Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Lubajny i obrębie Zwierzewo, gmina Ostróda

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ostróda

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743255

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana III Sobieskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Ostróda

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-100

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 89 676 07 80

1.5.8.) Numer faksu: 89 676 07 90

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@fminaostroda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gminaostroda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminaostroda.ezamawiajacy.pl/pn/GMOSTRODA/demand/152195/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Lubajny i obrębie Zwierzewo, gmina Ostróda

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8cf5973d-2d55-11ef-b373-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00444788

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00031210/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Lubajny i obrębie Zwierzewo, gmina Ostróda

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00374997

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 178516,18 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Obszar opracowania planu określa: Uchwała Nr LXXX/606/2024 Rady Gminy Ostróda
z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Lubajny i w obrębie Zwierzewo, gmina Ostróda.

Przedmiot zamówienia obejmuje:
1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
1) sporządzenia projektu planu miejscowego, zawierającego część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda oraz z przepisami odrębnymi wraz z uzasadnieniem oraz raportem o którym mowa w art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;;
2) opracowania projektu planu stosownie do wymagań:
a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) zwaną w dalszej części umowy ustawą - w tym w zakresie ustalonym w art. 15 ustawy,
b) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404),
c) zgodnie z przepisami innych ustaw w zakresie odnoszącym się do sporządzenia planu, w tym, m.in. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, prawo ochrony środowiska oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami;
3) opracowania prognozy oddziaływania na środowisko, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.);
4) sporządzenia prognozy skutków finansowych uchwalenia planu, uwzględniającej wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404);
5) sporządzenia wszystkich wersji danych przestrzennych dla projektu planu miejscowego niezbędnych do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, w szczególności danych, o których mowa w art. 67c ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględniających wymagania określone w ww. ustawie, w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2020 poz. 1916) oraz zgodnie z przepisami innych ustaw w zakresie odnoszącym się do sporządzenia planu obejmujących zgodnie z art. 67a ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co najmniej:
a) lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych,
b) atrybuty zawierające informacje o akcie,
c) część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych
6) współudziału w procedurze opracowywania planu w zakresie obejmującym:
a) przygotowanie projektów ogłoszeń, obwieszczeń, zawiadomień i innych pism formalnych związanych z przeprowadzaną procedurą planistyczną;
b) sporządzenie wykazu wniosków do projektu planu miejscowego, o którym mowa w art. 8k ust. 1 ustawy wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem;
c) przygotowanie projektu planu wraz z uzasadnieniem, prognozą skutków oddziaływania na środowisko oraz skutków finansowych do opiniowania i uzgodnień oraz niezbędnego zakresu projektu planu do wyłożenia do publicznego wglądu,
d) uczestniczenie i prezentacja projektu miejscowego planu na: komisjach i sesjach Rady Gminy, przed Gminną Komisją Urbanistyczno-Architektoniczną, w okresie opiniowania i uzgadniania projektu planu oraz konsultacjach społecznych

określonych w art. 8i ustawy, w tym minimum:
- jedno spotkanie z mieszkańcami przed skierowaniem projektu planu miejscowego do opinii i uzgodnień;
- jedno spotkanie z mieszkańcami na etapie konsultacji społecznych wynikających z art. 17 pkt 13 ustawy;
e) przygotowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, o którym mowa w art. 8k ust. 2 ustawy, w tym wykazu zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji;
f) przygotowanie wykazu wniosków do planu, opinii i uzgodnień do planu, wraz z propozycją ich rozpatrzenia
g) przygotowanie projektu planu do uchwalenia w formie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem i projektami załączników do uchwały składających się z rysunków planu, danych przestrzennych wraz z raportem o którym mowa w art. 8k ust. 2 ustawy;
h) przygotowania pisemnych podsumowań opracowania planu zawierających uzasadnienie wyboru przyjętych dokumentów, o których mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) w celu przekazania ich do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie - Delegatura w Elblągu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie;
i) przygotowanie dokumentacji formalno-prawnej niezbędnej do skierowania miejscowego planu zagospodarowania do publikacji w Dzienniku Urzędowym Woj. Warmińsko-Mazurskiego;
j) dokonanie innych czynności wynikających z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędnych do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej.

Opracowanie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 54735,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 99360,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 55350,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KANON Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9521935293

7.3.3) Ulica: Nadarzyńska 54

7.3.4) Miejscowość: Otrębusy

7.3.5) Kod pocztowy: 05-805

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 55350,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące