Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZ.P. W JELNICY NA GMINNE PRZEDSZKOLE I ŻŁOBEK WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIĘDZYRZEC PODLASKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237428

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: WARSZAWSKA 20

1.5.2.) Miejscowość: Międzyrzec Podlaski

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-560

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@miedzyrzecgmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://miedzyrzecgmina.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/927162

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
ADAPTACJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZ.P. W JELNICY NA GMINNE PRZEDSZKOLE I ŻŁOBEK WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4a9d3ae5-2982-11ef-b373-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00480192

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00066504/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Adaptacja istniejącego budynku Sz.P. w Jelnicy na Gminne Przedszkole i Żłobek wraz z zagospodarowaniem terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt obejmuje inwestycję pn. „Gminny Żłobek w Jelnicy”, w zakresie której zamawiający ubiega się o współfinansowanie z Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022-2029, w ramach którego zostanie

dofinansowane utworzenie 40 nowych miejsc opieki.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00373709

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.18.2024.KB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja istniejącego budynku Sz.P. w Jelnicy na gminne przedszkole i żłobek wraz
z zagospodarowaniem terenu”. 2.Opis inwestycji: W ramach inwestycji zaplanowano zagospodarowanie terenu działki o nr ewidencyjnym 415, obręb Jelnica, gm. Międzyrzec Podlaski wraz z rozbudową, przebudową ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń istniejącego budynku szkoły na żłobek i przedszkole. Realizacja obejmuje przystosowanie wydzielonej części pomieszczeń parteru oraz całego rzutu piętra (północne skrzydło) wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, na urządzenie 2-óch oddziałów żłobka na parterze oraz 4-ech oddziałów przedszkola na piętrze, wydzielonych pożarowo od pozostałej części budynku (sali gimnastycznej). Zagospodarowanie działki, o powierzchni 7.800,00 m2, obejmuje powierzchnię projektowanej przebudowy wraz z rozbudową: ok. 694 m2 (w tym zabudowa istniejąca ok. 610 m2). Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem niepodpiwniczonym, o dwóch kondygnacjach nadziemnych, z poddaszem nieużytkowym, przekrytym dachem czterospadowym. Obiekt o konstrukcji murowanej, stropach prefabrykowanych z płyt żelbetowych, konstrukcji dachu płatwiowo-kleszczowej, krytej blachą, elewacji nieocieplonej, wykończonej tynkiem cementowo-wapiennym z ocieplonym stropem nad ostatnią kondygnacją. Projektowane parametry 2-kondygnacyjnego budynku: wysokość budynku przy najniżej położonym wejściu: ok. 9,90 m; szerokość elewacji frontowej (w zakresie opracowania): ok. 44,26 m; kubatura: ok. 3.172,24 m3; powierzchnia użytkowa: ok. 1.057,01 m2 3.Zakres zamówienia obejmuje w szczególności: Przedmiotem zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające m.in. na: a)rozbudowie budynku o nowe pomieszczenia w obrębie elewacji frontowej; b)wykonaniu nowej więźby dachowej wraz z pokryciem; c)dostosowaniu układu funkcjonalnego wnętrz do nowego przeznaczenia (w tym z uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych); d)regulacji parametrów schodów wewnętrznych; e)przebudowie otworów okiennych i drzwiowych, wraz z montażem nowych stolarek; f)wykonaniu nowych posadzek; g)wykończeniu pomieszczeń; h)wykonaniu elewacji wraz z docieplenieniem budynku; i)wykonaniu nowoprojektowanych instalacji: elektrycznej i teletechnicznej, c.w.u., wod.-kan., wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej oraz modernizacji instalacji c.o.; j)niwelacji barier architektonicznych w obrębie terenu i wewnątrz budynku (m.in. podest wejściowy wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych); k)wykonaniu schodów zewnętrznych ewakuacyjnych z piętra; l)zagospodarowaniu terenu (w tym schody terenowe, utwardzenia, zagospodarowanie terenu, ogrodzenie, itp.); ł)wykonaniu placu zabaw; m)realizacji innych prac koniecznych, w tym montaż platformy schodowej oraz wykonanie innych elementów usprawniających użytkowanie obiektu przez osoby niepełnosprawne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

32420000-3 - Urządzenia sieciowe

37000000-8 - Instrumenty muzyczne, artykuły sportowe, gry, zabawki, wyroby rzemieślnicze, materiały i akcesoria artystyczne

37400000-2 - Artykuły i sprzęt sportowy

37500000-3 - Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw

37530000-2 - Artykuły do zabaw na wolnym powietrzu, gier salonowych lub towarzyskich

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3858503,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5878158,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3858503,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Budexpol Damian Lewczuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5372602821

7.3.3) Ulica: Warszawska

7.3.4) Miejscowość: Biała Podlaska

7.3.5) Kod pocztowy: 21-500

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3858503,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy