**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Adaptacja budynku administracyjnego przy ul. M. Konopnickiej nr 12 w Goleniowie do potrzeb osób niepełnosprawnych**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Goleniów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684367

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Lotników 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Goleniów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 72-100

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 914698200

**1.5.8.) Numer faksu:** 914698298

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@goleniow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.goleniow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://goleniow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Adaptacja budynku administracyjnego przy ul. M. Konopnickiej nr 12 w Goleniowie do potrzeb osób niepełnosprawnych

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-43eb0377-3a98-11ef-b37c-4e696a6d8c25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00446160

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-06

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00042797/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.12 Modernizacja budynku przy ul. Konopnickiej na potrzeby GKRPA

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00398718

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WGG.271.1.23.2024.MM

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa budynku administracyjnego przy ul. M. Konopnickiej nr 12 w Goleniowie do potrzeb osób niepełnosprawnych. Przebudowa polegać będzie na zmianie aranżacji pomieszczeń poprzez likwidację bądź wstawienie nowych ścian oraz na zmianie lokalizacji otworów drzwiowych. Dodatkowo do wykonania będzie pomieszczenie WC dla osób niepełnosprawnych zlokalizowane na poziomie parteru i poddasza budynku. W części dobudowywanej lokalizuje się dźwig osobowy z dostępem z zewnątrz umożliwiający obsługę każdej kondygnacji budynku. Rozbudowywana cześć budynku posiada 3 kondygnacje nadziemne.
2. W niniejszym postępowaniu Zamawiający przewiduje korzystanie z prawa opcji.
3. Minimalny poziom zamówienia, które Zamawiający planuje zrealizować w terminie obowiązywania umowy, czyli zamówienie podstawowe obejmuje przebudowę budynku administracyjnego przy ul. M. Konopnickiej nr 12 w Goleniowie do potrzeb osób niepełnosprawnych.. Przebudowa polegać będzie na zmianie aranżacji pomieszczeń poprzez likwidację bądź wstawienie nowych ścian oraz na zmianie lokalizacji otworów drzwiowych. Dodatkowo do wykonania będzie pomieszczenie WC dla osób niepełnosprawnych zlokalizowane na poziomie parteru i poddasza budynku.
4. Zamówienie z użyciem prawa opcji to zamówienie w ramach którego Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia zamówienia podstawowego o dodatkowe ilości robót budowlanych. Zamówienie podstawowe (opisane w pkt 5.3. może ulec zwiększeniu o prawo opcji, które obejmuje: rozbiórkę dobudówki (wejścia) oraz dobudowę wejścia i szybu windowego. Dalszy szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Na przedmiotowe postępowanie w wyznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty, przy czym oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 560704,54 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 922500,00 PLN

## SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający przewidział prawo opcji, dla którego ceny przedstawiają się następująco:
1) oferta z najniższą ceną: 615000,00 zł
2) oferta z nawyższą ceną: 623654,94 zł