**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Remont budynków OSP w gminie Warka na potrzeby aktywizacji sołectw**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA WARKA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223400

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Stefana Czarnieckiego 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Warka

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-660

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 48 665 12 00

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@warka.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.warka.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_warka

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont budynków OSP w gminie Warka na potrzeby aktywizacji sołectw

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f6fa7e29-15d7-4d4d-8679-06a7f8e01044

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00485118

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-09-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00436945

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IR.271.3.16.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 215562,71 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część 1: „Remont budynku OSP Ostrołęka na potrzeby aktywizacji sołectw”
Zakres robót do wykonania:
Roboty rozbiórkowe:
Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo -cementowych falistych nie nadających się do użytku wraz z łatami.
Rozebranie rynien z blachy ocynkowanej nie nadającej się do użytku .
Rozebranie rur z blachy ocynkowanej nie nadającej się do użytku .
Rozebranie obróbek blacharskich murów pasów okapowych, wiatrowych, obróbek kominów itp.
Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, deski wiatrowe .
Rozebranie czapek kominowych betonowych.
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 15 kilometrów wraz z opłatą za utylizację gruzu i płyt azbestowo-cementowych- dokument potwierdzający utylizację materiałów z rozbiórki należy dołączyć do dokumentów odbiorowych.

Roboty remontowe:
Wykonanie przedłużenia połaci dachowych (okapów) o około 50,0 cm – przedłużenie krokwi.
Wykonanie przedłużenia połaci dachowych (okapów) o około 50,0 cm – przedłużenie płatwi i murłatów - okap szczytowy.
Przemurowanie kominów nad połacią dachu.
Wykonanie czapek kominowych betonowych zbrojonych.
Wykonanie łacenia połaci dachowej łatami z drewna sosnowego o wym. 38/50 mm.
Pokrycie połaci dachu blachodachówką powlekaną – kolor do ustalenia z Zamawiającym.
Obróbki blacharskie z blachy powlekanej – kolor do ustalenia z Zamawiającym.
Podbitka okapów od spodu z paneli PCV.
Montaż uchwytów i rynien dachowych z PCW o średnicy fi 120 mm.
Montaż uchwytów i rur spustowych PCW o średnicy 100 mm.

UWAGA: w cenie ofertowej należy uwzględnić wykonanie:
- impregnację przeciwpożarową, impregnację grzybobójczą i owadobójczą istniejącej konstrukcji drewnianej więźby dachowej oraz impregnację nowych elementów drewnianych przewidzianych do montażu.
- ponadto należy wykonać pod pokryciem izolację z foli wiatroizolacyjnej.
- po przemurowaniu kominów Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia na swój koszt i własnym staraniem kontroli drożności kanałów kominowych, co zostanie potwierdzone protokołem kominiarskim- załączonym do dokumentacji odbiorowej.

Gwarancja minimalna na roboty budowlane: 36 miesięcy od dnia końcowego odbioru robót.
Gwarancja minimalna na pokrycie z blachodachówki i blachę płaską minimum 10 lat.
Kształt przetłoczeń i kolor blachodachówki należy dopasować do istniejącego pokrycia na części frontowej budynku.

Szczegółowy zakres robót został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 9 oraz STWiOR stanowiącym załącznik nr 11 do SWZ.

Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza oraz ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy i szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy urządzeń lub obiektów budowlanych osób trzecich zobowiązuje się Wykonawcę do naprawienia ich w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i poszkodowanym. Wykonawca ponosi konsekwencje wynikłe z nieterminowego ich naprawienia.
Zamawiający zapewni punkty poboru energii elektrycznej, wody itp. na zasadzie rozliczenia się Wykonawcy z Użytkownikiem tj. OSP Ostrołęka co zostanie potwierdzone w dokumentacji odbiorowej stosownym pisemnym oświadczeniem przedstawiciela OSP Ostrołęka.
Zgody na włączenia i wyłączenia urządzeń, sieci itp. niezbędne do realizacji budowy Wykonawca uzyska we własnym zakresie i również poniesie koszty z tym związane.
Wykonawca na swój koszt wykona wszystkie niezbędne badania i próby i odbiory, wyniki z ww. czynności przekaże Zamawiającemu.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261910-6 - Naprawa dachów

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

**4.5.5.) Wartość części:** 85766,52 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Część 2: „Remont budynku OSP Laski na potrzeby aktywizacji sołectw”
Zakres robót do wykonania:
Roboty rozbiórkowe:
Odłączenie zasilania elektrycznego – zdjęcie uchwytu przyłącza energetycznego.
Przeniesienie uchwytu przyłącza energetycznego na szczyt budynku od strony północnej wraz z wykonaniem niezbędnej instalacji elektrycznej wewnątrz budynku w celu spięcia istniejących instalacji wewnętrznych.
Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku .
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku.
Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku.
Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku .
Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład m2.
Rozebranie konstrukcji wieźb dachowych - deskowanie dachu na styk .
Rozebranie konstrukcji wieźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe .
Rozebranie konstrukcji wieźb dachowych wieszarowych.
Rozebranie sufitów podwieszonym .
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 16 km.
Opłata za składowanie gruzu na wysypisku.

Roboty remontowe:
Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 – wieniec obwodowy.
Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli - pręty żebrowane.
Konstrukcja więźby dachowej.
Konstrukcje podparć, zawieszeń i osłon o masie elementu do 5 kg - blachy węzłowe wraz z mocowaniem śrubami M 14.
Konstrukcje szkieletowe budynków - słupy z tarcicy nasyconej.
Krokwie długość ponad 4.5m przekrój poprzeczny drewna do 180cm2 z tarcicy nasyconej.
Murłaty – przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyconej.
Ramy górne i płatwie długość do 3m – przekrój poprzeczny drewna do 180cm2 z tarcicy nasyconej.
Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyconej.
Więźba dachowa o układzie jętkowym ze ścianką kolankową pod pokrycie blachą dachówkową o rozpiętości 9m.
Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyconej o rozp. 9m.
Ołacenie połaci dachowych latami 38x50mm,o rozstawie ponad 24cm z tarcicy nasyconej.
Pokrycie i obróbki
Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm .
Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 120 mm.
Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 100 mm.
Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - montaż wiatrownic bocznych.
Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe .
Roboty izolacyjne, wykończeniowe i elektryczne.
Izolacje poziome przeciwdźwiękowe i termiczne z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo gr. 25 cm .
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 0,3 mm.
Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm .
Demontaż opraw świetlówkowych z kloszem kpl. 10.
Odłączenie przewodów o przekroju do 16 mm2 od zacisków lub bolców szt. 10.
Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu nowych opraw kasetonowych szt. 10.

UWAGA: w cenie ofertowej należy uwzględnić wykonanie:
- impregnację przeciwpożarową, impregnację grzybobójczą i owadobójczą konstrukcji drewnianej więźby dachowej oraz impregnację nowych elementów drewnianych przewidzianych do montażu.
- ponadto należy wykonać pod pokryciem izolację z foli wiatroizolacyjnej.
- badania i pomiary instalacji elektrycznej po przebudowie przyłącza energetycznego oraz wymiany opraw oświetleniowych i instalacji elektrycznej oświetleniowej wykonane przez uprawnionego elektryka.
Wykonanie niezbędnych napraw tynków zewnętrznych i tynków wewnętrznych oraz wykonanie robót malarskich w pomieszczeniach.

Gwarancja minimalna na roboty budowlane : 36 miesięcy od dnia końcowego odbioru robót.
Gwarancja minimalna na pokrycie z blachodachówki i blachę płaską minimum 10 lat.
Kształt przetłoczeń i kolor blachodachówki należy uzgodnić z Zamawiającym

Szczegółowy zakres robót został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 10 oraz STWiOR stanowiącym załącznik nr 12 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261910-6 - Naprawa dachów

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

**4.5.5.) Wartość części:** 129796,19 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 114183,24 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 114183,24 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 114183,24 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Wytwórcze Handel Obwoźny Zbisław Zatorski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 797 100 53 86

**7.3.3) Ulica:** Gośniewska 73

**7.3.4) Miejscowość:** Warka

**7.3.5) Kod pocztowy:** 05-660

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-08-27

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 114183,24 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 2 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 1 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta.