Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa OZE, termomodernizacja i wymiana źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej i komunalnych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Koczała

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979677

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Człuchowska 27

1.5.2.) Miejscowość: Koczała

1.5.3.) Kod pocztowy: 77-220

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 59 857 42 58

1.5.8.) Numer faksu: 59 857 40 73

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: koczala@koczala.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.koczala.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c1d2e2c9-29a1-46a7-8dbc-dd8970b8dd36

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa OZE, termomodernizacja i wymiana źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej i komunalnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c1d2e2c9-29a1-46a7-8dbc-dd8970b8dd36

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00462184

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00088136/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa OZE, termomodernizacja i wymiana źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej i komunalnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00411584

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RŚ.271.19.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest montaż instalacji fotowoltaicznej na gruncie wraz z modernizacją instalacji zasilającej oraz wymiana źródła ciepła i termomodernizacja budynku urzędu gminy w Koczale przy ul. Człuchowska 27 i 29, działki o nr 205/1 i 205/2 obręb Koczała. Planowane roboty:
• wymiana pokrycia dachowego z dachówki cementowej na blachodachówkę modułową, wraz z wymianą orynnowania i obróbek blacharskich,
• wyrównanie pokrycia dachowego poprzez nabitki na krokwie 45x175mm z drewna C24,
• impregnacja więźby dachowej do NRO,
• docieplenie ścian i stropodachów budynku,
• wymiana stolarki otworowej,
• przemurowanie niektórych kominów na wysokości minimum 2m od góry,
• niezbędne roboty towarzyszące,
• zakup i montaż źródła ciepła,
• zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z instalacją zasilającą i infrastrukturą towarzyszącą.
2. Przedmiotem zamówienia jest montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dachu budynku Zespołu Kształcenia i Wychowania w Koczale przy ul. Szkolnej 16, na działce nr 255/14 obręb Koczała.
3. Przedmiotem zamówienia jest montaż instalacji fotowoltaicznej z modernizacją instalacji zasilającej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na gruncie przy budynku publicznego przedszkola w Koczale, ul. Młodzieżowa 8, na działce nr 617/34 obręb Koczała.
4. Przedmiotem zamówienia jest montaż instalacji fotowoltaicznej z modernizacją instalacji zasilającej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dachu oraz wymiana źródła ciepła w budynku komunalnym przy ul. Akacjowa 4, na działce nr 194/2 obręb Koczała.
5. Dane techniczne i wynikające z nich minimalne parametry jakie powinny spełniać kotły zamontowane w budynku Urzędu Gminy Koczała i w budynku komunalnym przy ul. Akacjowa 4:
1) kocioł o mocy nominalnej nie mniejszej niż 100 kW,
2) kocioł stalowy, trójciągowy, z wymiennikiem o konstrukcji płomieniówkowej w układzie poziomym (z poziomym przepływem spalin), wyposażony w wodną podłogę,
3) kocioł musi spełniać wymagania dla klasy 5 (wg normy PN-EN 303-5:2012) i Dyrektywy UE o Eco Design i dodatkowo posiadać sprawność nie mniejszą niż 92%, parametry te muszą być potwierdzone stosownym świadectwem, wydanym przez Polski Instytut Badawczy – polską jednostkę akredytowaną,
4) kocioł musi posiadać optymalizacje procesu spalania poprzez tlenową sondę,
5) kocioł ma być wyposażony w pelletowy palnik wrzutkowy, modulowany w zakresie 30% - 100 % mocy, do automatycznego spalania pelletu o średnicy 6–8 mm,
6) palnik ma być wyposażony w element do samoczynnego zapłonu, fotoelement do kontroli stanu pracy palnika i czujnik temperatury palnika,
7) palnik musi posiadać funkcję samooczyszczenia np. mechaniczny zgarniacz szlaki, kształtem odpowiadający kształtowi skośnej podłogi paleniska dla skutecznego usuwania produktów spalania, występujących podczas spalania paliw o niższej jakości, a co za tym idzie, o wyższej zawartości popiołu,
8) palnik musi być wyposażony w drugi dodatkowy system czyszczenia palnika by zachować wysoką sprawność przy paliwie niższej jakości,
9) kocioł musi posiadać automatyczny system odpopielania, odprowadzający popiół na zewnątrz kotła do odrębnego zbiornika,
10) kocioł musi posiadać automatyczny system czyszczenia wymiennika w celu zachowania wysokiej sprawności urządzenia oraz minimalizacji pracy obsługi kotłowni,
11) kocioł musi mieć zbiornik przykotłowy na pellet o pojemności nie mniejszej 1000 dm3,
12) kocioł musi być przystosowany do pracy w układzie zamkniętym, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
13) kocioł musi mieć stały nadzór internetowy poprzez aplikację w telefonie lub w komputerze,
14) zamawiający wymaga, aby pierwsze uruchomienie pieca i przeszkolenie min. 2 pracowników zapewnił dostawca.
6. Instalacje fotowoltaiczne i termomodernizacje budynku urzędu należy wykonać, zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2050000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4453000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2050000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU Monika Szynwelska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 555 202 59 57

7.3.3) Ulica: Przemysłowa

7.3.4) Miejscowość: Chojnice

7.3.5) Kod pocztowy: 89-600

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2050000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-14

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy