Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Program "OLIMPIA" w gminie Krzczonów - budowa boiska przyszkolnego kamieniem milowym zwiększenia dostępności do infrastruktury sportowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Krzczonów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019655

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Spokojna 7

1.5.2.) Miejscowość: Krzczonów

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-110

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@krzczonow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: ugkrzczonow.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://krzczonow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Program "OLIMPIA" w gminie Krzczonów - budowa boiska przyszkolnego kamieniem milowym zwiększenia dostępności do infrastruktury sportowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2fbbc239-d588-4017-90dd-2a02a4608dc5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00451295

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00255515/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Program "OLIMPIA" w gminie Krzczonów - budowa boiska przyszkolnego kamieniem milowym zwiększenia dostępności do infrastruktury sportowej”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00415738

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RBD.271.6.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym
pn. „Program "OLIMPIA" w gminie Krzczonów - budowa boiska przyszkolnego kamieniem milowym zwiększenia dostępności do infrastruktury sportowej”,
4.2. Przedmiotem zamówienia obejmuje budowę hali sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Krzczonowie wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Krzczonów Sołtysy, gm. Krzczonów, dz. nr ewid. 295/1, obręb: 13 – Krzczonów Sołtysy. Kategoria obiektu budowlanego – XV. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
1) Roboty rozbiórkowe, w tym:
a) likwidacja/demontaż fragmentu kolidującego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej;
b) likwidacja/demontaż fragmentu kolidującego odcinka sieci wodociągowej;
c) likwidacja/demontaż kolidującego odcinka przyłącza wodociągowego do istniejącego budynku Szkoły Podstawowej;
d) wycinka jednej sztuki drzewa iglastego;
e) rozbiórka istniejącej kostki
2) Budowę boiska (podbudowa i nawierzchnia) - przewidziano budowę nowego boiska wielofunkcyjnego o wymiarach pola gry 20 m x 40 m z nawierzchnią z poliuretanową
3) Budowę hali sportowej - przewidziano budowę budynku jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, krytego dachem łukowym o następujących charakterystycznych parametrach:
˜ powierzchnia zabudowy 1161,60 m2
˜ powierzchnia użytkowa 1142,14 m2
˜ kubatura 8619,84 m3
˜ wysokość 8,98 m
˜ długość 48,00 m
˜ szerokość 24,2 m
4) Prace budowlano-instalacyjne w tym:
a) budowa wewnętrznej instalacji hydrantowej;
b) budowa instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji;
c) budowa wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej;
d) budowa wewnętrznej instalacji grzewczej;
e) budowa wewnętrznej instalacji elektrycznej;
f) montaż instalacji systemu monitoringu;
g) budowa przyłączy elektrycznych, kanalizacyjnych oraz wodociągowych do hali
5) Adaptacja pomieszczenia zlokalizowanego na parterze budynku na strzelnicę laserową wraz z wyposażeniem.
6) Dostawę wyposażenia sportowego:
˜ Bramka do piłki nożnej 5x2 m – 4 szt;
˜ Słupki do siatki aluminiowe turniejowe, naciąg typu SLIM przesuwany w bruździe profilu słupka pozwalający na płynną regulację wysokości siatki w zakresie 100 – 250 cm – 4 szt.
˜ Siatka do siatkówki turniejowa czarna z antenkami – 2 szt.
˜ Wieszaki na siatkę – 4 szt.
˜ Rama podłogowa z deklem – 4 szt.
˜ Tablica do koszykówki – szkła akrylowe 105x108 cm z osłoną dolnej krawędzi – 4 szt.
˜ Obręcz do koszykówki uchylna – 4 szt. □ Siatka do obręczy turniejowa – 4 szt.
˜ Trybuny/siedziska,
˜ tablicę wyników szt. 2.
7) Dostawa sceny przenośnej z wykładziną ochronną.
8) Wykonanie obruku na pow. 143 m2
9) Uzyskanie w imieniu zamawiającego nieprawomocnego pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

4.2.1. UWAGA:
Dokumentacja projektowa obejmuje zakres szerszy niż objęty przedmiotem niniejszego postępowania. Zamówienie nie obejmuje wykonania poniższych robót:

- kostki brukowej poza powierzchnią wymaganą w pkt 4.2 ppkt. 8) SWZ
- instalacji fotowoltaicznej.
- rozbiórka trzech budynków szkieletowych o konstrukcji stalowej obudowanych blachą,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający – Gmina Krzczonów; stosownie do treści art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” informuje, iż działając na podstawie art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp unieważnia przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „„Program "OLIMPIA" w gminie Krzczonów - budowa boiska przyszkolnego kamieniem milowym zwiększenia dostępności do infrastruktury sportowej”.
Zgodnie z dyspozycją ww. przepisu Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli, cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
W przedmiotowym postępowaniu w wyznaczonym terminie tj. do dnia 02.08.2024 do godz. 10:00 wpłynęły cztery oferty:
1. BUDIMAK Sp. z o.o., Panieńszczyzna, al. Warszawska 46, 21-002 Jastków,
cena oferty 6 387 667,90 zł;
2. GTP DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Niccolo Paganiniego, 12/32 20-850 Lublin,
cena oferty 4 993 800,00 zł;
3. JP INVESTBUD Sp. z o.o., ul. 1 Maja 47, 20-410 Lublin,
cena oferty 5 598 900,00 zł;
4. WIKO SYSTEM Sp. z o.o. ul. Kielecka 41A lok. 8 02-530 Warszawa,
cena oferty 5 100 000,00 zł.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto 4 500 000,00 zł brutto. Wszystkie złożone oferty przewyższają kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
Po dokonanej analizie możliwości finansowej jednostki Zamawiający uznał, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na ww. podstawie prawnej.