**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Termomodernizacja Warsztatów Terapii Zajęciowej w Nowej Wsi.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Piotrków Kujawski

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 910866666

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Kościelna 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Piotrków Kujawski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 88-230

**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zpos@piotrkowkujawski.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.piotrkowkujawski.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://piotrkowkujawski.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Termomodernizacja Warsztatów Terapii Zajęciowej w Nowej Wsi.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c242f9c0-33ae-11ef-8a31-0e435a8a43bc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00469191

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00036593/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Termomodernizacja Warsztatów Terapii Zajęciowej w Nowej Wsi.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00384290

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.7.2024.TC

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pod nazwą: Termomodernizacja Warsztatów Terapii Zajęciowej w Nowej Wsi obejmująca zakres robót wskazanych we wniosku do PFRON pn.: REMONT I MODERNIZACJA WARSZTATÓW TERAPII ZAJĘCIOWEJ POPRZEZ WYKONANIE TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU – I etap poprzez wykonanie niżej wymienionych robót:
a) Roboty rozbiórkowe i demontażowe
b) Wykonanie izolacji ścian fundamentowych
c) Roboty remontowe i renowacyjne
d) Roboty elewacyjne
e) Montaż instalacji piorunochronowej

Zamówienie realizowane w Programie wyrównywania różnic między regionami III" obszar „F"- REMONT I MODERNIZACJA WARSZTATÓW TERAPII ZAJĘCIOWEJ POPRZEZ WYKONANIE TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU – I etap .

Zamawiający informuje, iż ostateczna kolorystyka poszczególnych elementów obróbek blacharskich, parapetów oraz kolor stosowanego tynku silikonowego elewacji zostanie ustalona z Wykonawcą po podpisaniu umowy.
Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji części elewacji budynku WTZ ( elewacje wskazane w załączniku nr 9 do SWZ), pozostały zakres wykonywany będzie w następnych etapach.
2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
450000000-7 – Roboty budowlane
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
45443000-4 - Roboty elewacyjne
45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronowej
45320000-6 - Roboty izolacyjne
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Podział zamówienia na poszczególne roboty branżowe byłby zatem niecelowy ze względu na spójność projektu rozbudowywanej Stacji Uzdatniania Wody jako jednego obiektu budowlanego, oraz oszczędność środków i nieuzasadniony ekonomicznie z punktu widzenia Wykonawców przystępujących do przetargu. Charakterystyka przedmiotu zamówienia odpowiada profilowi działalności MŚP funkcjonującym na rynku regionalnym i lokalnym a ponadto w postępowaniu dopuszcza się udział podwykonawców przy realizacji zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia nie przekroczy 20% wartości zamówienia podstawowego.
6. Szczegółowe wskazanie które części elewacji budynku będą przedmiotem zamówienia zawiera załącznik nr 10 do SWZ oraz przedmiar robót i kosztorys ofertowy.
Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".
7. Jeżeli udostępniona dokumentacja wskazywałyby w odniesieniu do materiałów lub urządzeń lub rozwiązań znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, szczególny proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, to zgodnie z art. 99 ust. 5 PZP Zamawiający dopuszcza każdorazowo zaoferowanie materiałów lub urządzeń lub rozwiązań równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe" zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte dokumentacji przetargowej, a w przypadku ich braku w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Posługiwanie się przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie

konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie każdorazowo produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uzyskania opinii projektanta dokumentacji odnośnie równoważności zaproponowanego przez Wykonawcę materiału lub urządzenia lub rozwiązania. W przypadku, gdy oferowane przez wykonawcę materiały lub urządzenia będą inne niż opisane w dokumentacji, obowiązek udowodnienia, że odpowiadają one wymaganiom, określonym przez Zamawiającego w dokumentacji, spoczywa na Wykonawcy.
8. Uwagi końcowe
a) Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i polskimi normami.
b) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z materiałów własnych.
c) Zastosowane materiały powinny spełniać wymogi prawa budowlanego i pozostawać w zgodności z Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi.
d) Wartość materiałów użytych do realizacji inwestycji jest objęta ceną wykonania zamówienia.
e) Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia określa SWZ oraz załączone przedmiar robót i kosztorys ofertowy.
f) Wyłoniony w postępowaniu przetargowym Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 210334,86 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 244889,45 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 210334,86 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY WRÓBLEWSKI PAWEŁ WRÓBLEWSKI

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 556 102 03 85

**7.3.3) Ulica:** ul. Dobra 57

**7.3.4) Miejscowość:** Kruszwica

**7.3.5) Kod pocztowy:** 88-153

**7.3.6.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-08-12

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 210334,86 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-10-15