się.
Dojście do obiektu będzie stanowić chodnik.
W miejscu istniejących schodów należy wykonać pochylnię likwidującą przeszkody terenowe dostępności. Całość przestrzeni musi zostać dostosowana do wymagań dotyczących dostępności architektonicznej i możliwości osób o specjalnych potrzebach. Zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie w nowopowstałej hali (po zadaszeniu obecnego boiska) zostanie zainstalowana wirtualna strzelnica.

Wymagania szczegółowe:
 szerokość hali: min. 24,0 m
 długość hali: min. 45,0 m
 wysokość ściany bocznej hali: min. 2,5 m
 wysokość hali w szczycie: 12,0 m
 podział / segmentacja: od 4 m do 5 m
 wymiary pola gry: 20 × 40 m
Dodatkowe dane materiałowe i wyposażenie:
 wymagana instalacja oświetleniowa LED, typ boiska treningowe w III klasie oświetlenia tj. oświetlenie poziome głównego pola (PA) gry Eśr ≥ 200 [lx] – należy dołączyć wyniki obliczeń oświetlenia, wymagane równomierne natężenie oświetlenia nie powodujące oślepienia wg PN-EN 12193:2007 lub PN-EN 12193:2008 Światło i oświetlenie - Oświetlenie w sporcie
 w razie konieczności halę wyposażyć w instalację odgromową zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 system otwierania boków hali tj. bramy przesuwne
 drzwi ewakuacyjne,
 poszycie dwupowłokowe (np. min. 650 g/m2):
o powleczone dwustronnie PCV
o wysoka odporność na UV
o zabezpieczona antypleśniowo AB,
o kolor do ustalenia z Zamawiającym,
o atest na niepalność lub trudnozapalność wg ISO3795 lub ITB
o wytrzymałość na rozdarcie
 zadaszenie – hala namiotowa: ogrzewana
 termoizolacja hali granulatem styropianowym

 trawa syntetyczna z włókna fibrylowanego o wysokości minimum 15 mm i gęstości włókien minimum 80.000/m2 z wyznaczonymi liniami boisk do siatkówki, piłki ręcznej i tenisa.

Właściwości i parametry funkcjonalne:
Planowana hala namiotowa stanowić będzie zadaszenie dla istniejącego boiska wielofunkcyjnego, które zostanie zrewitalizowane poprzez montaż nowej nawierzchni, umożliwiając w ten sposób prowadzenie zajęć wychowania fizycznego w Zespole Szkolno-Przedszkolnym. Na terenie obiektu znajduje się jedna sala sportowa, która jest niewystarczająca dla potrzeb dydaktyczno-sportowych. Po zadaszeniu hala wykorzystywana będzie jako całoroczna.
Obiekty będą dostępne dla uczniów w czasie trwania zajęć lekcyjnych tj. do godz. 17:00 wyłącznie w obecności opiekuna. Po godz. 17:00 oraz w weekendy obiekt zostanie udostępniony zainteresowanym.

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie:
 sporządzenie projektu budowlanego wielobranżowego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych (w tym mapę do celów projektowych) – w ilości 4 egz.,
 sporządzenie projektu technicznego wielobranżowego – w ilości 4 egz.,
 sporządzenie projektu wykonawczego wielobranżowego – w ilości 4 egz.,
 sporządzenie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót – w ilości 2 egz.,
 sporządzenie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – w ilości 4 egz.,
 sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWIORB) – w ilości 4 egz.,
 uzyskanie uzgodnień wymaganych umową i przepisami szczegółowymi,
 uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę,
 wykonanie zadaszenia hali zgodnie z PFU, projektami budowlanymi, technicznymi i wykonawczymi oraz warunkami pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę,
 wykonanie montażu nowej nawierzchni na istniejącym boisku sportowym,
 przeprowadzenie procedury związanej z odbiorami hali i przekazaniem do użytkowania z obowiązkami wynikającymi z PFU, PB, uzgodnieniami i decyzjami.
 sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną – w ilości 3 egz.

Zakres prac (szczegółowy zakres prac opisano w punkcie powyżej):
 wytyczenie, ogrodzenie i zabezpieczenie terenu budowy w sposób umożliwiający korzystanie z pozostałej części obiektu,
 wykonanie fundamentowania pod słupy zadaszenia – hali namiotowej,
 dostawa i montaż kontenerów stanowiących wyposażenie higieniczno-sanitarne wraz z przyłączami do zewnętrznej instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej oraz elektroenergetycznej znajdującymi się na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego,
 dostawa i montaż zadaszenia – hali namiotowej,
 wykonanie instalacji oświetleniowej wewnętrznej LED wraz z zewnętrzną instalacją elektryczną oraz włączeniem do istniejącej zewnętrznej instalacji energetycznej znajdującej się na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
 wykonanie instalacji ogrzewania hali wraz z włączeniem do zewnętrznej instalacji gazowej znajdującej się na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego,
 ułożenie trawy syntetycznej o wysokości włókien minimum 15 mm z wyznaczeniem linii boisk do siatkówki, piłki ręcznej i tenisa,
 wykonanie odwodnienia – odprowadzenie wód opadowych z dachu hali do istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego.

Niniejsza hala sportowa wyposażona winna być w strzelnicę laserową: Zamawiający wymaga, aby niniejsza strzelnica laserowa spełniała następujące kryteria: moduł projekcyjno informatyczny – karta graficzna min. GTX1650, kamera, dźwięk, projektor, repliki ze zintegrowanymi laserami broni krótkiej i długiej o zbliżonej wadze i wymiarach z oryginałami używanymi przez polskie służby mundurowe, ekran projekcyjny przenośny o szerokości min. 2,4m, repliki broni długiej – laser czerwony/ bezbarwny, repliki broni krótkiej – laser czerwony/bezbarwny. Strzelnica z replik laserowych winna zawierać minimum 4 tory strzeleckie oraz powiązane z torami minimum cztery tablice z podanymi aktualnymi wynikami bieżących treningów strzeleckich dla każdego strzelca osobno tj. czas, liczba amunicji suma zdobytych punktów, liczba punktów za ostatni strzał, edycja upływającego czasu. Wizualizacja ze zmiennymi warunkami atmosferycznymi: deszcz, słońce, śnieg, mgła, noc.

Ponadto: W chwili obecnej Zamawiający wystąpił o uzgodnienia do następujących podmiotów: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sanikom w miejscowości Lubawka, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze, PGNiG.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2999970,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2999970,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2999970,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: QUORTEX SPÓŁKA Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5993266012

7.3.3) Ulica: MŁYŃSKA 1/31

7.3.4) Miejscowość: GORZÓW WIELKOPOLSKI

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

WYKONANIE PROJEKTU - VORTEX WOJCIECH PESTKA

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2999970 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące