Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń po Przedszkolu Samorządowym w Suchowoli na potrzeby utworzenia Klubu Dziecięcego w Suchowoli

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Suchowola

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kościuszki 5

1.5.2.) Miejscowość: Suchowola

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-150

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 857229403

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@suchowola.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.suchowola.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminasuchowola.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont pomieszczeń po Przedszkolu Samorządowym w Suchowoli na potrzeby utworzenia Klubu Dziecięcego w Suchowoli

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9277dac9-3479-11ef-8a31-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00448549

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00000621/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont Przedszkola Samorządowego w Suchowoli na potrzeby utworzenia Klubu Dziecięcego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Inwestycja dofinansowana w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch

2022-2029” dawniej „MALUCH+ 2022-2029”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00386563

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.12.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 322758,54 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiot zamówienia stanowi:
Remont pomieszczeń po Przedszkolu Samorządowym w Suchowoli na potrzeby utworzenia Klubu Dziecięcego w Suchowoli
Branża budowlana
- Roboty rozbiórkowe
- Budowlane roboty wykończeniowe
Branża sanitarna
- Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacja
- Instalacja kanalizacji sanitarnej
- Instalacja centralnego ogrzewania
- Wentylacja mechaniczna
Branża elektryczna
- Demontaże
- Trasy kablowe
- Instalacje oświetleniowe
- Instalacja siły 230V/400V
- System okablowania strukturalnego
- Pomiary i badania odbiorcze
Szczegółowy zakres robót opisuje dokumentacja projektowa, w skład której wchodzą „Opracowanie Projektowo – Kosztorysowe branża budowlana”, „Projekt sanitarny Remont łazienek na potrzeby Klubu Dziecięcego w Zespole Placówek Oświatowych w Suchowoli” oraz „Projekt techniczny Remont łazienek na potrzeby Klubu Dziecięcego w Zespole Placówek Oświatowych w Suchowoli – Instalacje Elektryczne”, a także Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.
Zakres robót obejmuje wyłącznie część parterową budynku, wyodrębnioną z pozostałej części tej kondygnacji, obrysowaną kolorem pomarańczowym w dokumentacji projektowej branży budowlanej. Pozostałe kondygnacje zamieszczone w dokumentacji projektowej oraz dokumentacji branżowej nie stanowią przedmiotu zamówieni i są zamieszczone jedynie dla celów poglądowych budynku.
Zamówienie uwzględnia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 ustawy Pzp. Poprzez zaprojektowanie łazienek dostosowanych dla osób niepełnosprawnych.
3) Gwarancja i rękojmia
a) Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na cały zakres zamówienia.

b) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia przez wskazany przez siebie okres, stanowiący kryterium oceny ofert. Okres gwarancji liczony będzie od dnia dokonania odbioru końcowego.

c) Okres udzielonej przez Wykonawcę rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia będzie równy okresowi udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na cały przedmiot zamówienia.

d) W okresie rękojmi i gwarancji koszty związane z wszelkimi naprawami oraz usuwaniem usterek ponosić będzie Wykonawca.

e) Wykonawca zobowiązany będzie, na własny koszt w okresie gwarancyjnym, do realizacji corocznych przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację urządzeń.

4) Wykonanie przedmiotu zamówienia

a) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w specyfikacji warunków zamówienia, z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP i ppoż. oraz zgodnie z zaleceniami inspektora nadzoru.
b) Należy opracować (o ile jest wymagany z mocy prawa) szczegółowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr. 120 poz. 1126).
c) Wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia muszą być nowe. Nie dopuszcza się urządzeń prototypowych.
d) Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie.
e) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).
f) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępni do kontroli przez Inspektora Nadzoru.
g) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu unieszkodliwienia tych odpadów.
h) Wykonawca może powierzyć wykonywanie części robót budowlanych podwykonawcom, z uwzględnieniem postanowień zawartych we wzorze umowy o roboty budowlane.
i) Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego zastosowania lub zmagazynowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu w celu ich zagospodarowania.

5) Dodatkowe informacje:
Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
a) urządzenia terenu budowy,
b) poniesienia kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
c) zapewnienia dostępu do pomieszczeń w sąsiedztwie placu budowy,
d) zapewnienia obsługi komunikacyjnej, usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
e) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji –naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
f) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
g) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego,
h) udostępnienia wstępu i korzystania z obiektu pracownikom Szkoły Podstawowej w Suchowoli oraz Przedszkola, jeżeli prace będą prowadzone w czasie trwania roku szkolnego.
i) wykonania badań, prób, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
j) wykonania badań laboratoryjnych (wskazanych przez Zamawiającego),
k) uporządkowania placu budowy po zakończeniu robót i przekazaniu go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru ostatecznego.

6) Warunki rozliczenia inwestycji
Wynagrodzenie wykonawcy jest ceną ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia.
a) Z uwagi na ryczałtową formę wynagrodzenia podstawą wyceny oferty jest zakres robót objętych zamówieniem wskazanych w dokumentacji projektowej.
b) Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowana przez Wykonawcę w formularzu oferty.
c) Warunkiem zapłaty należności dla Wykonawcy za wykonane roboty będzie otrzymanie przez Zamawiającego podpisanych przez podwykonawców potwierdzeń otrzymania zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy, to Zamawiający dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy. Szczegółowe postanowienia dotyczące regulacji obejmujących podwykonawstwo zawarte są we wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 448950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 448950,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 448950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRACE REMONTOWO-BUDOWLANE, WYKAŃCZANIE WNĘTRZ JANUSZ PIKUS

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5451003210

7.3.3) Ulica: ul. BIAŁOSTOCKA 79

7.3.4) Miejscowość: Suchowola

7.3.5) Kod pocztowy: 16-150

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 448950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2024-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy