Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
,,Przebudowa kotłowni w trzech budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931024037

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wrocławska 12

1.5.2.) Miejscowość: Oborniki Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 71 3105760

1.5.8.) Numer faksu: 713105761

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: oborniki@wroclaw.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.oborniki.wroclaw.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wroclaw-lasy.logintrade.net

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
,,Przebudowa kotłowni w trzech budynkach mieszkalnych jednorodzinnych”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c60eea95-2955-11ef-a458-c2a7c3d67e03

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00463123

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00297081/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Przebudowę kotłowni i wymiana pieca w 4 budynkach mieszkalnych Nadleśnictwa Oborniki Śląskie”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00365261

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 208449,75 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest przebudowa trzech kotłowni w następujących obiektach wskazanych poniżej, polegająca na wymianie kotłów obecnie istniejących na kotły V klasy na drewno zgazowywane. Praca kotłów polegać będzie na zgazowaniu drewna (odwrotne spalanie) z wtórnym spalaniem gazu drzewnego, dzięki czemu zapewni to optymalne spalanie wszystkich składników palnych. Proces dostawy powietrza i spalania kontrolowany będzie za pomocą wentylatora wyciągowego. Kotły muszą spełniać limity europejskich regulacji dla produktów przyjaznych środowisku. Przedmiot zamówienia obejmuje: demontaż i utylizację starych kotłów wraz ze starą instalacją w obrębie kotłowni (wymagane udokumentowanie utylizacji, potwierdzające wykonanie jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi), zainstalowanie nowych kotłów ze zbiornikami akumulacyjnymi, instalację c.o., wodną i kanalizacyjną, instalację urządzenia bezpieczeństwa, wymianę zasobnika ciepłej wody użytkowej, wymianę pomp. Pompy obiegowe przeznaczone będą do przetłoczenia wody czystej w instalacji centralnego ogrzewania. Kotły należy zlokalizować w istniejących kotłowniach. Wykonawca zobowiązany będzie do prac naprawczych po robotach instalacyjnych (m.in.: ściany, podłogi, przekucia itp.).
1) Część 1– Przebudowa kotłowni i wymiana kotła w budynku mieszkalnym leśniczówki Leśnictwa Kraniec, Adres: Wały 41, 56-120 Brzeg Dolny, działka nr ewid. 459 AM-1, obręb ew. Wały, gmina: Brzeg Dolny, powiat: wołowski.
Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, w tym Projektem umowy załącznik nr 8 do SWZ oraz Dokumentacją projektową załącznik nr 9 do SWZ – zawierającą odpowiedni dla każdej części Projekt techniczny, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiar robót, który ma charakter pomocniczy, a także ofertą wykonawcy, obowiązującymi przepisami, polskimi normami budowlanymi, sztuką budowlaną, Ustawą Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją i Wytycznymi prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe – załącznik nr 10 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

4.5.5.) Wartość części: 62051,07 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest przebudowa trzech kotłowni w następujących obiektach wskazanych poniżej, polegająca na wymianie kotłów obecnie istniejących na kotły V klasy na drewno zgazowywane. Praca kotłów polegać będzie na zgazowaniu drewna (odwrotne spalanie) z wtórnym spalaniem gazu drzewnego, dzięki czemu zapewni to optymalne spalanie wszystkich składników palnych. Proces dostawy powietrza i spalania kontrolowany będzie za pomocą wentylatora wyciągowego. Kotły muszą spełniać limity europejskich regulacji dla produktów przyjaznych środowisku. Przedmiot zamówienia obejmuje: demontaż i utylizację starych kotłów wraz ze starą instalacją w obrębie kotłowni (wymagane udokumentowanie utylizacji, potwierdzające wykonanie jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi), zainstalowanie nowych kotłów ze zbiornikami akumulacyjnymi, instalację c.o., wodną i kanalizacyjną, instalację urządzenia bezpieczeństwa, wymianę zasobnika ciepłej wody użytkowej, wymianę pomp. Pompy obiegowe przeznaczone będą do przetłoczenia wody czystej w instalacji centralnego ogrzewania. Kotły należy zlokalizować w istniejących kotłowniach. Wykonawca zobowiązany będzie do prac naprawczych po robotach instalacyjnych (m.in.: ściany, podłogi, przekucia itp.).

Część 2 – Przebudowa kotłowni i wymiana kotła w budynku mieszkalnym wielorodzinnym (lokal leśniczego), Adres: Jary, ul. Lipowa 9/1, 55-120 Oborniki Śląskie, działka nr ewid. 998 AM-1, obręb ew. Jary, gmina: Oborniki Śląskie, powiat: trzebnicki Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, w tym Projektem umowy załącznik nr 8 do SWZ oraz Dokumentacją projektową załącznik nr 9 do SWZ – zawierającą odpowiedni dla każdej części Projekt techniczny, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiar robót, który ma charakter pomocniczy, a także ofertą wykonawcy, obowiązującymi przepisami, polskimi normami budowlanymi, sztuką budowlaną, Ustawą Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją i Wytycznymi prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe – załącznik nr 10 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

4.5.5.) Wartość części: 80438,45 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest przebudowa trzech kotłowni w następujących obiektach wskazanych poniżej, polegająca na wymianie kotłów obecnie istniejących na kotły V klasy na drewno zgazowywane. Praca kotłów polegać będzie na zgazowaniu drewna (odwrotne spalanie) z wtórnym spalaniem gazu drzewnego, dzięki czemu zapewni to optymalne spalanie wszystkich składników palnych. Proces dostawy powietrza i spalania kontrolowany będzie za pomocą wentylatora wyciągowego. Kotły muszą spełniać limity europejskich regulacji dla produktów przyjaznych środowisku. Przedmiot zamówienia obejmuje: demontaż i utylizację starych kotłów wraz ze starą instalacją w obrębie kotłowni (wymagane udokumentowanie utylizacji, potwierdzające wykonanie jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi), zainstalowanie nowych kotłów ze zbiornikami akumulacyjnymi, instalację c.o., wodną i kanalizacyjną, instalację urządzenia bezpieczeństwa, wymianę zasobnika ciepłej wody użytkowej, wymianę pomp. Pompy obiegowe przeznaczone będą do przetłoczenia wody czystej w instalacji centralnego ogrzewania. Kotły należy zlokalizować w istniejących kotłowniach. Wykonawca zobowiązany będzie do prac naprawczych po robotach instalacyjnych (m.in.: ściany, podłogi, przekucia itp.).
1) Część 3 – Przebudowa kotłowni i wymiana kotła w budynku mieszkalnym leśniczówki Leśnictwa Jary, Adres: Jary, ul. Akacjowa 9, 55-120 Oborniki Śląskie, działka nr ewid. 276 AM-1, obręb ew. Jary, gmina: Oborniki Śląskie, powiat: trzebnicki. Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami prowadzonego postępowania, w tym Projektem umowy załącznik nr 8 do SWZ oraz Dokumentacją projektową załącznik nr 9 do SWZ – zawierającą odpowiedni dla każdej części Projekt techniczny, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Przedmiar robót, który ma charakter pomocniczy, a także ofertą wykonawcy, obowiązującymi przepisami, polskimi normami budowlanymi, sztuką budowlaną, Ustawą Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją i Wytycznymi prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe – załącznik nr 10 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

4.5.5.) Wartość części: 65960,23 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 64800 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 70799,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 64800 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dariusz Cholewa ADM-INWEST

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9151528301

7.3.3) Ulica: ul. Kalinowa 6,

7.3.4) Miejscowość: Masłowo,

7.3.5) Kod pocztowy: 63-900

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 64800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 64800 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 86873,53 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 64800 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dariusz Cholewa ADM-INWEST

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9151528301

7.3.3) Ulica: ul. Kalinowa 6

7.3.4) Miejscowość: Masłowo

7.3.5) Kod pocztowy: 63-900

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 64800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 86400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grzegorz Łapawa TERMO-AQUA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6931724335

7.3.3) Ulica: ul. Wita Stwosza 35

7.3.4) Miejscowość: Głogów

7.3.5) Kod pocztowy: 67-200

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy