Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, położonych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – 12 zadań.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Bydgoszczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Hetmańska 38

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-039

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.bydgoszcz@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kowr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/444255

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości, będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, położonych na terenie województwa kujawsko-pomorskiego – 12 zadań.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ca2dd03-d495-45ec-a8d6-a6bdc96867aa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00496540

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00104026/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości będących w Zasobie KOWR OT Bydgoszcz, z uwzględnieniem podziału na części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BYD.WOP.260.8.2024.MB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 51378,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 1
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 236/2 o powierzchni 0,1669 ha, obręb Szubin-miasto, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/000172/1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin teren działki oznaczony jest symbolem B 7MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
2. Działka nr 236/3 o powierzchni 0,1548 ha, obręb Szubin-miasto, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/000172/1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin teren działki oznaczony jest symbolem B 7MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
3. Działka nr 236/7 o powierzchni 0,1571 ha, obręb Szubin-miasto, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/000172/1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin teren działki oznaczony jest symbolem B 10MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
4. Działka nr 236/8 o powierzchni 0,1681 ha, obręb Szubin-miasto, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/000172/1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin teren działki oznaczony jest symbolem B 10MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
5. Działka nr 236/11 o powierzchni 0,1411 ha, obręb Szubin-miasto, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/000172/1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin teren działki oznaczony jest symbolem B 10MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
6. Działka nr 236/12 o powierzchni 0,1323 ha, obręb Szubin-miasto, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/000172/1. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin teren działki oznaczony jest symbolem B 10MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Operat powinien zawierać:

a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
7. Działka nr 272/4 o powierzchni 0,3933 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
8. Działka nr 272/5 o powierzchni 0,3947 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
9. Działka nr 272/6 o powierzchni 0,5419 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
10. Działka nr 272/7 o powierzchni 0,4355 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
11. Działka nr 272/8 o powierzchni 0,4684 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
12. Działka nr 272/9 o powierzchni 0,4687 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
13. Działka nr 272/10 o powierzchni 0,3462 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
14. Działka nr 272/11 o powierzchni 0,3503 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
15. Działka nr 272/12 o powierzchni 0,3477 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

16. Działka nr 272/13 o powierzchni 0,3347 ha, obręb Małe Rudy, gmina Szubin, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00000516/5. Plan nie obowiązuje. Studium funkcja mieszkaniowa i gospodarcza. Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 16 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 4900,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 2
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działki nr 193, 198, 201 położone w obrębie Żurczyn, gmina Szubin, powiat nakielski, o łącznej powierzchni 27,2100 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr BY1U/00020031/7, BY1U/00021388/1. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość rolna niezabudowana, użytkowana rolniczo jako użytki zielone (łąki i pastwiska), działka nr 193 częściowo zadrzewiona i zakrzaczona, działki posiadają dostęp do drogi (ustanowiona służebność przez dz. 753 o. Tur, KW BY1U/00041991/7). Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowe działki znajdują się w jednostce planistycznej nr 2, dla której profil funkcjonalny wskazuje się funkcję dominującą – mieszkaniową (o charakterze podmiejskim) i gospodarczą, a jako uzupełniającą określa się: rolnictwo, działalność rekreacyjno-wypoczynkową i funkcję ekologiczną. Ponadto znajdują się na terenie, dla którego
nie wskazuje się zmiany funkcji oraz charakteru zagospodarowania. Jeżeli jest użytkowany rolniczo określa się jej przeznaczenie jako tereny rolne. Występują tam częściowo grunty rolne pochodzenia organicznego i częściowo grunty rolne klas I, II, III. Działka nr 193 znajduje się na obszarze Natura 2000.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 975,61 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 3
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 180 o łącznej powierzchni 0,9400 ha, obręb Zdrojewo, gmina Nowe, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00025594/4. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
2. Działka nr 281 o łącznej powierzchni 0,9400 ha, obręb Zdrojewo, gmina Nowe, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00025594/4. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
3. Działka nr 284 o łącznej powierzchni 1,1000 ha, obręb Zdrojewo, gmina Nowe, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00025594/4. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
4. Działka nr 2039/1 o łącznej powierzchni 0,0443 ha, obręb Świecie-Miasto, gmina Świecie, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/000267298/5. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana .
5. Działka nr 244 o łącznej powierzchni 0,3100 ha, obręb Dragacz, gmina Dragacz, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066067/0. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana nierolna.
6. Działka nr 181/5 o łącznej powierzchni 0,1990 ha, obręb Lniano, gmina Lniano, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00000275/1. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana nierolna.
7. Działka nr 9/32 o łącznej powierzchni 0,3200 ha, obręb Jaszcz, gmina Osie, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066366/6. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
8. Działka nr 18 o łącznej powierzchni 0,6000 ha, obręb Mały Komorsk, gmina Nowe, powiat świecki. Dla przedmiotowej

nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00067302/7. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
9. Działka nr 123,124 o łącznej powierzchni 0,6500 ha, obręb Mały Komorsk, gmina Nowe, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00017821/6. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna..
10. Działka nr 109/3 o łącznej powierzchni 0,1024 ha, obręb Morgi, gmina Nowe, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066390/3. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
11. Działka nr 78/5 o łącznej powierzchni 0,0630 ha, obręb Płochocinek, gmina Warlubie, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00061722/5. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana .
12. Działka nr 36/7 o łącznej powierzchni 0,3000 ha, obręb Warlubie, gmina Warlubie, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00067303/4. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana.
13. Działka nr 4/7 o łącznej powierzchni 0,0451 ha, obręb Niewieścin, gmina Pruszcz, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00040092/6. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana nierolna.
14. Działka nr 202/3 o łącznej powierzchni 0,3000 ha, obręb Serock, gmina Pruszcz, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066196/3. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
15. Działka nr 85 o łącznej powierzchni 1,5500 ha, obręb Serock, gmina Pruszcz, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00067301/0. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna .
16. Działka nr 46/5 o łącznej powierzchni 0,5000 ha, obręb Laskowice, gmina Jeżewo, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066587/1. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna .
17. Działka nr 46/6 o łącznej powierzchni 0,5000 ha, obręb Laskowice, gmina Jeżewo, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066587/1. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna .
18. Działka nr 295/2 o łącznej powierzchni 0,0860 ha, obręb Czersk Świecki, gmina Jeżewo, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00001108/7. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
19. Działka nr 71/3 o łącznej powierzchni 0,1163 ha, obręb Branica, gmina Bukowiec, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066157/8. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość zabudowana nieużytkowanym od lat budynkiem po ochotniczej straży pożarnej o małej powierzchni, nierolna.
20. Działka nr 20 o łącznej powierzchni 0,3200 ha, obręb Cieleszyn, gmina Pruszcz, powiat świecki. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr BY1S/00066701/7. Charakterystyka nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana rolna.
Szczegółowe informacje nt. powyższych działek oraz zawartości poszczególnych operatów znajdują się w Specyfikacji Warunków Zamówienia
Wykonanie – 20 operatów szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 7195,12 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 4
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 85/17 o powierzchni 0,4085 ha i 1/6 udziału w dz. nr 85/23 o pow. 0,3017 ha, obręb Wysoka, gmina Cekcyn, powiat tucholski. Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana. W studium Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności. Położona w kompleksie działek rolniczych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
2. Działka nr 85/18 o powierzchni 0,4001 ha i 1/6 udziału w dz. nr 85/23 o pow. 0,3017 ha, obręb Wysoka, gmina Cekcyn, powiat tucholski. Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności. Położona w kompleksie działek rolniczych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium

3. Działka nr 85/19 o powierzchni 0,3998 ha i 1/6 udziału w dz. nr 85/23 o pow. 0,3017 ha, obręb Wysoka, gmina Cekcyn, powiat tucholski.
Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności. Położona w kompleksie działek rolniczych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
4. Działka nr 85/20 o powierzchni 0,3502 ha i 1/6 udziału w dz. nr 85/23 o pow. 0,3017 ha, obręb Wysoka, gmina Cekcyn, powiat tucholski. Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności. Położona w kompleksie działek rolniczych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
5. Działka nr 85/21 o powierzchni 0,3500 ha i 1/6 udziału w dz. nr 85/23 o pow. 0,3017 ha, obręb Wysoka, gmina Cekcyn, powiat tucholski. Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności. Położona w kompleksie działek rolniczych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
6. Działka nr 85/22 o powierzchni 0,3864 ha i 1/6 udziału w dz. nr 85/23 o pow. 0,3017 ha, obręb Wysoka, gmina Cekcyn, powiat tucholski. Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności. Położona w kompleksie działek rolniczych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
7. Działka nr 608, 557/1 i 557/2 o łącznej powierzchni 43,1558 ha, obręb Gostycyn, gmina Gostycyn, powiat tucholski.
Charakterystyka nieruchomości – działka rolna niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka położona w strefie A-ekologiczna, obszary chronionego krajobrazu Zalewu Koronowskiego, grunty rolne chronione klas I - III klasy bonitacyjnej. Położona w kompleksie działek rolniczych, posiada dostęp do drogi.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
8. Działka nr 615/1, 615/13 i 621/9 o łącznej powierzchni 22,6604 ha, obręb Gostycyn, gmina Gostycyn, powiat tucholski.
Charakterystyka nieruchomości – działka rolna niezabudowana. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka położona w strefie A-ekologiczna, obszary chronionego krajobrazu Zalewu Koronowskiego, grunty rolne chronione klas I - III klasy bonitacyjnej. Położona w kompleksie działek rolniczych, posiada dostęp do drogi.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 8 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 8956,10 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 5
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka o nr 47/4 o łącznej powierzchni 0,0386 ha, obręb Dobra Wola, miejscowość Świętosław gmina Włocławek, powiat włocławski, KW: WL1W/39553/8. Charakterystyka nieruchomości – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym zajmowanym przez najemcę. Przeznaczenie w planie, w studium, czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy, Plan – brak, Decyzja o warunkach zabudowy – brak. Studium –MN obszar osadniczy o funkcjach mieszkaniowo usługowych o przewadze budownictwa wielorodzinnego z możliwością wyznaczenia działek dla usług lokalnych nieuciążliwych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów

b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę budynku mieszkalnego oznaczonego nr 4/2 w miejscowości Świętosław.
e) wycenę działki nr 47/4
f) świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku.
2. Działka o nr 54 o łącznej powierzchni 0,0900 ha, obręb Igliczyzna gmina Bartniczka, powiat brodnicki, KW w trakcie zakładania. Charakterystyka nieruchomości - działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Przeznaczenie w planie, w studium, czy została wydana decyzja
o warunkach zabudowy, Plan – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Decyzja
o warunkach zabudowy – brak. Studium –brak.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę budynku mieszkalnego oznaczonego nr 30 w miejscowości Igliczyzna.
e) wycenę działki nr 54.
f) świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku.
3. Działka o nr 123 o łącznej powierzchni 0,1300 ha, obręb Sławęcin gmina Lubień Kujawski, powiat włocławski, KW: WL1W/107500/0. Charakterystyka nieruchomości - działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Przeznaczenie w planie, w studium, czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Plan- brak, Decyzja o warunkach zabudowy – brak, Studium – strefa wiejska, rolniczo-osadnicza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę budynku mieszkalnego oznaczonego nr 2 w miejscowości Sławęcin.
e) wycenę działkę nr 123.
f) świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku.
4. Działki o nr 29/4 i 29/5 o powierzchni 0,1700 ha, obręb Stary Witoszyn gmina Fabianki, powiat włocławski, KW: WL1W/107917/6. Charakterystyka nieruchomości – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Przeznaczenie w planie, w studium, czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Plan – brak. Decyzja o warunkach zabudowy – brak. Studium – teren 1MUR.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę budynku mieszkalego – odrębnie.
e) wycenę budynku mieszkalnego – odrębnie.
f) wycenę budynku gospodarczego– odrębnie
g) wycenę wartości działek każdej – odrębnie.
h) świadectwo charakterystyki energetycznej budynku.
5. Działka o nr 30/4 o łącznej powierzchni 0,1100 ha, obręb Tulibowo gmina Dobrzyn nad Wisła, powiat lipnowski, KW: WL1L/17612/1. Charakterystyka nieruchomości – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Przeznaczenie w planie, w studium, czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Plan – brak. Decyzja o warunkach zabudowy – brak. Studium – strefa wiejska rolniczo - osadnicza.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenię budynku mieszkalnego
e) wycenę działki nr 30/4
f) świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku.
6. Działka o nr 234/4 o powierzchni 0,1890 ha, obręb Łążyn gmina Zławieś Wielka, powiat toruński, TO1T/21398/9. Charakterystyka nieruchomości – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Przeznaczenie w planie, w studium, czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Plan – brak. Decyzja o warunkach zabudowy – brak. Studium – obszar rolniczy.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę budynku mieszkalnego
e) wycenę budynku gospodarczego
f) wycenę działki nr 234/4.
g) świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku.
7. Działka o nr 80 o powierzchni 0,0024 ha, obręb Strzemiuszczek gmina Zbiczno, powiat brodnicki, TO1W/34817/9. Charakterystyka nieruchomości – działka zabudowana w całości boksem gospodarczym. Przeznaczenie w planie, w

studium, czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Plan – brak. Decyzja o warunkach zabudowy – brak. Studium – obszar zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę wartości działki wraz z boksem gospodarczym.
Wykonanie – 7 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 4400,00 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 6
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka o nr 30/1 o powierzchni 0,6400 ha, obręb Rembiocha gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – działka niezabudowana, położona na terenach rolnych, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – rolna.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
2. Działka o nr 146 o powierzchni 0,0700 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – niezabudowana, rolna, położona na terenach rozwoju zabudowy rekreacji indywidualnej. mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium –rolna,
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
3. Działka o nr 147 o powierzchni 0,0400 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – niezabudowana, tereny rolne, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – Tereny rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
4. Działka o nr 177 o powierzchni 0,0600 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – niezabudowana, tereny rolne. Przeznaczenie
w planie, w studium, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – Tereny rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
5. Działka o nr 162 o powierzchni 0,0700 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – niezabudowana, tereny rolne, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – Tereny rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
6. Działka o nr 179 o powierzchni 0,1500 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – rolna,
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
7. Działka o nr 182 o powierzchni 0,4000 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – rolna
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
8. Działka o nr 202/1 o powierzchni 0,0753 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – rolna
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów

b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
9. Działka o nr 202/3 o powierzchni 0,1900 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – rolna
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
10. Działka o nr 249 o powierzchni 0,0800 ha, obręb Ruże gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – rolna
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
11. Działka o nr 632/3 o powierzchni 0,3700 ha, obręb Działyń gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – tereny rolnicze,
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
12. Działka o nr 632/1 o powierzchni 0,3900 ha, obręb Działyń gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości - niezabudowana, tereny rolne, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – Tereny rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
13. Działka o nr 632/2 o powierzchni 0,3500 ha, obręb Działyń gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – niezabudowana, tereny rolne, mpzp brak, decyzja o warunkach brak, studium-Tereny rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
14. Działka o nr 182 o powierzchni 0,3300 ha, obręb Działyń gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyńsk. Charakterystyka nieruchomości – niezabudowana, tereny zadrzewione i zakrzaczone, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – teren w części rolniczy.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
15. Działka o nr 384/1 o powierzchni 0,1400 ha, obręb Nowogród gmina Golub- Dobrzyń, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium rolne.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
16. Działka o nr 161/22 o powierzchni 0,0645 ha, obręb Wrocki gmina Golub-Dobrzyń, powiat golubsko-dobrzyński. Charakterystyka nieruchomości – rolna, niezabudowana, mpzp brak, decyzja o warunkach zabudowy – brak, studium – tereny rolnicze,
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 16 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 10000,00 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 7
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 138 powierzchnia 0,6226 ha, obręb Wólne gmina Waganiec, powiat aleksandrowski. Charakterystyka nieruchomości –rolna niezabudowana, w znacznej części zalesiona. Działka w kompleksie gruntów rolnych ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, posiada dostępu do drogi publicznej .
Operat powinien zawierać:

a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
2. Działka nr 19 o powierzchni 0,2864 ha, obręb Zgoda gmina Aleksandrów Kujawski, powiat aleksandrowski.
Charakterystyka nieruchomości –rolna niezabudowana, Działka w obszarze rolnej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, dostępu do drogi publicznej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
3. Działka nr 34/2 powierzchnia 0,2717 ha, obręb Zgoda, gmina Aleksandrów Kujawski, powiat aleksandrowski.
Charakterystyka nieruchomości – rolna niezabudowana, Działka w kompleksie gruntów rolnych ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, posiada dostępu do drogi publicznej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium.
4. Działka nr 34/5 powierzchnia 0,2217 ha, obręb Zgoda gmina Aleksandrów Kujawski, powiat aleksandrowski.
Charakterystyka nieruchomości –rolna niezabudowana, Działka w kompleksie gruntów rolnych ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, posiada dostępu do drogi publicznej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
5. Działka nr 105/2 powierzchnia 0,2771 ha, obręb Wiktoryn gmina Waganiec, powiat aleksandrowski. Charakterystyka nieruchomości –rolna niezabudowana, Działka w kompleksie gruntów rolnych ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, posiada dostępu do drogi publicznej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
6. Działka nr 31/5 powierzchnia 0,4700 ha, obręb Brudnowo gmina Waganiec powiat aleksandrowski. Charakterystyka nieruchomości –rolna niezabudowana, Działka w kompleksie gruntów rolnych ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, posiada dostępu do drogi publicznej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
7. Działka nr 31/7 powierzchnia 0,0100 ha, obręb Brudnowo gmina Waganiec powiat aleksandrowski. Charakterystyka nieruchomości –rolna niezabudowana, Działka w kompleksie gruntów rolnych ma regularny kształt, płaski nieutrudniający użytkowanie, posiada dostępu do drogi publicznej.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 7 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 4400,00 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 8
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 530/2 o łącznej powierzchni 2,4756 ha, obręb Studzienki,
gmina Kcynia, powiat nakielski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość rolna, niezabudowna, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1U/00012647/9. Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy, a także nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z zapisami studium działka nr 530/2 zawiera się w obszarze oznaczonym symbolem R- tereny rolnicze częściowo o słabych warunkach geotechnicznych. Na działce znajduje się udokumentowane złoże kredy jeziornej o nazwie „Wisławice” ID złoża 5683.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 500,00 PLN

Część 9

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 9
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 101 o łącznej powierzchni 1,4781 ha, obręb Brodnica 28,
gmina miasto Brodnica, powiat brodnicki. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość nie rolna, niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla ww. nieruchomości nie prowadzi się Księgi Wieczystej. Obszar działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 101 ob. Brodnica – 28, położonej przy ul. Długiej w Brodnicy wchodzi w skład terenów oznaczonych symbolami: „017KDD" z przeznaczeniem pod tereny komunikacji miejskiej – istniejące drogi dojazdowe; „023KDD" z przeznaczeniem pod tereny komunikacji miejskiej – projektowane drogi dojazdowe; „35P/U" z przeznaczeniem określonym jako: produkcja, składy i magazyny (w tym usługi spedycyjne), usługi, dopuszcza się mieszkania służbowe, zblokowane lub wbudowane w bryłę budynku o funkcji usługowej, handlowej czy też produkcyjnej. Obszar przedmiotowej działki wchodzi w skład terenów oznaczonych symbolem „AG" z przeznaczeniem pod tereny aktywności gospodarczej. Na działce znajduje się składowisko kruszywa na potrzeby przedsiębiorstwa drogowo-budowlanego, które nie jest własnością KOWR-u. Wycenie podlega tylko grunt.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 500,00 PLN

Część 10

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 10
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 20 o powierzchni 40,5200 ha, obręb Karsk, gmina Kruszwica, powiat inowrocławski. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość niezabudowana, znaczna część działki objęta jest aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym oznaczona jest symbolem „R14" – teren rolnicze. Część działki nie objętej MPZP położona jest w studium w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo- leśnej przestrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze. Działka znajduje się na obszarze występowania złoża kopalin węgla brunatnego „Chełmce". Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wraz ze strefą ochronną.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 2000,00 PLN

Część 11

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 11
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działka nr 11/39 o powierzchni 2,6013 ha, obręb Mała Nieszawka,
gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość gruntowa, zabudowana, posiada dostęp do drogi. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr TO1T/00127444/0. Teren przedmiotowej działki objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Wielka Nieszawka nr XVIII/96/04 z dnia 20 sierpnia 2004 r. Przeznaczenie nieruchomości wg MPZP: B19RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych orasz częściowo w B72R - tereny rolnicze, przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa zagrodowa i obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych). Dla działki 11/39 nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz decyzja lokalizacji celu publicznego.
Wykaz budynków, budowli znajdujących się na nieruchomości:
Obora czerwona – nr. inw. 62/0044;
Obora biała– nr. inw. 62/0048;

Jałownik – nr. inw. 162/0111;
Jałownik nr 2 - nr. inw. 62/0112;
Jałownik nr 3 - nr. inw. 62/0113;
Komora sztuk padłych - nr. inw. 62/0115;
Silos na kiszonkę- nr. inw. 62/0093;
Rozprowadzenie wody do budynków nr. inw. 62/0022*A;
Kanalizacja zewnętrzna gnojowicy - nr. inw. 62/0078;
Zbiornik na gnojowicę - nr. inw. 62/0485;
Drogi przy budynkach inwentarskich - nr. inw. 62/0486;
Linia elektryczna - nr. inw. 62/0017;
Linia NN oświetlenie terenu - nr. inw. 62/0075;
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) wycenę wartości całej nieruchomości z wyodrębnieniem wartości gruntu, budynków i budowli
2. Działka nr 31/35 o powierzchni 1,2038 ha, obręb Mała Nieszawka,
gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość gruntowa, zabudowana, posiada dostęp do drogi. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr TO1T/00127444/0. Działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z zapisami w Studium przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie G – tereny dla potencjalnej lokalizacji portu rzecznego. Działka posiada dostęp do drogi.
Wykaz budynków, budowli znajdujących się na nieruchomości:
Garaże 15 segm. – nr. inw. 62/0507;
Zbiornik paliwa – nr. inw. 62/0025;
Garaż na działce 31/14 Mała Nieszwka gmina Wielka Nieszawka – nr. inw. 62/1570;
Budynek socjalny na dz. 31/14 Mała Nieszawka gmina Wielka Nieszawka – nr. inw. 62/1569
Drogi i chodniki przy bazie paliw - nr. inw. 62/0066
Ogrodzenie – nr. inw. 62/0030*A
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
d) świadectwo charakterystyki energetycznej budynku tj. dla środka trwałego stanowiącego budynek socjalny na dz. 31/14 Mała Nieszawka gmina Wielka Nieszawka – nr. inw. 62/1569
e) wycenę wartości całej nieruchomości z wyodrębnieniem wartości gruntu, budynków i budowli
3. Działka nr 11/35 o powierzchni 0,0329 ha, obręb Mała Nieszawka,
gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński. Charakterystyka nieruchomości – nieruchomość gruntowa, zabudowana, nie posiada dostępu do drogi. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest KW nr TO1T/00127444/0. Działka nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z zapisami w Studium przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie G – tereny dla potencjalnej lokalizacji portu rzecznego. Na działce posadowiony jest garaż. Wycenie podlega tylko grunt.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 3 operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach w formie papierowej

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 4300,00 PLN

Część 12

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie nr 12
Sporządzenie operatów szacunkowych na wycenę nieruchomości:
1. Działki nr 193/8, 193/11, 206 o powierzchni łącznej 17,2417 ha, obręb Nekla, gmina Dobrcz, powiat bydgoski. Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość zabudowana budynkami i budowlami, posiada dostęp do drogi, nieruchomość częściowo zadrzewiona i zakrzaczona. Wykaz budynków i budowli znajdujących się na nieruchomości: budynek rozdzielni 66/0754, warchlakarnia nr inw. 66/0764, stodoła i magazyn zbożowy nr inw. 66/0766, wypraszalniki nr inw. 66/2146, chlewnia tuczu nr inw. 66/2839, chlewnia macior nr inw. 66/3747, chlewnia macior nr inw. 66/3748, budynek mieszkalny nr inw. 66/0747, waga wozowa nr inw. 66/3637, dół gnilny nr inw. 66/2151, instalacja elektryczna nr inw. 66/1500, linia zewnętrzna NN nr inw. 66/2147, drogi i place nr inw. 66/3018 oraz 66/3639, budynek hydroforni nr inw. 82/0755 oraz studnia nr inw. 82/0773 oraz budynki i budowle bez nr inwentarzowych: stróżówka, budynek sztuk padłych, magazyn paliw/magazyn worków, dwie rampy, zbiornik metalowy typu Corten. Część budynków objęta jest ochroną konserwatorską poprzez wpisanie ich do ewidencji zabytków.

Dla nieruchomości prowadzona jest KW nr BY1B/00021302/7 oraz BY1B/00021308/9.
Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz, działki znajdują się w strefie IIId oznaczonej jako obszar osadniczo-rekreacyjny. Rada Gminy przystąpiła do sporządzenia zmiany studium. W projekcie studium przewiduje się zmianę funkcji terenu przedmiotowych działek na tereny rolne oraz częściowo tereny zabudowy o funkcjach gospodarczych.
Rzeczoznawca zobowiązany jest wykonać operat szacunkowy z wyceną nieruchomości, w tym oszacować odrębnie wartość każdego budynku i budowli, oraz ewentualnego drzewostanu.
Zlecający nie dysponuje książkami obiektów budowlanych.
Operat powinien zawierać:
a) aktualny wypis z rejestru gruntów
b) mapa ewidencyjna
c) protokół z badania aktualnego przeznaczenia nieruchomości w planie lub studium
Wykonanie – 1 operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach w formie papierowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 3252,03 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3890,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6150,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3890,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Paweł Pięta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-303-05-05

7.3.3) Ulica: Górzysta 19

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3890,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1230,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1840,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1230,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Szymon Dorota

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-260-83-85

7.3.3) Ulica: Zbiegniewskiej 36

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1230,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7440,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8780,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7440,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LUX INVEST Michał Łączyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 554-296-53-11

7.3.3) Ulica: Kasztanowa 32/22

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-605

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7440,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3440,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6280,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3440,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LUX INVEST Michał Łączyński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 554-296-53-11

7.3.3) Ulica: Kasztanowa 32/22

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-605

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3440,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12900,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Jarzębowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8741806083

7.3.3) Ulica: Familijna 17

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.5) Kod pocztowy: 87-300

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4990,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4990,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM PRO Daniel Miłosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 827-10-72-197

7.3.3) Ulica: Bohaterów Września 8i

7.3.4) Miejscowość: Sieradz

7.3.5) Kod pocztowy: 98-200

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4990,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2740,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2952,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2740,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM PRO Daniel Miłosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 827-10-72-197

7.3.3) Ulica: Bohaterów Września 8i

7.3.4) Miejscowość: Sieradz

7.3.5) Kod pocztowy: 98-200

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2740,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3690,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3690,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3690,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 8)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Szymon Dorota

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-260-83-85

7.3.3) Ulica: Zbiegniewskiej 36

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 8)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3690,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 9

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 9)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3690,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 9)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majatkowy Agnieszka Jarzębowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 874-180-60-83

7.3.3) Ulica: Familijna 17

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.5) Kod pocztowy: 87-300

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 9)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 10

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 10)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 10)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2570,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3690,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2570,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 10)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena Nieruchomości Paweł Pięta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-303-05-05

7.3.3) Ulica: Górzysta 19

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 10)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2570,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 11

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 11)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 11)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11070,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11070,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 11)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Szymon Dorota

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-260-83-85

7.3.3) Ulica: Zbiegniewskiej 36

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 11)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11070,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

Część 12

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 12)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 12)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6150,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6470,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6150,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 12)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Szymon Dorota

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-260-83-85

7.3.3) Ulica: Zbiegniewskiej 36

7.3.4) Miejscowość: Włocławek

7.3.5) Kod pocztowy: 87-800

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 12)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6150,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, że w Sekcji IV w pozycji "wartość części" podana jest wartość netto poszczególnych zadań,ustalona przed wszczęciem postępowania a w poz. 4.3.1 szacunkowa wartość netto tego etapu zamówienia.