Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja Zespołu Placówek Oświatowych w Szreńsku”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Szreńsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378462

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kanoniczny 10

1.5.2.) Miejscowość: Szreńsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-550

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.7.) Numer telefonu: 23 653 40 38

1.5.8.) Numer faksu: 23 653 40 38 wew. 24

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szrensk@szrensk.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szrensk.biuletyn.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d7309884-32cf-11ef-acf6-4e696a6d8c25

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Modernizacja Zespołu Placówek Oświatowych w Szreńsku”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d7309884-32cf-11ef-acf6-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00450990

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00012793/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja Zespołu Placówek Oświatowych w Szreńsku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00382113

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRG.ZP.271.2.6.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 8312588,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Modernizacja Zespołu Placówek Oświatowych w Szreńsku” Zakres robót obejmuje między innymi roboty .:
a) rozbiórkowe, b)elewacyjne, c) izolacyjne, d) wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, e) w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg, f) budowlano-remontowe pomieszczeń wewnętrznych, g) pokrywanie podłóg i ścian, h) murarskie i murowe i) w zakresie instalacji elektrycznych, j) instalacje i urządzenia elektryczne oświetleniowe, k)instalację odgromową, l) instalację wentylacji mechaniczne,
m) instalację oświetlenia awaryjnego, n) w zakresie stolarki budowlanej, o) instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, p) konstrukcja wsporcza pod pompy ciepła, q) instalacja PV wraz z konstrukcją wsporczą prefabrykowaną, r) dostawa i montaż podłogi sportowej o nawierzchni syntetycznej gr. min. 7,5 mm na konstrukcji betonowej, System konstrukcji w całości pochodzić będzie od jednego producenta wraz z wykładziną sportową musi posiadać: a/ Deklarację Właściwości Użytkowych – w zgodności z normą PN EN 14 904
b/ Świadectwo z wykonanych badań wg normy PN EN 14 904 potwierdzające zadeklarowane w DWU parametry systemu podłogi
c/ Raport z badań klasyfikacji odporności na ogień i wydzielania dymu – poziom min. CfIS1 s) wyposażenie
UWAGA!!!
Powyższe roboty będą prowadzone w czasie funkcjonowania szkoły. W związku z powyższym prace należy organizować w sposób nienarażający osób pozostających pod opieką szkoły na niebezpieczeństwo i uciążliwości wynikające z prowadzonych prac oraz z zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w projekcie budowlanym, projektach technicznych (projekt wykonawczy), specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), Specyfikacji Warunków Zamówienia, (pomocniczo w przedmiarach robót, które należy traktować jako elementy pomocnicze do określenia ceny oferty, a ewentualne nieujęte w nich elementy robót wynikające z projektów nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia), stanowiącymi integralną część umowy, przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie się uzupełniające. Załączniki do SWZ:
a) Załącznik nr 10 przedmiary ,b) Załącznik nr 11 projekt budowlany, projekty techniczne,,c) Załącznik nr 12 specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
1) wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa bud., BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ppoż. oraz zapewnić stały nadzór techniczny. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania
2) terminowego i prawidłowego wyk. przedmiotu umowy
3) takiego zorganizowania dostaw materiałów, urządzeń i sprzętu niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, aby zapewnić nieprzerwane prowadzenie robót budowlanych,
4) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo ,
5) wyk. przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje,
6) w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych w zabezpieczonym miejscu.
7) zapewnienia na własny koszt bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego .....8) ponoszenia kosztów pełnej obsługi geodezyjnej związanej z realizacją zamówienia , 9) opracowania i przekazania Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, 10)przedłożenia na 2 dni przed podpisaniem umowy kosztorysów ofertowych 11) zapewnienie właś. organizacji robót12) zapew. na własny koszt uprawnionego dozoru mienia 13) koszt mediów koniecznych do realizacji robót budowlanych ponosi Wykonawca 14) utylizacje odpadów budowlanych poch. z wykonania robót, łącznie z ponoszeniem kosztów utylizacji,
15)zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu
16)przekazania Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru kompletnej dokumentacji powykonawczej 17) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę , 18) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w 1 egz. 19) Zamawiający wymaga aby Wykonawca każdorazowo przed zakupem wyposażenia i urządzeń przedłożył Zamawiającemu proponowany wykaz poszczególnych elementów wyposażenia i urządzeń i uzyskał pisemną akceptację Inspektora nadzoru inwestorskiego i

Zamawiającego lub jego przedstawiciela/i,
20) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wymaganego kompletu dokumentów zgłoszenia do Zakładu Energetycznego przyłączenia mikroinstalacji ZPO w Szreńsku do sieci w terminie do 2m-cy od dnia podpisania umowy z Zamawiającym, 23) w przypadku zmiany lokalizacji opomiarowania przebudowy i rozbudowy ZPO w Szreńsku zasili rozdzielnię główną z nowej lokalizacji, 24) zasilanie chłodnicy Centrali C3 ZPO w Szreńsku wyposażyć w agregat chłodniczy z pompą ciepła o mocy zapewniającej optymalne zapotrzebowanie centrali, 25) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, 26) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania uzgodnień z zarządcą sieci wodociągowej zasilającej ZPO w Szreńsku,
27) uzyskanie wszelkich opinii wymaganych prawem dla tego typu budynków, 28) przekazanie oświadczenia o gotowości instalacji przyłączanej ZPO w Szreńsku, 29) uzyskanie świadectwa energetycznego i zarejestrowanie go w centralnym rejestrze świadectw energetycznych dla ZPO w Szreńsku przekazanie Zamawiającemu razem ze zgłoszeniem wykonania robót i gotowości do odbioru, 30) wykonania zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla ZPO w Szreńsku i przekazania Zamawiającemu razem ze zgłoszeniem wykonania robót i gotowości do odbioru,
31)opracowania i przekazania Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy zwanego dalej „harmonogramem” z rozbiciem miesięcznym i kwartalnym, zawierającym terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót wraz z ich wartościami i uzgodnienie z Zamawiającym, 32) przedłożenia na 2 dni przed podpisaniem umowy kosztorysów ofertowych zgodnych z ceną podaną w formularzu ofertowym, 33) udział w przeglądach gwarancyjnych.
3.3. Roboty będące przedmiotem zamówienia należy wykonać z należytą starannością, 3.4.Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.... 3.5.Wymagany minimalny okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane wynosi 48miesięcy. Jeżeli gwarancja producenta któregokolwiek z elementów przedmiotu umowy będzie dłuższa aniżeli udzielona przez Wykonawcę, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producenta również na okres dłuższy. UWAGA: Długość okresu gwarancji na roboty budowlane stanowi kryterium oceny ofert. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
3.6. W przypadku gdyby w dokumentacji przetargowej, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w załącznikach SWZ Zamawiający określił przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów należy to traktować wyłącznie, jako rozwiązanie przykładowe. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych o parametrach technicznych nie gorszych niż określono w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia, produkty spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zamawiający uzna, że oferta jest równoważna, jeżeli przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub lepszych od tych, które zostały określone w dokumentacji, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Do Wykonawcy należy potwierdzenie równoważności. Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru i Projektanta.
3.7 Materiały z rozbiórki nie należą do Zamawiającego. Wykonawca będzie miał obowiązek wywieźć je i zutylizować na własny koszt, zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie. Jeśli jednak materiały z rozbiórki zostałyby zakwalifikowane przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego do odzysku, Wykonawca będzie miał obowiązek złożyć je na terenie wskazanym przez Zamawiającego lub wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (do 10 km).
3.8.Jeżeli w trakcie wykonywania robót wystąpi kolizja z istniejącą infrastrukturą techniczną to po wykonaniu robót należy przywrócić ją do stanu pierwotnego.
3.9.Zaleca się, aby każdy z Wykonawców dokonał oględzin ...
3.10. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
3.11. Dostarczenie Zamawiającemu polisy OC i ubezpieczenia ryzyk budowy/montażu (CAR /EAR)zgodnie z zapisami zwartymi we wzorze umowy wraz z dowodem opłacenia najpóźniej w dniu podpisania umowy ale przed podpisaniem umowy, uprzednio jednak w terminie 2 dni przed dniem podpisania umowy przedstawiając zapisy polisowe do akceptacji Zamawiającego.
3.12.Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład:Program Inwestycji Strategicznych Edycja Ósma

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10179999,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 18314700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10179999,06 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sołdański Paweł Usługi Remontowo - Budowlane

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 611341768

7.3.3) Ulica: Targowa 37

7.3.4) Miejscowość: Sierpc

7.3.5) Kod pocztowy: 09-200

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10179999,06 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy