Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Olkusz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258010

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Olkusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@umig.olkusz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umig.olkusz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/940464

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-19098139-28a6-11ef-a458-c2a7c3d67e03

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00456367

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00028190/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00379690

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KBZ.271.2.15.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Pazurku z zewnętrznymi i wewnętrznymi instalacjami wod.-kan. i energii elektrycznej, zewnętrznymi odcinkami instalacji wodnej i energii elektrycznej, zbiornikiem szambo na działce nr ew. gr. 74/13 w Pazurku, zgodnie z dokumentacją projektową oraz roboty związane z budową przyłączy wody i energii elektrycznej wraz instalacją fotowoltaiczną.
Uwaga: Zgodnie z dokumentacją projektową, wykonany został stan 0 (fundamenty) wraz z rurociągami PCV kanalizacyjnymi oraz szambem.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dokończeniu budowy ww. budynku, zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą Załącznik nr 11 do SWZ.
Ponadto w ramach zamówienia należy wykonać:
1. Roboty w zakresie przyłącza wodociągowego włącznie z projektem przyłącza i przyłącza elektrycznego z uzyskaniem warunków przyłączenia do sieci.
2. Projekt budowlany i wykonawczy instalacji PV wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną w zakresie instalacji PV poprzedzony analizą zapotrzebowania oraz możliwości technicznych montażu wraz z oceną stanu zaprojektowanej konstrukcji dachowej.
3. Zgodne z opracowanym projektem wykonanie "małej instalacji fotowoltaicznej " na dachu budynku świetlicy .
Instalacja włączona będzie do instalacji wewnętrznej budynku świetlicy.
4. Dostawę i montaż podstawowego wyposażenia kuchni zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 11.3 do SWZ.
5. Dokumentację powykonawczą odbiorową zawierającą w szczególności: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego.
6. Terminowe przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy, w tym uzyskanie wymaganej przepisami prawa ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania Świetlicy w Pazurku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45262410-8 - Wznoszenie konstrukcji budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45442100-8 - Roboty malarskie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.5.5.) Wartość części: 845251,59 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa budynku spotkań wiejskich wraz z wewnętrznymi instalacjami: wod.-kan. i elektryczną, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe na dz. nr ew. gr. 529 w Wiśliczce, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz roboty związane z budową przyłączy wody i energii elektrycznej wraz instalacją fotowoltaiczną.
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dokończeniu budowy ww. budynku. Zakres prac, które pozostają do wykonania, zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik nr 12 do SWZ obejmuje w szczególności:
1. Roboty w zakresie przyłącza wodociągowego włącznie z projektem przyłącza i przyłącza elektrycznego z uzyskaniem warunków przyłączenia do sieci.
2. Ocieplenie budynku z użyciem rusztowań zewnętrznych,
3. Wykonanie podbitki,
4. Wykonanie podkładu na gruncie,
4. Wykonanie instalacji wewnętrznych,
5. Prace związane z wykonaniem instalacji odgromowej,
6. Prace tynkarskie,
7. Przewidziano ogrzewanie elektryczne, w związku z tym należy wykonać instalację gniazd wtykowych zasilających grzejniki elektryczne – 1 grzejnik w każdym pomieszczeniu. Moc grzejników należy dobrać do kubatury danego pomieszczenia,
8. Prace malarskie,
9. Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej, parapety, wyłaz na poddasze
10. Prace wykończeniowe,
11 . Dostawę i montaż podstawowego wyposażenia sali spotkań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 12.3 do SWZ.
Ponadto zakres zamówienia obejmuje:
12. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji PV wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną w zakresie instalacji PV poprzedzony analizą zapotrzebowania oraz możliwości technicznych montażu wraz z oceną stanu zaprojektowanej konstrukcji dachowej.
13. Zgodne z opracowanym projektem wykonanie "małej instalacji fotowoltaicznej " na dachu budynku świetlicy . Instalacja włączona będzie do instalacji wewnętrznej budynku świetlicy.
14. Dokumentację powykonawczą odbiorową zawierającą w szczególności: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego.
15. Terminowe przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy, w tym uzyskanie wymaganej przepisami prawa ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania budynku spotkań wiejskich w Wiśliczce

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.5.) Wartość części: 389612,70 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Budowa budynku gospodarczego wraz z wewnętrznymi instalacjami wod.-kan., C.O., elektryczną, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, utwardzeniem terenu na działce nr ew. gr. 1071 w Zadolu Kosmolowskim, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz roboty związane z budową przyłączy wody i energii elektrycznej wraz instalacją fotowoltaiczną.
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dokończeniu budowy ww. budynku. Zakres prac, które pozostają do wykonania, zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik nr 13 do SWZ, obejmuje w szczególności:
1. Roboty w zakresie przyłącza wodociągowego włącznie z projektem przyłącza i przyłącza elektrycznego z uzyskaniem warunków przyłączenia do sieci. Po uzyskaniu warunków uzgodnić projekt przyłącza z właścicielem sieci,
2. Ocieplenie budynku z użyciem rusztowań zewnętrznych,
3. Wykonanie instalacji wewnętrznych,

4. Prace związane z wykonaniem instalacji odgromowej,
5. Wykonanie podbitki,
6. Prace tynkarskie,
7. Prace związane z wykonaniem ogrzewania elektrycznego,
8. Prace malarskie,
9. Montaż stolarki drzwiowej, wyłaz na poddasze,
10. Prace wykończeniowe,
11. Dostawę i montaż podstawowego wyposażenia pomieszczenia gospodarczego, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 13.3 do SWZ,
Ponadto zakres zamówienia obejmuje:
12. Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego instalacji PV wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną w zakresie instalacji PV poprzedzony analizą zapotrzebowania oraz możliwości technicznych montażu wraz z oceną stanu zaprojektowanej konstrukcji dachowej.
13. Zgodne z opracowanym projektem wykonanie "małej instalacji fotowoltaicznej " na dachu budynku świetlicy . Instalacja włączona będzie do instalacji wewnętrznej budynku świetlicy.
14. Dokumentację powykonawczą odbiorową zawierającą w szczególności: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń instalacji, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego.
15. Terminowe przekazanie do eksploatacji przedmiotu Umowy, w tym uzyskanie wymaganej przepisami prawa ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych do prawidłowego użytkowania budynku w Zadolu Kosmolowskim.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

4.5.5.) Wartość części: 326892,29 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Modernizacja obiektu mieszczącego Zespół Szkolno – Przedszkolny i zespół mieszkań komunalnych w Braciejówce w zakresie budowy/przebudowy pokrycia dachowego wraz z ociepleniem, wymianą okien, instalacji C.O., OZE i niezbędnymi pracami towarzyszącymi, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU, stanowiącym Załącznik nr 14 do SWZ
Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. Modernizację dachu nad całym budynkiem wraz z niezbędnymi pracami dodatkowymi, w tym z odtworzeniem pomieszczeń mieszkalnych, które zlokalizowane są w przestrzeni dachowej,
3. Wymianę instalacji wodociągowej w segmencie szkolno-przedszkolnym wraz z instalacjami towarzyszącymi,
4. Wymianę instalacji centralnego ogrzewania w segmencie szkolno-przedszkolnym oraz w segmencie sali gimnastycznej wraz z niezbędnymi pracami dodatkowymi, jak np. uzupełnienie ubytków po demontażu istniejących instalacji oraz malowanie,
5. Montaż instalacji fotowoltaicznej na południowej stronie połaci dach Sali gimnastycznej wraz z instalacją odgromową i monitoringiem wizyjnym,
6. Wymianę oświetlenia budynku szkoły i Sali gimnastycznej na oświetlenie typu LED z zachowaniem normatywnego natężenia oświetlenia w pomieszczeniach,
7. Dostosowanie terenu segmentu szkolno-przedszkolnego oraz segmentu sali gimnastycznej do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
8. Dostosowanie obiektu szkolno – przedszkolnego do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
9. Przeniesienie lokalizacji źródła ciepła – likwidacja istniejącej kotłowni gazowej w piwnicy segmentu A i wykonanie nowej kotłowni gazowej zewnętrznej wyposażonej w dwa kotły gazowe (ogrodzone, umieszczone w szafie do montażu zewnętrznego), na elewacji zachodniej segmentu A wraz z modernizacją instalacji gazu.
10. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone

przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
11. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego,
12. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 3612231,00 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przebudowa istniejącego węzła cieplnego wraz z instalacjami towarzyszącymi (rurociąg wraz z wymiennikownią i robotami towarzyszącymi) w Zespole Szkolno – Przedszkolnym Integracyjnym nr 1 w Olkuszu, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU - stanowiącym Załącznik nr 15 do SWZ
Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. W zakresie instalacji sanitarnych:
- kompletną wymianę węzła cieplnego uwzględniając wymianę węzłów rozdzielczych na poszczególne pawilony (B, C, D, stara sala, przedszkole) wraz z wymianą rurociągów zasilających i powrotnych między pomieszczeniem węzła cieplnego a węzłami rozdzielczymi.
3. W zakresie instalacji eklektycznej:
- demontaż starej i montaż nowej instalacji oświetlenia ogólnego oraz ewakuacyjnego pomieszczeń,
- nową instalację gniazd wtykowych jednofazowych i siłowych ogólnych,
- nowe zasilanie węzła cieplnego,
- rozdzielnia AKPIA węzła cieplnego.
4. W zakresie branży architektonicznej:
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrznej i zewnętrznej),
- wymianę zadaszenia nad szybem montażowym służącym do transportu urządzeń węzła z poziomu terenu do pomieszczenia węzła,
- wydzielenie nowego pomieszczenia węzła,
- remont wszystkich pomieszczeń wchodzących w skład węzła,
- dostosowanie zespołu pomieszczeń węzła cieplnego do obecnych wymagań ochrony przeciwpożarowej,
5. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii
6. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego / zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy,
7. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45251200-3 - Roboty budowlane w zakresie ciepłowni

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

38551000-2 - Liczniki energii

4.5.5.) Wartość części: 1928543,09 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Modernizacja Szkoły Podstawowej w Sienicznie: sala gimnastyczna, OZE, miejsca postojowe, prace towarzyszące, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU, stanowiącym Załącznik nr 16 do SWZ
Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych,
2. Wymianę instalacji C.O. w budynku na nową w obrębie sali gimnastycznej,
3. Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej na sali gimnastycznej,
4. Montaż „małej instalacji fotowoltaicznej” wraz z robotami towarzyszącymi,
5. Wymianę instalacji elektrycznej oraz montaż opraw oświetlenia typu LED w pomieszczeniu sali gimnastycznej,
6.Wymianę istniejącej podłogi na sali gimnastycznej (parkiet) na posadzkę sportową,
7. Wymianę drzwi wewnętrznych do sali od strony korytarza,
8. Malowanie sali gimnastycznej z uzupełnieniem ubytków w ścianach po pracach demontażowych i montażowych instalacyjnych,
9. Dostosowanie pomieszczenia sali gimnastycznej do obecnych wymagań ochrony przeciwpożarowej, przy założeniu, ze sala gimnastyczna tworzy odrębną strefę pożarową,
10. Dostosowanie obiektu do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
11. Wykonanie miejsc postojowych przy budynku szkoły,
12. Wykonanie utwardzenia nawierzchni wraz z murem oporowym oraz przebudową sieci wodociągowej,
13. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
14. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego,
15. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45212222-8 - Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

79930000-2 - Specjalne usługi projektowe

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 1264239,84 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Modernizacja SP nr 1: termomodernizacja, wymiana pokrycia dachowego, prace towarzyszące, konserwacja elewacji, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU, stanowiącym Załącznik nr 17 do SWZ
Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń lub przeprowadzenie wymaganych zgłoszeń w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, a następnie wykonanie robót budowlanych,

instalacyjnych i wykończeniowych,
2. Termomodernizację obiektu, zgodnie z definicją termomodernizacji zawartą w Wytycznych Generalnego Konserwatora Zabytków z uwzględnieniem:
- docieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją,
- wykonania powłoki malarskiej termoizolacyjnej na sali gimnastycznej,
- wymiany okien w całym obiekcie,
- wykonania powłoki elewacyjnej, natryskowej zabezpieczającej przed degradacją elewacji przez warunki atmosferyczne,
- rozbudowy wentylacji grawitacyjnej w całym obiekcie,
- budowę 3 zbiorników z instalacją kanalizacji deszczowej,
- budowę szybu windowego wraz z montażem windy,
- modernizacji dachu nad całym obiektem wraz z elementami powiązanymi jak: rynny, rury spustowe, wyłazy dachowe, kominy,
- wymianę instalacji centralnego ogrzewania w całym budynku wraz z pracami towarzyszącymi, w tym uzupełnienie ubytków po demontażach i malowanie pomieszczeń,
- dostosowanie segmentu szkolnego oraz segmentu Sali gimnastycznej do wymagań osób ze szczególnymi potrzebami,
- modernizację węzła cieplnego w budynku szkoły,
3. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
4. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego,
5. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.5.5.) Wartość części: 4219230,00 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Modernizacja zbiorników retencyjnych wraz z systemem zarządzania kanalizacją deszczową, obejmująca:
Zadanie 1 Działania zapobiegawczo – ratownicze (przebudowa/modernizacja 5 zbiorników retencyjnych, modernizacja kanału rzeki Baby i Witeradówki), w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU - stanowiącym Załącznik nr 18 do SWZ
Zakres przedsięwzięcia według PFU - z wyłączeniem zakresu: 2.2.1 opisanego jako: Witeradówka: przebudowa rejonu wlotu odcinka otwartego do odcinka zarurowanego z modernizacją kraty, który nie będzie realizowany w ramach niniejszego zamówienia.
Planowany zakres robót obejmuje w szczególności:
1. przebudowę i modernizację 5 zbiorników retencyjnych,
2. przebudowę i umocnienia koryta rzek: Baby i Witeradówki na wybranych odcinkach,
3. wykonanie dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii,
4. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego / zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy,
5. dostarczenie innych niezbędnych dokumentów zgromadzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszących się do jego realizacji.
Zadanie 2 Budowa inteligentnego systemu zarządzania kanalizacją deszczową, w formule "zaprojektuj i wybuduj", zgodnie z załączonym PFU – stanowiącym załącznik nr 18 do SWZ
Planowany zakres prac obejmuje w szczególności:
- inwentaryzację systemu kanalizacji deszczowej, inwentaryzację geodezyjną studni, oraz innych obiektów (wylotów do odbiorników i komór na sieci), wraz z przygotowaniem bazy danych do aplikacji eksploatacyjnej,
- wideofilmowanie (kamerowanie) wybranych odcinków sieci kanalizacji deszczowej,
- czyszczenie wybranych odcinków kanalizacji deszczowej,
- odtworzenie przepustowości szczególnie uszkodzonych odcinków kanalizacji deszczowej ,
- dostarczenie i wdrożenie aplikacji GIS do inwentaryzacji, zarządzania i eksploatacji systemu kanalizacji deszczowej oraz w

zakresie zarządzania systemem opłat do PGWWP,
- budowę modelu hydrodynamicznego zintegrowanego 1D+2D kanalizacji deszczowej dla stanu istniejącego z uwzględnieniem warunków zmian klimatu dla roku 2050,
- budowa systemu pomiarowego i kampania pomiarowa na kanalizacji deszczowej wraz z zakupem urządzeń pomiarowych,
- wskazanie lokalizacji koniecznych interwencji polegających na przebudowie odcinków kanalizacji, budowie zbiorników retencyjnych lub budowie obiektów zielono-niebieskiej infrastruktury wraz z koncepcjami dla 5 wybranych lokalizacji obiektowych,
- wskazanie priorytetowych działań na kanalizacji deszczowej w jednostkach odwodnieniowych (zlewniach) w formie wytycznych planowania przestrzennego i wytycznych do lokalizacji zielononiebieskiej infrastruktury.
W nawiązaniu do powyższego zakres prac obejmuje także:
- opracowanie dokumentacji technicznej, w tym projektów budowlanych i projektów technicznych, wykonanych na dzień sporządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa,
- uzyskanie wymaganych przepisami polskiego prawa niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz innych decyzji formalnych i elementów dokumentacji formalno-prawnej, w tym także prawa do tymczasowego zajęcia terenu oraz infrastruktury technicznej dla celów realizacji robót budowlanych oraz usług umożliwiających wejście w teren; w przypadku braku prawa do dysponowania nieruchomością oraz infrastrukturą techniczną na cele budowlane oraz cele realizacji usług Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania robót oraz usług zamiennych lub wykonania pozostałych możliwych do wykonania prac.
Pozyskanie dokumentacji formalno-prawnej, prawa do tymczasowego zajęcia terenu dla celów realizacji robót budowlanych oraz usług, organizacji robót budowalnych oraz usług i zaplecza Wykonawcy oraz poniesienie kosztów z tego tytułu należą do Wykonawcy. W przypadku konieczności wyjścia poza istniejący pas drogowy lub pozyskania dodatkowych terenów, wynikających z niezbędnych rozwiązań projektowych, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren, na własny koszt.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71631440-6 - Usługi monitorowania przepływu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44611500-1 - Zbiorniki na wodę

38221000-0 - Geograficzne systemy informacyjne (GIS lub równorzędne)

51610000-1 - Usługi instalowania urządzeń komputerowych i przetwarzania informacji

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.5.) Wartość części: 5195242,76 PLN

Część 9

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Pełnienie funkcji inwestora zastępczego z funkcją inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury społeczno-edukacyjnej wraz z elementami systemu gospodarki wodnej na terenie miasta i gminy Olkusz”.
Zakres prac obejmuje pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego z funkcją inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań opisanych w Częściach od 1-8.
Podstawowe obowiązki Inwestora Zastępczego z funkcją Inspektora Nadzoru obejmują m.in.
- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
Szczegółowy wykaz obowiązków i zakres czynności Inwestora Zastępczego zawiera wzór umowy, stanowiący załącznik nr 5.9 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.5.) Wartość części: 271003,25 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.

Część 9

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 9)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający utracił środki pieniężne na realizację całej Inwestycji wobec faktu, iż w okresie ważności Promesy Wstępnej nie wyłoniono wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie wszystkich części inwestycji.